

## Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 04/2017

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

---

na strane jednej:

### Predávajúci:

|              |                                                                 |
|--------------|-----------------------------------------------------------------|
| Názov:       | <b>Obec Dolné Obdokovce</b>                                     |
| Sídlo:       | 951 02 Dolné Obdokovce 103                                      |
| IČO:         | 00 307 891                                                      |
| Štat. orgán: | Ing. Marián Paulisz, starosta obce<br>(ďalej len "predávajúci") |

a na strane druhej:

### Kupujúci:

|                    |                                                                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Meno a priezvisko: | <b>Vojtech Együd</b>                                                                            |
| Rodné priezvisko:  | Együd                                                                                           |
| Dátum narodenia:   | <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>  |
| Rodné číslo:       | <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span> |
| Trvalý pobyt:      | 951 02 Dolné Obdokovce 79<br>(ďalej len "kupujúci")                                             |

---

Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.08.2017 Kúpnu zmluvu č. 04/2017 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prevod vlastníckeho práva o veľkosti 1/1 – ina k celku k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolné Obdokovce, obec Dolné Obdokovce, okres Nitra, ktorá je zapísaná na LV č. 1161 ako parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape ako parc. č. 180/4 trvalý trávny porast o výmere 191 m<sup>2</sup>

Zmluvné stany sa týmto dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

### I.

1. **Článok I Úvodné ustanovenia** Zmluvy sa v celom rozsahu **ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

#### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je v 1/1 – ine výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v **kat. úz.: Dolné Obdokovce**, obec Dolné Obdokovce, okres Nitra, ktorá je zapísaná na **LV č. 1161** ako:

Časť A: Majetková podstata:

- Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape  
- pozemok parc. č. 180 trvalé trávne porasty o výmere 1320 m<sup>2</sup>

Časť B: Vlastníci a iné oprávnené osoby:

- |                 |                         |     |
|-----------------|-------------------------|-----|
| 1. Predávajúci; | spoluvlastnícky podiel: | 1/1 |
|-----------------|-------------------------|-----|

Časť C: Ďalšie:

Bez zápisu.  
(ďalej ako "Nehuteľnosť")

2. Geometrickým plánom na oddelenie pozemku p. č. 180/4, č. plánu 4/2017, ktorý vyhotovili dňa 16.2.2017 autorizovaný geodet a kartograf Ing. Dušan Lydik, Geoplan Lydik s.r.o., so sídlom Dolné Obdokovce č. 146, autorizačne overil dňa 16.02.2017 Ing. Dušan Lydik a úradne overil dňa 10.03.2017 Ing. Rudolf Szombath z Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor (ďalej len „Geometrický plán“) dochádza k rozdeleniu parcely registra „C“ par. č. 180 trvalý trávny porast o výmere 1320 m<sup>2</sup>, na nasledovné parcely registra „C“:
- parc. č. 180/3 trvalý trávny porast o výmere 1129 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 180/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m<sup>2</sup>
3. **Predmetom prevodu** podľa tejto zmluvy je v celosti vlastnícke právo k nasledovnej nehnuteľnosti:
- parc. č. 180/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m<sup>2</sup>, vytvorená Geometrickým plánom podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy v znení dodatku č. 1.
- (ďalej ako „Predmet prevodu“).
2. V celom texte Zmluvy sa slovné spojenie „predmet prevodu podľa čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy“ v príslušnom slovesnom tvare **nahrádza** slovným spojením „Predmet prevodu podľa čl. 1 ods. 3 Zmluvy v znení dodatku č. 1“ v príslušnom slovesnom tvare.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmien.

## II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po jeho zverejnení. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecnoprávne účinky prevodu vlastníckeho práva podľa uzatvorenej Zmluvy nastávajú až dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia sa použijú na účel vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a každý účastník zmluvy obdrží jedno vyhotovenie.
4. Účastníci tohto právneho úkonu vyhlasujú, že sa na ňom dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny, zrozumiteľný a určitý, doslovné znenie je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Ďalej vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Dolných Obdokovciach dňa 23.10.2017

Predávajúci:

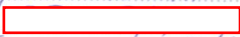
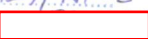
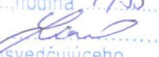
Kupujúci:

  
Ing. Marián Paulisz  
starosta obce Dolné Obdokovce



  
Vojtech Együd



Podľa osvedčovacej knihy č. 655/2017  
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný  
Meno a priezvisko Ing. MARIÁN PAULISZ  
Rodné číslo   
Trvalý pobyt DOLNÉ OBDOKOVCE č. 124, 957 02  
Totožnosť preukázaná OBC PA číslo   
V Dolných Obdokovciach dňa 23.10.2017, hodina 14.55  
  
podpis osvedčujúceho

