
Obec Dolné Obdokovce, Dolné Obdokovce 103, 951 02 Pohranice

IČO: 00307891, DIČ: 2021252695, okres Nitra

www.dolneobdokovce.sk



PROGRAM ROZVOJA OBCE
DOLNÉ OBDOKOVCE
na roky 2025-2032





PROGRAM ROZVOJA OBCE DOLNÉ OBDOKOVCE NA ROKY 2025-2032	
Plánovacie obdobie	2025-2032+ (do schválenia nového rozvojového dokumentu)
Schvaľovací orgán / orgány	Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Obdokovce
Identifikácia územnej/-ných samospráv/-y, pre ktorý/-é sa dokument spracováva	Obec Dolné Obdokovce IČO: 00307891 DIČ: 2021252695 Kraj: Nitriansky samosprávny kraj Okres: Nitra
Dátum schvaľovania	28.5.2025
Forma spracovania	Externý spracovateľ s pomocou projektového tímu vytvoreného z poslancov a pracovníkov samosprávy obce.
Gestor tvorby PRO a jeho kontaktné údaje	Ing. Marián Paulisz, starosta obce Obecný úrad, Dolné Obdokovce 124, 951 02 0905 478 099 starosta@dolneobdokovce.sk
Koordinátor tvorby PRO a jeho kontaktné údaje	PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD. Horovce 354, 02062 0907703218 vladimira.pazderova@a-w-a.eu
Členovia tímov pracovných skupín podľa jednotlivých tém	<u>Hospodárska skupina:</u> Mgr. Miloš Tigyi Ing. Dušan Lydik <u>Sociálna skupina:</u> Mgr. Albert Nagy Norbert Gyepes <u>Environmentálna skupina:</u> Mgr. Peter Gálik Patrik Gyepes
Obdobie spracovania dokumentu	10/2024 - 02/2025
Financovanie spracovania dokumentu	Financované z vlastných zdrojov obce Dolné Obdokovce
Adresa zverejnenia PRO na napr. webovom sídle zadávateľa tvorby stratégie (obcí, miest, VÚC)	www.dolneobdokovce.sk



Súlad s legislatívou	Program rozvoja obce je spracovaný v súlade so Zákonom o podpore regionálneho rozvoja č. 539/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov
-----------------------------	--



ČASŤ 1 - ÚVOD

Program rozvoja obce Dolné Obdokovce je základným programovým dokumentom riadenia regionálneho rozvoja na miestnej úrovni. PRO predstavuje strednodobý plánovací a strategický dokument, ktorého spracovanie bolo motivované predovšetkým snahou o koncepčné, cieľavedomé a transparentné riadenie obce s cieľom hľadania efektívnych spôsobov riešenia problémov a potrieb rozvoja obce Dolné Obdokovce.

Rozvojový dokument je spracovaný podľa odporúčaní *Metodiky tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart rozvoja*, v zmysle zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v NRSR, zohľadňujúc ciele a priority ustanovené v programe rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja. Program rozvoja obce Dolné Obdokovce zohľadňuje záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie regiónu a obce.

Obec Dolné Obdokovce sa pre vypracovanie rozvojového dokumentu rozhodla nielen z dôvodu legislatívnych požiadaviek, ale predovšetkým kvôli správne zadefinovaniu aktuálnych problémov a verejného života v snahe o zameranie sa na stanovenie vhodných prioritných oblastí a konkrétnych projektov s cieľom nájdania vhodných riešení. Dokument tak predstavuje súhrn cielených aktivít, navrhnutý za účelom oživenia sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja obce. Komplexnosťou riešenia PRO obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032 samospráva obce zabezpečuje rast kvality života v území a celkové zlepšenie životného prostredia.

Program rozvoja obce Dolné Obdokovce je rozdelený do štyroch hlavných častí v súlade s aktuálne platnou metodikou:

- **analytická časť**, ktorá obsahuje hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce, odhady jej budúceho vývoja, možné riziká a ohrozenia v nadväznosti na existujúce stratégie a koncepcie, ako aj definovanie podmienok udržateľného rozvoja obce,
- **strategická časť**, ktorá obsahuje definíciu stratégie rozvoja obce a určenie hlavných smerov, priorít a cieľov rozvoja obce s cieľom dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja obce,
- **realizačná a implementačná časť**, ktorá sa zameriava na popis postupov inštitucionálneho zabezpečenia, organizačné zabezpečenie realizácie, systém



monitorovania a hodnotenia plnenia PRO, stanovenie merateľných ukazovateľov,

- **finančná časť**, ktorá poskytuje pohľad na finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnej a organizačnej stránky realizácie programu rozvoja obce.

Program rozvoja obce je otvorený dokument. Je možné ho dopĺňať a meniť na základe aktuálnych potrieb po schválení obecným zastupiteľstvom. V dôsledku toho predstavuje dokument vhodný nástroj regionálneho rozvoja, ktorý adekvátne reaguje na aktuálne otázky.

1.1. Inštitucionálne východiská (legislatíva, kompetencie, partneri a inštitucionalizované štruktúry partnerstiev)	
1.1.1. Legislatíva upravujúca tvorbu a implementáciu PRO	<i>Zákon č. 539/2008 Z. z o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, Metodika a inštitucionálny rámec tvorby verejných stratégií schváleného uznesením vlády SR č. 197/2017 z 26. apríla 2017</i>
1.1.2. Rozhodovacie kompetencie v oblasti tvorby a implementácie PRO	<i>Obecné zastupiteľstvo obce Dolné Obdokovce</i>
1.1.3. Partneri	<i>Obyvatelia obce Dolné Obdokovce s trvalým i prechodným pobytom na území obce Obyvatelia okolitých obcí Návštevníci obce Právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce Eudia pracujúci na území obce Záujmové združenia, spolky a organizácie pôsobiace na území obce</i>
Dotknutá verejnosť	
Hlavní aktéri rozvoja	<i>Štátne orgány Nitriansky samosprávny kraj Okresný úrad Nitra Obec Pohranice, Čel'adice, Golianovo, Host'ová, Malý Lapáš, Veľký Lapáš a Babindol ako susedné obce Mesto Nitra</i>
Obyvatelia obce prostredníctvom dotazníkového prieskumu	<i>Dotazníkového prieskumu sa zúčastnilo 29obyvateľ'ov. Vyhodnotenie dotazníkového prieskumu je súčasťou príloh dokumentu PRO.</i>
1.2. Obsahové východiská	
1.2.1. Zdôvodnenie spracovania PRO potreby	<ul style="list-style-type: none">• <i>Legislatívny dôvod - povinnosť vyplývajúca zo zákona.</i>• <i>Politický dôvod - záujem obce o zlepšenie kvality</i>



