

**Zápisnica**  
**z 32. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21.03.2018**  
**v zasadacej miestnosti obecného úradu o 19.00 hod.**

**Prítomní:** Starosta obce: Ing. Marián Paulisz

Poslanci OZ: Mgr. Peter Gálik, Patrik Gyepes, Silvester Gyepes, Ing. Tomáš Kmeťo,  
Peter Lüley, Ing. Dušan Lydik.

**Neprítomný:** Ladislav Bene – ospravedlnený.

**Program:**

1. Zahájenie.
2. Procedurálne úkony – (prerokovania a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky).
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Vyhodnotenie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.
5. Korekcia v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce z roku 2012“.
6. Rôzne.
7. Sumarizácia prijatých uznesení.
8. Záver.

**1. Zahájenie.**

Starosta obce Ing. Marián Paulisz privítal všetkých prítomných poslancov OZ, zamestnankyne obecného úradu. Na základe počtu poslancov prítomných na zasadnutí OZ starosta obce skonštatoval uznášaniaschopnosť zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré zároveň zahájil.

**2. Procedurálne úkony** – (prerokovanie a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky)

Poslanci boli informovaní o bodoch programu určených na prerokovanie. Vyššie uvedený program na prejednanie bol jednohlasne schválený.

**Hlasovanie: za: 6.**

V rámci tohto bodu starosta obce dal návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu v zložení: Peter Lüley a Silvester Gyepes a overovateľov zápisnice: Mgr. Peter Gálik a Ing. Dušan Lydik. Starosta obce za zapisovateľku určil Helenu Lacovú a Mgr. Máriu Beneovú.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

**Hlasovanie: za: 6.**

**3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.**

P. Mgr. Mária Beneová prečítala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta obce dodal, že odpoveď vo veci „pozemku“ bola zaslaná prostredníctvom advokátskej kancelárie p. M. Kerestešovej, v ktorom je uvedený aj pozemok, nachádzajúci sa pri cintoríne z dôvodu jeho vysporiadania.

**4. Vyhodnotenie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.**

a) V úvode tohto bodu poslanci prehodnotili vzatie na vedomie cenovej ponuky, ktoré bolo na predchádzajúcom zasadnutí. Prerokovali vypracovanú kúpnu zmluvu s: J. [redacted], bytom [redacted] a manž. K. [redacted] rod. T. [redacted], bytom [redacted] na parc. č. 1124/27 o výmere 852 m<sup>2</sup> ako trvale trávnatý porast v cene 13 000,- €. Starosta obce po menšej diskusii dal návrh na základe predloženej Kúpnej zmluvy prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/27 trvalé trávne porasty o výmere 852 m<sup>2</sup> kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV

č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúcich: J [redacted] rod. [redacted], nar. [redacted], bytom [redacted] a manž. Ka [redacted] [redacted], nar. [redacted] bytom [redacted], na parcelu č. 1124/27 o výmere 852 m<sup>2</sup> evidovaný ako trvale trávnatý porast v cene 13 000,- € poslancom na hlasovanie.

#### **Hlasovanie: za: 6.**

**b)** Starosta obce informoval všetkých prítomných, že forma predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“ na /„Bikarétje“/ určená spôsobom priameho predaja, teda predloženie cenových ponúk uplynulo dňa 09.03.2018 o 12.00 hod. Predaj sa vzťahoval už iba na dva pozemky. Informácie v tejto veci boli poskytované niekoľkým záujemcom, ktorí podali na obecný úrad cenové ponuky nasledovne:

dňa 21.2.2018 Ing. D [redacted], [redacted]

dňa 02.3.2018 M [redacted], [redacted]

Poslanci otvorili zalepené obálky s cenovými ponukami podľa evidenčného dátumu, ktoré posúdili a vyhodnotili. Poslanci vyhodnotili cenovú ponuku od:

- Ing. D [redacted] na parc.č. 1124/28 o výmere 901 m<sup>2</sup> ako trvale trávnatý porast v cene 14 596,20 €

- M [redacted] [redacted] na parc. č. 1124/31 o výmere 729 m<sup>2</sup> ako trvale trávnatý porast v cene 11 500,- €

Cenové ponuky boli vyššie než hodnota pozemkov uvedených v znaleckých posudkoch a poslanci cenovú ponuku od:

Ing. D [redacted] na parc.č. 1124/28 o výmere 901 m<sup>2</sup> ako trvale trávnatý porast v cene 14 596,20 € vzali na vedomie.

a

M [redacted], [redacted]

[redacted] na parc. č. 1124/31 o výmere 729 m<sup>2</sup> ako trvale trávnatý porast v cene 11 500,- € vzali na vedomie.

