

## Z á m e n n á   z m l u v a

uzavretá dňa 07.04.2017, medzi ú č a s t n í k m i:

1. Obec Dolné Obdokovce, 951 02 Dolné Obdokovce č. 103, IČO: 00307891, zastúpená starostom obce Ing. Mariánom Pauliszom rod. Pauliszom, nar. [REDACTED], bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 124,
2. Ladislav Lauro rod. Lauro, nar. [REDACTED], bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 371,
3. Róbert Kompas rod. Kompas, nar. [REDACTED], bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 198,
4. Andrea Oravcová rod. Gyepesová, nar. [REDACTED] [REDACTED], bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 239,
5. Patrik Gyepes rod. Gyepes, nar. [REDACTED], bytom 951 53 Klasov č. 50,
6. Roland Gyepes rod. Gyepes, nar. [REDACTED], bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 200,

za nasledovných podmienok:

### I.

Ladislav Lauro je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Dolné Obdokovce v LV č. 1940 parcely registra „C“: par.č. 282/22 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, pod B 3 v celosti.

Róbert Kompas je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Dolné Obdokovce v LV č. 1939 parcely registra „C“: par.č. 282/21 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, pod B 1 v celosti.

Andrea Oravcová rod. Gyepesová, Patrik Gyepes a Roland Gyepes sú podieloví spoluvlastníci nehnuteľností v k.ú. Dolné Obdokovce v LV č. 1363 parcely registra „C“: par.č. 282/23 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, pod B 6 v 1/3-ine, písané na mene Andrei Oravcovej rod. Gyepesovej, pod B 7 v 1/3-ine, písané na mene Patrika Gyepesa, pod B 8 v 1/3-ine, písané na mene Rolanda Gyepesa.

Obec Dolné Obdokovce je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Dolné Obdokovce v LV č. 2157 parcely registra „C“: par.č. 282/36 orná pôda o výmere 926 m<sup>2</sup>, pod B 1 v celosti.

### II.

Ladislav Lauro, Róbert Kompas, Andrea Oravcová rod. Gyepesová, Patrik Gyepes, Roland Gyepes a Obec Dolné Obdokovce zlučujú týmto a znova rozdeľujú nehnuteľnosti v kat. území Dolné Obdokovce zapísané v LV č. 1939 par.č. 282/21 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, v LV č. 1940 par.č. 282/22 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, LV č. 1363 par.č. 282/23 orná pôda o výmere 917 m<sup>2</sup>, LV č. 2157 par.č. 282/36 orná pôda o výmere 926 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu, ktorý bol vydaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Nitre dňa 15.3.2017 pod č. 34/2017 na novoutvorené parcely registra „C“:

par.č. 282/21 orná pôda o výmERE 917 m<sup>2</sup>, par.č. 282/22 orná pôda o výmERE 936 m<sup>2</sup>, par.č. 282/23 orná pôda o výmERE 917 m<sup>2</sup>, par.č. 282/39 orná pôda o výmERE 907 m<sup>2</sup>.

### III.

Ladislav Lauro, Róbert Kompas, Andrea Oravcová rod. Gyepesová, Patrik Gyepes, Roland Gyepes a Obec Dolné Obdokovce sa dohodli na zámene horeuvedených nehnuteľností tak, že novoutvorené parcely v kat. území Dolné Obdokovce parcely registra „C“:

par.č. 282/21 orná pôda o výmERE 917 m<sup>2</sup>, prevezme Róbert Kompas, r.č. [redacted] v celosti,

par.č. 282/22 orná pôda o výmERE 936 m<sup>2</sup>, prevezme Ladislav Lauro r.č. [redacted] v celosti,

par.č. 282/23 orná pôda o výmERE 917 m<sup>2</sup>, prevezmú:

1. Andrea Oravcová rod. Gyepesová, r.č. [redacted] 1/3-ine, vzhľadom k celku,

2. Patrik Gyepes r.č. [redacted] v 1/3-ine, vzhľadom k celku,

3. Roland Gyepes r.č. [redacted] v 1/3-ine, vzhľadom k celku,

par.č. 282/39 orná pôda o výmERE 907 m<sup>2</sup>, prevezme Obec Dolné Obdokovce, IČO: 00307891 v celosti,

tak ako sú tieto nehnuteľnosti zakreslené v geometrickom pláne, ktorý bol vydaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Nitre dňa 15.3.2017 pod č. 34/2017.

### IV.

Účastníci tejto zmluvy si navzájom nič nedoplácajú.

### V.

Poplatky spojené so spísaním tejto zmluvy a zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí Obec Dolné Obdokovce, 951 02 Dolné Obdokovce č. 103, IČO: 00307891.

### VI.

Táto zmluva viaže účastníkov podpísaním a k prechodu vlastníckeho práva na nadobúdateľov dôjde povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

### VII.

Táto zmluva bola vyhotovená v 10 rovnopisoch.

### VIII.

Účastníci tejto zmluvy svojim podpisom potvrdzujú, že obsahom zmluvy súhlasia, porozumeli jej, pričom sú plne spôsobilí na



právne úkony, na znak svojho súhlasu túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Dolných Obdokovciach dňa 7. apríla 2017

[Redacted signature box]

Ladislav Lauro

[Redacted signature box]

Andrea Oravcová

[Redacted signature box]

Patrik Gyepes

[Redacted signature box]

Róbert Kompas

[Redacted signature box]

Roland Gyepes

[Redacted signature box]

Ing. Marián Paulisz  
starosta Obce Dolné Obdokovce



Podľa osvedčovacej knihy č. 184/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko PATRIK GYEPES  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt 95102 KLASOV 50  
Totožnosť preukázaná OBC-PP číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 5.5.2017 hodina 10.03  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 211/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko LADISLAV LAURO  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt 95102 Dolné Obdokovce č. 371  
Totožnosť preukázaná OBC-PP číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 10.5.2017 hodina 16.48  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 194/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko Roland Gyepes  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt Dolné Obdokovce č. 200  
Totožnosť preukázaná O.P. číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 5.5.2017 hodina 13.22  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 221/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko ROBERT KOMPAS  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt 95102 Dolné Obdokovce č. 19P  
Totožnosť preukázaná OBC-PP číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 10.5.2017 hodina 17.16  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 237/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko ANDREA ORAVCOVA  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt Dolné Obdokovce č. 239, 95102  
Totožnosť preukázaná OBC-PP číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 17.5.2017 hodina 17.00  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

Podľa osvedčovacej knihy č. 244/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko ING. MARIAN PAULISZ  
Rodné číslo [Redacted]  
Trvalý pobyt Dolné Obdokovce č. 124, 95102  
Totožnosť preukázaná OBC-PP číslo [Redacted]  
V Dolných Obdokovciach dňa 22.5.2017 hodina 8.08  
[Signature]  
podpis osvedčujúceho