	<p>života občanov a podmienok pre ekonomické aktivity v obci, ako aj snaha o zavedenie efektívneho systému strategického riadenia rozvoja obce.</p> <ul style="list-style-type: none">• Objavenie sa nových výziev, problémov či impulzov rozvoja obce.• Naplnenie podmienok pre prístup k finančným a iným zdrojom.
1.2.2. Definícia územia pre spracovanie PRO a územnej štruktúrácie stratégie PRO	<p>Obec Dolné Obdokovce, okres Nitra, Nitriansky samosprávny kraj</p> <p>Kataster obce je tvorený plochou 10,19 km². Územie obce nie je vnútorne štruktúrované, preto PRO rozpracováva stratégiu rozvoja obce ako celku bez akéhokoľvek ďalšieho členenia.</p>
1.2.3. Relevantné vstupy z nadradených programových a strategických dokumentov	<p>Národná stratégia regionálneho rozvoja SR</p> <p>Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja do roku 2030</p> <p>Koncepcia rozvoja sociálnych služieb v regióne Nitrianskeho samosprávneho kraja na roky 2024-2031</p> <p>Operačný program Slovensko</p> <p>Plán obnovy a odolnosti</p>
1.2.4. Informácia o procese participatívnej tvorby PRO	<p>Za vypracovanie dokumentu zodpovedá PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD. Zámer spracovania PRO bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Dolné Obdokovce dňa 29.11.2024. Spracovateľ a zadávateľ projektu sa v úvodnej fáze dohodli na rozdelení úloh pri príprave dokumentu nasledovne:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Gestorom projektu je starosta obce – Ing. Marián Paulisz, ktorý zodpovedá za vytvorenie pracovných skupín tvorby PRO a zostavenie projektového tímu.2. Spracovateľ dokumentu pripraví východiskovú analýzu podmienok a potrieb prípravy a spracovania PRO, na základe čoho sa rozdelia úlohy v rámci jednotlivých pracovných skupín.3. Spracovateľ zozbiera potrebné informácie z verejne



dostupných zdrojov alebo priamo od obce ako vstupy pre spracovanie analytickej časti dokumentu. Nový Program rozvoja obce bude plne v súlade so zákonom č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, pričom bude prispôsobený plne na podmienky obce. V obsahovej štruktúre, ako aj v jednotlivých fázach prípravy a spracovania dokumentu bude PRO v súlade s Metodikou tvorby a implementácie programov rozvoja regiónov, obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.

4. Spracovateľ vytvorí návrh Formulára prípravy projektov, vrátane vzoru jeho vyplnenia. Následne je formulár distribuovaný členom projektového tímu a subjektom regionálneho rozvoja pôsobiacim na území obce s cieľom zistenia ich reálnych rozvojových potrieb, záujmov a odporúčaní.
5. Obec zrealizuje pracovné stretnutie členom projektového tímu k postupu spracovania PRO, na základe čoho sa upravia návrhy rozvojových projektov a opatrení na realizáciu stratégie rozvoja v rokoch 2025-2032.
6. Spracovateľ predloží zadávateľovi návrh programu rozvoja obce na pripomienkovanie, pričom pripomienky budú následne zapracované do dokumentu, pred samotným verejným pripomienkovaním a pred predložením na vyjadrenie dotknutým subjektom.



ČASŤ 2 - ANALYTICKÁ ČASŤ

2.1 Základné informácie o obci

	Počet obyvateľov (k 31.12.2023)	Rozloha (km ²)	Hustota obyvateľstva (obyv./km ²)
obec Dolné Obdokovce	1136	10,19	111,48
okres Nitra	164 820	870,73	189,29
Nitriansky kraj	674 306	6 343,4	106,3

Obec Dolné Obdokovce sa rozprestiera v Nitrianskom kraji, v okrese Nitra, juhozápadne od pohoria Tribeč, na Požitavskej pahorkatine v povodí Host'ovského potoka.

Centrum obce leží na súradnici 48°18'50" severnej zemepisnej šírky (N) a 18°12'33" východnej zemepisnej dĺžky (E). Nadmorská výška v strede obce je 190 m.n.m.

Obec patrí v rámci územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Nitrianskeho samosprávneho kraja, do okresu Nitra. V oblasti členenia Nomenklatury územných štatistických jednotiek patrí obec Dolné Obdokovce do samostatného regiónu NUTS 5 (LAU 2).

Celková rozloha obce predstavuje spolu 1019 hektárov. K 31.12.2023 obec evidovala 1136 obyvateľov. Hustota obyvateľov obce je v súčasnosti viac ako 111,48 obyvateľov/km², čo je hlboko pod priemerom okresu, avšak mierne nad priemerom kraja. Z pohľadu národnostného zloženia sa obyvatelia hlásia k maďarskej a slovenskej národnosti.

Historický vývoj obce

Územie obce bolo osídlené už v dávnoveku. Najstarším dôkazom osídlenia z mladšej doby kamennej je nález kamenného pluhu lengyelskej kultúry. Z doby bronzovej sa našli zlomky keramik karpatskej mohylovej kultúry a füzesabonyskej kultúry. Zo staršej doby bronzovej si zaslúžia pozornosť nálezy čačianskej kultúry. Z doby rímskej sa zachovali zvyšky panónskej keramiky a početné sú aj nálezy zo stredoveku (9. - 16. storočia).

Prvá písomná zmienka o obci pochádza z roku 1228, zo súdneho sporu nitrianskeho biskupa Jakuba a svätobeňadického opáta Jóba proti ostrihomskému prepoštovi Tomášovi pre vozokanské a bodocké zeme pred ostrihomskou kapitulou. Obec sa vyvinula zo staršieho slovanského osídlenia, kde sa usadili staromaďarské kmene v čase záberu vlasti a s nimi aj iné kmene. Ich splynutím vznikli Polovci.

Zaujímavý je vývoj počtu obyvateľov obce. V roku 1869 tu žilo 667 ľudí, do roku 1890



sa ich počet znížil na 606, ale potom sa toto číslo už neustále zvyšovalo. V roku 1900 to žilo 653 obyvateľov, roku 1930 už 818, do roku 1948 sa ich počet zvýšil na 904 a do roku 1970 dokonca na 1194. Pri kostole sa rozprestiera Veľký Bodok, ale podľa miestnej tradície Malý Bodok je staršieho pôvodu. Medzi rokmi 1468 - 1480 získalo tunajšie majetky Nitrianske biskupstvo. Relatívne pokojný život obce rušili turecké výboje. Bodok sa do područia Turkov dostal okolo roku 1576. V roku 1586 Turci dedinu vydrancovali a 17 ľudí odvliekli do zajatia. Ostatní sa skryli v podzemných jamách, „lochoch“. Po páde Nitry v roku 1663 Dolné Obdokovce patrili k Novozámockému ejáletu Osmanskej ríše. Dňa 23. apríla 1664 Nitra a jej celé okolie sa navždy oslobodilo spod tureckého jarma. Hlavnými hospodárskymi odvetviami boli poľnohospodárstvo, chov dobytky a oviec a pestovanie viniča. V roku 1769 vydali urbár Márie Terézie vzťahujúci sa na obec, ktorý čiastočne upravil povinnosti poddaných.