#### **5. Korekcia v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce z roku 2012“.**

Mgr. M. Beneová – ekonómka informovala o splátke korekcie, ktorá bola uhradená vo februári r. 2018. Pokuta bola vyúčtovaná Ministerstvom životného prostredia v Bratislave. Štvrtročná splátka, ktorou sme zaviazaní splácať pokutu potrvá do roku 2019. Obci zostáva uhradiť korekciu ešte vo výške 27 085,04 €.

#### **6. Rôzne.**

**a)** Starosta obce a poslanci rozhodovali o termíne oslavy Dňa detí, ktorú obec zrealizuje. Miestna škola oslavu uskutoční 1. júna a poslanci sa zhodli, že obec zrealizuje oslavu pre deti dňa 2. júna (v sobotu) s bohatým programom plným zábavy.

**b)** Starosta, poslanci prehľadnotili:

- realizáciu hracích zostáv v miestnom parku a na školskom dvore

- výmenu okien na budove BFC Dolné Obdokovce s tým, že je objednaný materiál aj na strešnú krytinu (plech)

- výmenu kotla v kotolni ZŠ-Alapiskola; výmena bola zrealizovaná z transferu na ZŠ

- kúpu novej kosačky pre BFC Dolné Obdokovce potrebnej na kosenie futbalového ihriska.

Kvalitnejšie kosačky sú dosť drahé, poslanci sa dohodli, že urobia prieskum trhu, aby sa kúpila čo najvhodnejšia kosačka, prípadne aj na splátky.

- Starosta obce podal informácie o návšteve prezidenta Maďarskej republiky Ádera Jánosa a jeho manželky, delegátov, ktorí našu obec poctili dňa 6. marca 2018 s pohostením v pútnickom centre Jánosa Esterházyho, kde si uctili pamiatku rodáka z Podzoboria. Zúčastnení štátnici z Poľska, z Čiech zo Slovenska; významné osobnosti ako i všetci prítomní ocenili toto slávnostné stretnutie.

V rámci návštevy sme sa im poďakovali za podporu šírenia kultúrnych hodnôt i prostredníctvom takýchto podujatí, ktorú prejavili svojou návštevou, ktorá zároveň upevní i vzájomnú cezhraničnú spoluprácu.

Sme hrdí, že sa táto významná udalosť zapíše do dejín našej obce. Starosta podotkol, že dňa 18. marca 2018 v nedeľu biskup v pútnickom centre celebroidal svätú omšu a že tieto aktivity budú i naďalej pretrvávajúť. Významná udalosť na počesť Jánoša Esterházyho bola dňa 20. marca 2018 v budove parlamentu v Budapešti, na ktorej sa zúčastnili prizvaní hostia z Poľska, zo Slovenska, z Maďarska. Zakladateľ pútnického centra Jánoša Esterházyho p. Boldizsár Paulisz bol ocenený, udelili mu uznanie Jánoša Esterházyho.

Obec sa musí posúvať dopredu, treba vytvoriť podmienky na rozvoj našej obce nielen udržiavaním tradícií, rozvíjaním cestovného ruchu, ale obec zveľadujeme vo všetkých smeroch v prospech našich občanov. V závere diskusie starosta obce podotkol, že naďalej bude pokračovať vo svojej práci tak, aby obec napredovala a v nasledujúcom volebnom období sa bude uchádzať o post starostu obce.

c) Obsahom tohto bodu bolo prejednanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa navštevujúce záujmové vzdelávanie v CVČ (Centrum voľného času), ktorého zriaďovateľom je Mesto Nitra.

Jedná sa v počte o šiestich žiakov s trvalým pobytom v obci Dolné Obdokovce, ktorí navštevujú CVČ v Nitre, ktorá zabezpečuje výchovno-vzdelávaciu a rekreačnú činnosť pre deti, mládež. Poslanci prerokovali danú žiadosť, požadované financie a starosta obce dal návrh poskytnutia finančných prostriedkov pre deti s trvalým pobytom v obci Dolné Obdokovce navštevujúcich CVČ v Nitre poslancom na hlasovanie.

**Hlasovanie: za: 0**

**Proti: 6**

**Zdržal sa: 0**

d) Nakoľko sa bude rekonštruovať fasáda miestneho kostola, starosta obce a poslanci na základe podnetu obyvateľov prehodnotili potrebu inštalácie nového ozvučenia v miestnom kostole. Do nasledujúceho zasadnutia z cenových ponúk zistia v akej výške by sa mohlo zabezpečiť kvalitnejšie ozvučenie.

### **10. Sumarizácia prijatých uznesení.**

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia.

### **11. Záver.**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Peter Gálik \_\_\_\_\_

Ing. Dušan Lydik. \_\_\_\_\_