V roku 1829 bolo v Dolných Obdokovciach 79 domov a 502 obyvateľov. V roku 1847 sa obyvatelia obce sťažujú listom nitrianskemu biskupovi na slabosť a hlad. Okolo roku 1870 žil v obci mäsiar, garbiar, kožušník, krčmár, krajčír, kováč a dvaja čižmári s jedným učňom. Podľa našich poznatkov sa uhorská revolúcia za slobodu v rokoch 1848 - 1849 obce Dolné Obdokovce dotkla len v malej miere.

Počas I. svetovej vojny viacerí obyvatelia padli na rôznych frontoch. Po roku 1918 sa Dolné Obdokovce stali súčasťou 1. ČSR a naďalej si zachovali svoj poľnohospodársky charakter. Obyvatelia obce maďarskej národnosti sa s danou situáciou vyrovnávali ťažko, ale pokojne. Notariát pre okolité obce bol v Pohraničiach. Aj II. svetová vojna si vyžiadala veľa obetí, na počesť ktorých bol postavený pomník pred kostolom. V roku 1945 bola zavretá tunajšia škola s maďarským vyučovacím jazykom a obyvatelia maďarskej národnosti boli zbavení občianskych práv. Táto krivda bola napravená po roku 1948.

Po usporiadaní neistých povojnových pomerov nastal nový prudký rozvoj obce. 23. decembra 1950 bola založená tunajšia organizácia CSEMADOK- u významná kultúrna ustanovizeň Maďarov žijúcich na Slovensku, ktorá bola rozhodujúcim faktorom v rozvíjaní tunajšej kultúry aj v Dolných Obdokovciach. Utvorili sa základné organizácie Červeného kríža, Slovenského zväzu záhradkárov, Jednoty a i. V roku 1956 bolo založené miestne JRD. V roku 1957 sa začalo so stavbou nového kultúrneho domu a v roku 1961 predajne s pohostinstvom. Nápadne sa začala meniť tvár obce. Upravovali a spevňovali sa cesty, čím sa zlepšilo spojenie Dolných Obdokoviec s okolím. V rámci individuálnej bytovej výstavby vyrastali nové rodinné



domy. V roku 1971 sa začalo so stavbou nového domu smútku, v roku 1972 bolo vymenené verejné osvetlenie obce. O štyri roky neskôr bola postavená budova požiarnej zbrojnice.

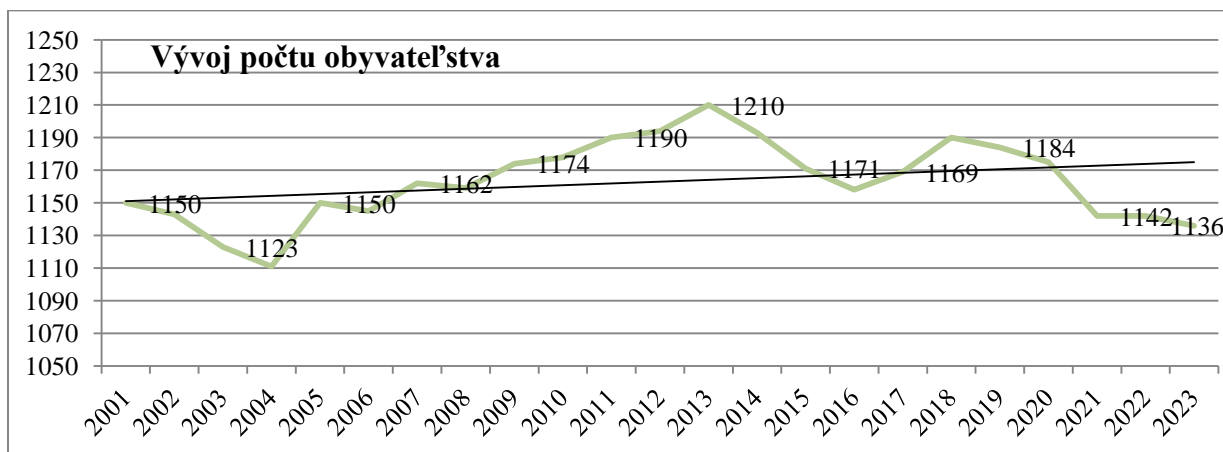
2.2 Analýza vnútorného prostredia

2.2.1 Demografický vývoj

Demografický vývoj patrí medzi základné ukazovatele vývoja obce. Dynamika pohybu a meniacej sa štruktúry populácie je odrazom pôsobenia vonkajších a vnútorných podmienok a ponúka podnety na rozvojové vízie, ako aj opatrenia do budúcnosti, a preto je potrebné venovať tejto oblasti adekvátnu pozornosť.

- **Vývoj počtu obyvateľov**

Na základe celkového vývoja obyvateľov v posledných dvoch desaťročiach si možno všimnúť mierny nárast v celkovom počte obyvateľstva. V roku 2000 obec evidovala 1131 obyvateľov, v roku 2023 bolo zaznamenaných 1136 osôb. Maximálny počet obyvateľov obec evidovala v roku 2013 - 1210 obyvateľov, najnižší počet obyvateľov bolo na trvalý pobyt prihlásených v roku 2004 - 1111 obyvateľov.



- **Pohyb obyvateľstva**

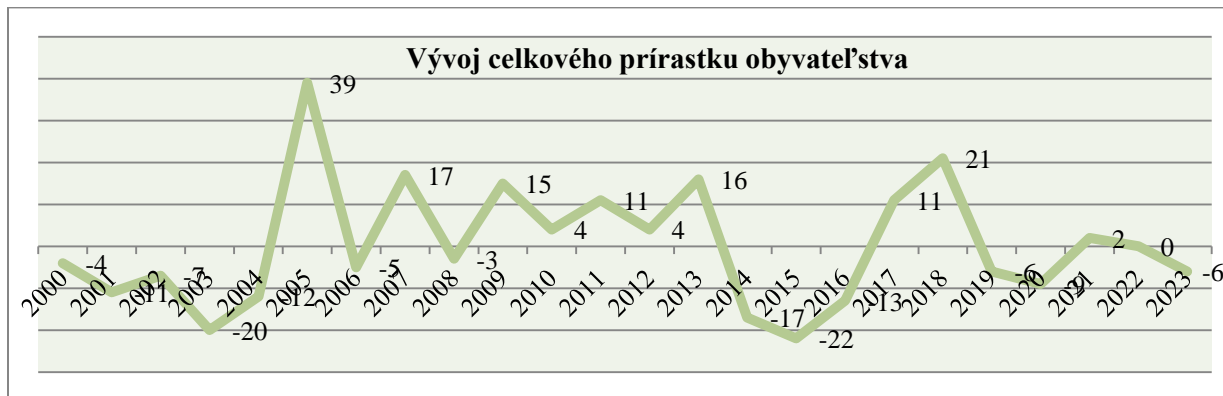
Prírodný prírastok vyjadruje rozdiel medzi počtom živonarodených a zomretých. Pri zhodnotení celkového vývoju počtu obyvateľov je však nutné zvažovať aj počty prisťahovaných a vystáňovaných na/z trvalého pobytu v obci.

	2000	2003	2006	2009	2012	2016	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Počet narodených	16	9	9	10	16	6	16	13	12	10	9	12
Počet zomretých	14	12	11	12	9	6	13	14	18	14	9	14



Počet prisťahovaných	3	0	13	27	13	9	38	13	10	15	24	9
Počet vystťahovaných	9	17	16	10	16	22	20	18	13	9	24	13

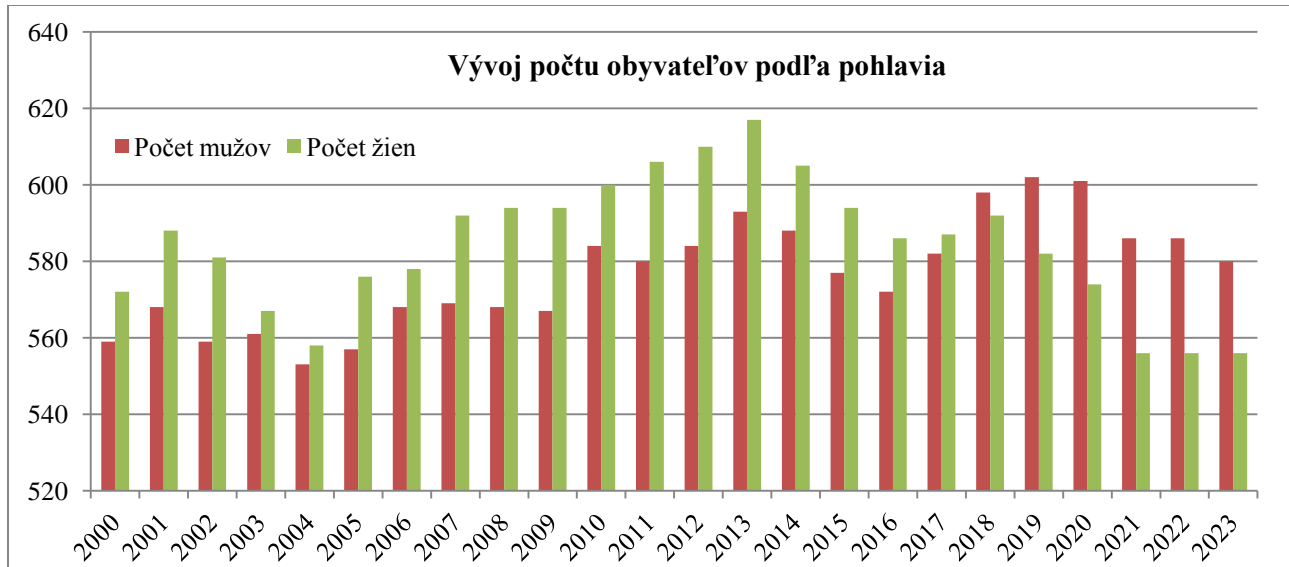
V celom sledovanom období bol celkový prírastok obyvateľstva kolísavý. Počas niektorých rokov bol celkový prírastok pozitívny, počas niektorých negatívny. V rozmedzí rokov 2000-2022 celkový počet zomretých a vystťahovaných z obce o 20 prevyšuje počet zomretých a vystťahovaných z obce. V kontexte toho je nutné zvažovať opatrenia, ktoré by podporovali a zvyšovali pôrodnosť, aby v budúcom období naďalej nedochádzalo k starnutiu a poklesu populácie. V dlhodobom horizonte je potrebné zvažovať podporu mladých rodín, bývania v obci a prilákanie nových obyvateľov do obce, čo sa môže pozitívne odraziť na ďalšom vývoji v tejto oblasti.



- **Štruktúra obyvateľstva**

Na základe pohlavia

Z pohľadu zastúpení jednotlivých pohlaví v obci Dolné Obdokovce v sledovanom období dominujú najskôr ženy. V roku 2018 však počet mužov prevýšil celkový počet žien v obci. Najvýraznejší rozdiel v porovnaní mužov a žien je dokumentovaný v roku 2021 a 2022, kedy počet mužov o 30 prevyšoval počet žien. Naopak, najnižší rozdiel medzi pohlaviami obec zaznamenala v roku 2004 a 2017, kedy rozdiel medzi pohlaviami bol 5 osôb.



Na základe veku

Veková štruktúra obyvateľstva poukazuje na negatívne vývojové tendencie v demografickom vývoji, čo dokumentuje nárast priemerného veku obyvateľstva a tiež aj výrazný nárast indexu starnutia. Priemerný vek v obci Dolné Obdokovce od roku 1996 narástol o takmer 7 rokov. Priemerný vek v rámci SR bol v roku 2023 41,91 roka, pričom vyšší priemerný vek zaznamenali mestá. Na vidieku bol priemerný vek nižší. V roku 2023 bol index starnutia v rámci celej SR 114,76 %, pričom index starnutia v obci Dolné Obdokovce bol 108,72%. V porovnaní s rokom 1996 index starnutia narástol dvojnásobne. V kontexte zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja obce je potrebné sústrediť sa na podporu mladých rodín a ich zotrvanie v obci, čím by sa zlepšila veková skladba obyvateľstva v rámci budúcich období.

Podiel osôb (%)	2000	2005	2010	2015	2019	2020	2021	2022	2023
v predproduktívnom veku	19,72	16,96	14,6	15,29	15,63	15,83	15,59	14,97	15,14
v produktívnom veku	68,97	70,26	71,73	70,37	69	69,36	69,18	69,18	68,4
v poproduktívnom veku	11,32	12,78	13,67	14,35	15,37	14,81	15,24	15,85	16,46

Priemerný vek obyvateľstva										
	1996	2000	2005	2010	2015	2019	2020	2021	2022	2023
Dolné Obdokovce	35,3	35,67	37,63	38,86	39,77	40,73	40,69	41,5	41,9	42,05
SR	48,7	44,2	39,54	38,23	42,41	47,95	49,2	41,39	41,62	41,91
Index starnutia										



Dolné Obdokovce	54,1	57,4	75,38	93,6	93,85	98,38	93,55	97,75	106,85	108,72
SR	51,22	59,78	70,74	81,01	94,22	104,8	107,34	108,27	110,95	114,76

Na základe národnosti

Podľa posledného sčítania obyvateľov roku 2021 v obci Dolné Obdokovce je obyvateľstvo tvorené najmä slovenskou (49,91%) a maďarskou národnosťou (45,88%). 1 obyvateľ sa prihlásil k českej národnosti a 2 obyvatelia k nemeckej národnosti. Pri 45 obyvateľoch národnosť zistená nebola.

Na základe náboženstva

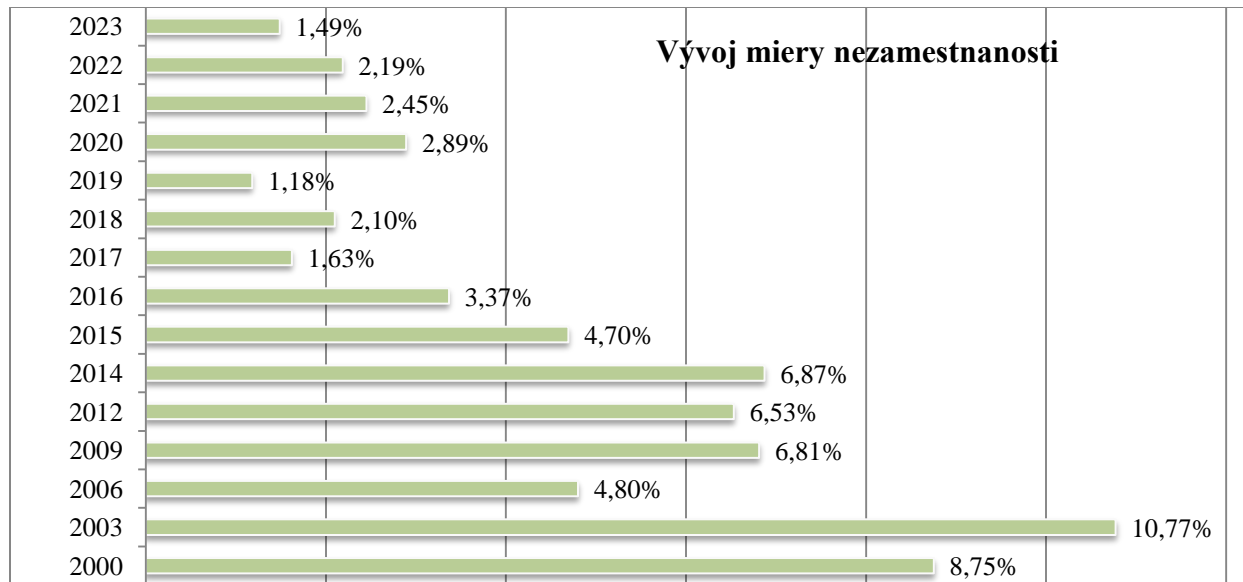
Obyvatelia obce sa prevažne hlásia (SODB 2021) k rímskokatolíckej cirkvi, 82,98 % obyvateľov. Ostatné náboženstvá majú iba veľmi malé percento zastúpenia (pravoslávna cirkev, evanjelická cirkev augsburského vyznania, gréckokatolícka cirkev, reformovaná kresťanská cirkev, iné náboženstvá). Bez vyznania je v obci 120 občanov. Vierovyznanie sa nepodarilo zistiť u viac ako 4% populácie obce.

Na základe vzdelania

Štatistiky z roku 2021 poukazujú na fakt, že najviac populácie v obci má dosiahnuté stredné odborné učňovské vzdelanie - 29,21 %. Druhou najviac zastúpenou kategóriou v poradí sú obyvatelia s dosiahnutým základným vzdelaním - 21,14 %. Vysokoškolské vzdelanie, či už I., II. alebo III. stupňa dosiahlo 11,93% obyvateľstva. Bez školského vzdelania sú v skupine 15+ ročných 4 občania.

Na základe ekonomickej aktivity

Z pohľadu celkovej nezamestnanosti v obci možno pozorovať, že nezamestnanosť sa v obci postupne znižovala, pričom výraznejšie sa znížila najmä v posledných rokoch v porovnaní s predchádzajúcim sledovaným obdobím. Najnižšiu mieru nezamestnanosti obec zaznamenala v roku 2019, kedy bolo bez práce 14 občanov.



2.2.2 Domový a bytový fond

V obci Dolné Obdokovce obývajú obyvatelia prevažne rodinné domy. Podľa najnovších štatistických údajov z roku 2021 je v obci celkovo 380 bytov. Z pohľadu typu budovy, v obci dominujú rodinné domy - celkovo 369 bytov. 2 byty sa nachádzajú v bytových domoch, 3 v ostatných budovách na bývanie, 2 v neskolaudovanom rodinnom dome, 1 v inštitucionálnych alebo kolektívnych zariadeniach, 1 v núdzovom objekte určenom na bývanie a 2 byty v ostatných typoch budovy.

Obdobie výstavby bytov v obci	
rok	počet bytov
pred r. 1919	9
1919-1945	27
1946-1960	53
1961-1980	150
1981-2000	69
2001-2010	26
2011-2015	26
2016 - neskôr	16
nezistené	4

Z pohľadu typu kanalizácie 88,68 % domácností je pripojených na kanalizačnú sieť, 6 % domácností má vlastnú žmpu/septik, 3 domácnosti majú domácu čističku odpadových vôd, 5 % je bez kanalizácie a pri 5 domácnostiach typ kanalizácie zistený nebol.

Na verejný vodovod je pripojených 92% domácností. Vlastnú studňu má 6 % domácností, bez prípojky je v obci 15 domácností. V obci Dolné Obdokovce je 85,53 % domácností plynofikovaných, zvyšná časť domácností plynofikovaná nie je.



2.2.3 Občianska vybavenosť

Verejná vybavenosť

1. Zdravotníctvo

V obci Dolné Obdokovciach sa nenachádza zdravotné stredisko a nie sú poskytované ani služby lekárov. Tieto služby občania využívajú v rámci zdravotného strediska v obci Pohranice, príp. v rámci polikliniky v Nitre. V obci Pohranice sa tiež nachádza lekárň. Zariadenia sociálnych služieb sú situované mimo územia obce, v okolitých obciach a meste Nitra.

2. Školstvo

V obci sa nachádza materská škola a základná škola, ktorých zriaďovateľom je obec. Materská škola zabezpečuje výučbu v dvoch triedach. MŠ poskytuje celodennú starostlivosť deťom vo veku od 3 do 6 rokov a deťom s odloženou povinnou školskou dochádzkou. MŠ poskytuje deťom aj možnosť poldenného pobytu v MŠ. Budova materskej školy sa nachádza v peknom priestranom prostredí v susedstve školy. Súčasťou areálu je školský dvor a záhrada, ktorá je vybavená pieskoviskom a hračkami pre vonkajší pobyt detí. Medzi tradičné aktivity patria „Mikuláš a Vianočná besiedka“ v škôlke, ktorú MŠ organizuje vždy pred Vianocami za prítomnosti rodičov, ďalej „Fášiangový karneval“ v kultúrnom dome a „Deň Matiek“ či „Deň detí“ spolu so základnou školou. V školskom roku 2024/2025 navštevuje MŠ 29 detí. V MŠ je zamestnaných 6 osôb /z toho 5 pedagógov/.

Základná škola je zriadená obcou ako málotriedna škola - s dvoma slovenskými a 1 maďarskou triedou a jednou triedou školského klubu detí. Škola sa zameriava na formovanie charakteru žiakov, na vylepšovanie hygienických návykov, na rešpektovanie environmentalistiky vo svojom prostredí a hlavne na podporu protidrogovej výchovy a formovanie telesnej zdatnosti žiakov početnými športovými podujatiami, ako turistika, športové dni. V školskom roku 2024/2025 navštevuje ZŠ 25 žiakov. ZŠ má celkovo 9 zamestnancov, z toho 8 pedagogických a 2 nepedagogických zamestnancov.

3. Kultúra

Kultúrny život v obci bol ovplyvnený aj ľudovo - umeleckou identitou obce, ktorá si zachovala vzácne starobylé črty - ľudové piesne a balady, vyšívanie, maľovanie kraslíc a pod.

Hlavným priestorom kultúrno-spoločenského života v obci je kultúrny dom, ktorý bol



postavený v rokoch 1957 - 1961, v rámci ktorého sa tiež nachádza aj Obecný úrad. Budova v rokoch 2011 - 2013 prešla rekonštrukciou. V rámci priestorov kultúrneho domu sú organizované spoločenské podujatia ako napr. plesy, dni matiek, jubilejné oslavy, svadby, spomienkové slávnosti, zasadnutia obecného zastupiteľstva a pod.

V rámci ďalších priestorov, v obci sa nachádza tiež amfiteáter - s tanečnou plochou a javiskom v prírode. Okolie amfiteátra vyplňa zelená plocha, kde sú umiestnené stoly a lavičky a nájdeme tu i voľné parkovacie priestory. Na to nadväzuje obecný bar a ihrisko. Areál sa nachádza na vyvýšenom teréne pri lesných porastoch, čo umožňuje príjemné odreagovanie sa obyvateľov obce v príjemnom tieni.

V rámci kultúrnych pamiatok s náboženským podtextom sa na území obce Dolné Obdokovce nachádza rímskokatolícky kostol s drevenou vežou. Mimo zastavaného územia obce, popri komunikácii vedúcej do viníc sa nachádza kaplnka sv. Urbana. Od septembra 2017 skrášľuje našu obec aj výnimočná Kaplnka Povýšenia Svätého Kríža, ktorá k sebe láka mnoho návštevníkov z rôznych kútov Slovenska, Maďarska, Českej republiky i Poľska. Kaplnka bola postavená na počesť a pamiatku grófa Jánoša Esterházyho, ktorý zomrel mučeníckou smrťou novodobého režimu. Jeho priáním bolo odpočívať v pokoji v Podzoborskom regióne. Prístupová cesta ku kaplnke na Paulisz ranči je zároveň Kalvária Jánoša Esterházyho z roku 2012, ktorá je typická tiež tým, že počas rezbárskych prác, na jednom zo stanovišť sa objavila na malú chvíľu tvár Ježiša Krista. Celé pútnické miesto, ktorého tvorcom bol Boldizsár Paulisz, taktiež pochovaný v tejto kaplnke, je síce situované na súkromnom pozemku, avšak je otvorené pre verejnosť.

Pútnické centrum Jánoša Esterházyho

Dňa 16. septembra 2017 sa naplnilo pranie nášho krajana grófa Jánoša Esterházyho, maďarského menšinového politika v medzivojnovom období, neskôr poslanca za Slovenského štátu. János Esterházy vždy presadzoval spolužitie medzi Slovákmi a Maďarmi a pomáhal prenasledovaným. Koncom vojny ho prenasledovalo Gestapo no nakoniec ho zatkli v kancelárii povereníka vnútra, Gustáva Husáka. Následne bol tajne deportovaný do sovietskych gulagov, medzitým v Československu bez možnosti obhajoby odsúdený na trest smrti. Po deportácii späť do Československa, jeho väznenie pokračovalo, aj napriek snahe o obnovenie súdneho procesu. Nakoniec zomiera 8. marca 1957 v mírovskej väznici a jeho telesné pozostatky boli spoločne



a uložené na neznámom mieste. Až po roku 2006 sa podarilo identifikovať spoločný masový hrob kde bola jeho urna uložená.

Nakoniec jeho pozostatky boli dňa 16. septembra 2017 uložené na večný odpočinok do jeho rodnej zeme, do skalnej hrobky Kaplnky Povýšenia Svätého Kríža v Dolných Obdokovciach, ktorá bola vysvätená v ten deň. Táto udalosť sa uskutočnila pri príležitosti 60. výročia jeho smrti a v deň 70. výročia jeho odsúdenia na trest smrti. Odo dňa pohrebu s nádherným a hlbokým duchovným zážitkom vítame pútnikov a turistov ktorí si chcú uctiť pamiatku Jánoša Esterházyho.

Pútnické centrum ponúka návštevníkom prehliadku múzea Jánoša Esterházyho s viacjazyčnými sprievodnými textami a s odbornou prednáškou. Taktiež v prednáškovej miestnosti je možnosť vizuálne si pozrieť dokumentárne a publicistické reportáže a Jánošovi Esterházy s možnosťou zakúpiť si suveníry alebo odbornú publikáciu.

Cesta k miestu posledného odpočinku Jánoša Esterházyho vedie popri Krížovej ceste „Vernosti“. Po vystúpení na vrch kopca s kaplnkou nás privíta skalná hrobka s pozostatkami Jánoša Esterházyho. Nad hrobom sa týči Kaplnka povýšenia Svätého Kríža, ktorá skrýva unikátne diela známych maliarov z Maďarska, Zsolta Lencsésa a Zsuzsanni Dávid.

Pútnické centrum Jánoša Esterházy sa môže pýšiť aj pamätným miestom blahoslaveného otca Jerzyho Popieluszku. V miléniovom parku sa nachádza pamätný kríž otca Jerzyho vyrobený z jeho katafalku, ktorý bol odovzdaný pútnickému centru v prítomnosti najvyšších predstaviteľov poľského hnutia Solidarność.

Poslednou zastávkou je múr obetí totalitných režimov, kde sa nachádzajú svetský a cirkevný mučeníci krajín Vyšehradskej štvorky. Tu si každoročne, deň pred Pútnickým dňom Jánoša Esterházyho pripomíname obeť fašistických a komunistických represálií a potrebu dialógu a vzájomného porozumenia medzi našimi národmi.

Paulisz Resort

Pri Pútnickom centre Jánoša Esterházyho v Dolných Obdokovciach sa nachádza Paulisz Resort, penzión krásne umiestnený v lone prírody. Ponúka celoročné ubytovacie služby s možnosťou stravovania. Prichádzajúcim pútnikom a turistom ponúka miesto na konferencie a prednášky, ale tiež príležitostné rodinné oslavy, spoločenské posedenia alebo pracovné mítingy.



V areáli je možnosť bezplatného parkovania, oddychu alebo prechádzky po parku s možnosťou absolvovať turisticko-náučný chodník.

V obci sa nachádzajú tiež zachované ľudové domy z 19. storočia - najviac sa ich nachádza v historickom centre obce.

Pre obec je charakteristické aj pestovanie viniča, ktoré je jedným z typických znakov obce a celého regiónu. I keď sa vinohradníctvo v obci spomína až od polovice 17. storočia, vo viniciach sa dodnes zachovalo niekoľko pôvodných vinohradníckych pivníc. Obec je súčasťou Zlatomoravského vinohradníckeho rajónu v rámci Nitrianskej vinohradníckej oblasti. Taktiež je súčasťou Nitrianskej vínnej cesty. *Tradičná koštovka* tých najlepších vín v regióne (i zo vzdialenejších oblastí) je v obci samozrejmosťou. Podujatie organizuje každoročne miestny *Spolok priateľov vína* pod záštitou samosprávy obce.

4. Šport

V obci Dolné Obdokovce je k dispozícii v rámci športového využitia miestne futbalové ihrisko. K dispozícii je v obci tiež multifunkčné ihrisko. Ostatnú športovú infraštruktúru obyvatelia využívajú v okolitých obciach a mestách.

V obci sú aktívne viaceré spolky a združenia:

- Ženský folklórny súbor,
- Detský spevácky zbor,
- Jednota dôchodcov Slovenska,
- Spolok priateľov vína,
- Základná organizácia Csemadok,
- Združenie za Rodnú zem Jánosa Eszterházyho – Esterházy János Szülőföldjéért Egyesület,
- Poľovnícka spoločnosť Agacsos,
- OZ Múzeum Podzoboria – Zoboralja Múzeum,
- Kreatívny Bodok, o. z.,
- Klub futbalistov - BFC OÚ Dolné Obdokovce.

Spolky a združenia riadne fungujú a aktívne sa venujú svojej činnosti. Obec sa snaží podporovať



činnosť spolkov a vychádzať v ústrety požiadavkám, ktoré sú pre rozvoj obce prínosom a vytvoriť pre ich činnosť vyhovujúce prostredie.

Veľmi významnou tradíciou je v obci zachovanie výroby a predaja včelárskych produktov a prevádzky apidomčeku. V obci sa nachádza objekt poľnohospodárskej stavby, ktorého farebnosť je tvorená dreveným obkladom prírodnej farby.

Z obecných budov má obec vo vlastníctve nasledujúce budovy s identifikáciou ich stavu:

- budova kultúrneho domu a obecného úradu,
- budova základnej školy,
- budova materskej školy,
- budova BFC,
- kultúrno-rekreačné centrum s tanečnou plochou s javiskom v prírodnom prostredí amfiteátra,
- administratívna budova a sklad mechanizmov na zbernom dvore,
- budova Ľudového domu /v zlom technickom stave/,
- budova bývalej požiarnej zbrojnice - viacúčelová budova /v zlom technickom stave/,
- budova baru pri futbalovom ihrisku,
- budova Domu smútku,
- budovy nájomných domov č. 89 a č. 90,
- regionálna ČOV.

Komerčná vybavenosť

V obci sa nachádza niekoľko súkromných prevádzok a služieb - predajňa potravín, bar vo vlastníctve obce. Ostatné služby využívajú obyvatelia v okolitých obciach a okresnom meste, keďže priamo v obci poskytované nie sú.



2.2.4 Technická infraštruktúra

Technická vybavenosť (31.12.2022)	
Pošta	nie
Verejný vodovod	áno
Verejná kanalizácia	áno
Kanalizačná sieť pripojená na ČOV	áno
Rozvodná sieť plynu	áno
Optický internet	áno
Káblová televízia	áno
Miestny rozhlas	áno
Verejné osvetlenie	áno

Obec je napojená na elektrické vedenie, ktoré poskytuje elektrinu obyvateľom v domácnostiach.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom diaľkového vedenia linky VN 22kV, z ktorej sú napojené jestvujúce trafostanice.

V ďalšom období sa plánuje vybudovanie novej trafostanice z dôvodu pripojenia nových rodinných domov na odber elektriny.

Obec je taktiež plynofikovaná. Odber zemného plynu je charakterizovaný odberom pre potreby vykurovania, ohrevu teplej úžitkovej vody a varenia.

Obec Dolné Obdokovce je odkanalizovaná a napojená na ČOV. Obec má vybudovaný verejný vodovod. Na celom území obce je pokrytie všetkých mobilných operátorov, sú vybudované optický internet a rozvody káblovej televízie, internetové a telefónne linky. Obec má vybudované verejné osvetlenie a miestny rozhlas, elektronabíjaciu stanicu.

Obec Dolné Obdokovce zabezpečuje na pravidelnej báze aj odvoz komunálneho odpadu. Separovaný zber odpadov sa organizuje podľa jednotlivého druhu odpadu.

2.2.5 Hospodárstvo

V obci Dolné Obdokovce sa obyvatelia v minulých obdobiach venovali najmä poľnohospodárstvu. V súčasnosti sa obyvatelia obce venujú rôznym zameraniam, pričom značná časť obyvateľstva dochádza za prácou mimo obce.

	2005	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Fyzické osoby - podnikatelia	91	114	87	89	92	88	83	87	82
-z toho živnostníci	87	111	81	85	87	84	80	83	77
Právnické osoby	5	12	24	26	28	27	27	27	28
-z toho ziskové	2	8	22	22	24	24	23	23	25
-z toho neziskové	3	4	2	4	4	3	4	4	3

Finančné hospodárenie

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce je rozpočet, ktorý je zostavovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a schvaľovaný obecným



zastupiteľstvom.

Rozpočet na rok 2023 bol zostavený ako vyrovnaný. Výška príjmov i výdavkov bola schválená na úrovni 890 367 Eur. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový, kapitálový rozpočet ako nulový. Schválené zmeny rozpočtu navýšili rozpočet na úroveň 1 121 344,17 Eur - príjmová časť a 1 128 025,1 Eur - výdavková časť.

Rozpočet obce k 31.12.2023

	schválený rozpočet na rok 2023 (€)	rozpočet 2023 po zmenách (€)		schválený rozpočet na rok 2023 (€)	rozpočet 2023 po zmenách (€)
príjmy celkom	890367	1121344,17	výdavky celkom	890367	1128025,10
bežné príjmy	862367	1043011,17	bežné výdavky	843112	1005293,10
kapitálové príjmy	0	19193	kapitálové výdavky	0	74722
príjmové finančné operácie	28000	59140	výdavkové finančné operácie	47255	48010

Na rok 2023 bol schválený vyrovnaný rozpočet vo výške 932 515 Eur v príjmovej i výdavkovej časti. Bežný rozpočet bol schválený ako vyrovnaný, kapitálový ako schodkový.

Rozpočet na rok 2024

	schválený rozpočet na rok 2023 (€)		schválený rozpočet na rok 2023 (€)
príjmy celkom	932515	výdavky celkom	932515
bežné príjmy	908515	bežné výdavky	888285
kapitálové príjmy	0	kapitálové výdavky	0
príjmové finančné operácie	24000	výdavkové finančné operácie	44230

Štruktúra príjmov a výdavkov obce od roku 2017 poukazuje na postupný nárast v príjmovej časti, ako aj vo výdavkovej časti. Najnižšie príjmy i výdavky od roku 2017 obec evidovala na začiatku sledovaného obdobia. Najvyššie príjmy i výdavky v rámci sledovaného obdobia obec evidovala v roku 2024.



Tabuľka - Štruktúra príjmov a výdavkov obce od roku 2017

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Príjmy	669544,38	881219,73	674999,90	706119,37	822981,57	965850,04	1067536,75	1058873,31
Výdavky	625149,98	881211,09	674999,90	622625,14	823067,57	965806,24	984104,09	1044016,39



2.3 Analýza vonkajšieho prostredia

2.3.1 Poloha obce

Obec Dolné Obdokovce sa nachádza v južnej časti Slovenska, juhozápadne od pohoria Tribeč, na Požitavskej pahorkatine, v povodí Host'ovského potoka. Centrum obce leží na súradnici 48° 18' 50" severnej zemepisnej šírky (N) a 18° 12' 33" východnej zemepisnej dĺžky (E). Nadmorská výška v strede obce je 190 metrov nad morom a jej kataster sa rozkladá na ploche 10,19 km².



2.3.2 Geologická stavba a prírodné podmienky

Územie obce sa rozprestiera v rámci geomorfologickej jednotky - Podunajská nížina. Riešené územie obce Dolné Obdokovce sa nachádza na rovinnom až mierne zvlnenom teréne Podunajskej pahorkatiny. Kataster obce susedí s katastrami obcí Babindol, Golianovo, Host'ová, Malý Lapáš, Pohranice, Veľký Lapáš a Čel'adice. Základom geologickej stavby územia je karpatská horská sústava, ktorá je súčasťou alpsko-himalájskej sústavy do ktorej je zahrnuté celé územie Slovenska.

Z hľadiska ďalšej geomorfologickej kompozície, územie možno kategorizovať nasledovne:

Sústava: alpsko-himalájska

Podsústava: Panónska panva

Provincia: Západopanónska panva

Subprovincia: Malá dunajská kotlina

Oblasť: Podunajská nížina

Celok: Podunajská pahorkatina

Podcelok: Žitavská pahorkatina

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénneho podložia. Podložný neogén je zastúpený súvrstviami pieskov, prachov, piesčitých a prachovitých ílov volkového súvrstvia. V rámci územia nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov. Na území obce a



v širšom okolí obce sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín.

Klimaticky, územie obce spadá do teplého až veľmi suchého klimatického pásma s miernymi zimami. Priemerná teplota vzduchu v júli dosahuje úroveň 19 – 20 °C až >až 20 °C a v januári je to v priemere >-2 °C až -2 a -3 °C. Priemerná ročná teplota v danej oblasti sa pohybuje v rozmedzí 9 – 10 °C. Čo sa týka priemerného ročného úhrnu zrážok, územie sa vyznačuje najmä charakterom podpriemerného až nízkeho priemerného úhrnu zrážok v rozmedzí od 500 – 600 mm úhrnu zrážok. Priemerný úhrn zrážok v júli dosahuje úroveň <60 mm a priemerný úhrn zrážok v januári dosahuje úroveň 20 – 40 mm.

Z vegetačného hľadiska riešené územie spadá do oblasti panónskej flóry, obvodu eupanónskej xerothermnej flóry a okresu Podunajská nížina. Z hľadiska zastúpenia rôznych lesných typov v danom území dominujú predovšetkým jaseňovo-karpatské dubovo-hrabové a dubové, dubovo-cerové lesy i keď kataster obce je prevažne odlesnený.

Dané záujmové územie spadá do oblasti výskytu biómov stepných ekosystémov v rámci biómov mierneho pásma. Z fauny sa v tomto pásme vyskytujú najmä druhy, ktoré znesú nedostatok vody, ale zároveň dokážu prežiť nepriaznivé obdobie v stave hybernácie (sysel' pasienkový – *Spermophilus citellus*, žeriav popolavý – *Grus grus*, prepelica poľná – *Coturnix coturnix*, bažant poľovný – *Phasianus colchicus*, zajac poľný – *Lepus europaeus*, jarabica poľná – *Perdix perdix* atp.).

2.3.3 Dopravná infraštruktúra

Obec Dolné Obdokovce leží vo výbornej dostupnosti od okresného mesta.

- **Cestná doprava** - priamo cez obec neprechádza žiadny hlavný ťah. Územím obce prechádza cesta III/1671, ktorá spája obec s mestom Nitra. V rámci obce tvorí dopravnú kostru obce a prechádza takmer celou obcou, pričom je ukončená autobusovým obratiskom.



Komunikácie rozdeľuje obec na dve časti. Účelové komunikácie v obci majú funkciu obslužno-bezpečnostno-prevádzkovú. Mnohé z nich sú nespevnené. Celková dĺžka cestnej siete v obci je 6,2 km.



- **Autobusová doprava** - autobusovú dopravu zabezpečuje spoločnosť ARRIVA Nitra a.s. V obci sú umiestnené 2 autobusové zastávky pre autobusovú dopravu, ktoré sú na trase rozmiestnené rovnomerne v rámci obce. Obec má priame autobusové spojenie do okresného mesta Nitra, ktoré premávajú niekoľkokrát počas dňa.
- **Železničná doprava** - územím obce nevedie železničná trať.

2.3.4 Životné prostredie

Ochrana životného prostredia je nevyhnutná pre zabezpečenie kvality života súčasných aj budúcich generácií. Výzva spočíva v tom, skombinovať ju s nepretržitým hospodárskym rastom takým spôsobom, ktorý by bol dlhodobou udržateľný. Vzhľadom na klimatické zmeny je táto výzva čoraz pálčivejšia. Obec Dolné Obdokovce je obcou, ktorá má dobrý potenciál v oblasti rozvoja cestovného ruchu. Vzhľadom na tento fakt, ako i na potrebu zachovania prírody ako celku, je trvalo udržateľný rast rešpektujúci environmentálne špecifiká a ohrozenia významnou prioritou v rozvoji obce.

Medzi zdroje znečisťovania ovzdušia v obci patria najmä lokálne vykurovanie tuhým palivom, automobilová doprava a stavebná činnosť.

Z pohľadu znečistenia pôdy sú hlavnými zdrojmi znečistenia v obci najmä osídlenie so svojimi sprievodnými znakmi, odpady, stavebná činnosť, odpadové vody, doprava.

2.3.5 Odpadové hospodárstvo

V obci Dolné Obdokovce je organizovaný separovaný zber odpadov. V prípade výskytu čiernych skládok obec priebežne pristupuje k ich likvidácii. V súčasnosti sa v obci nenachádzajú žiadne čierne skládky.

Aktuálne je zber odpadu v obci Dolné Obdokovce organizovaný v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolné Obdokovce č. 9/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolné Obdokovce. Na triedený zber komunálnych odpadov sú určené zberné nádoby, vrecia a mobilný zber v zmysle popisu triedeného zberu. Triedený zber komunálnych odpadov sa uskutočňuje podľa harmonogramu zvozu, zberovou spoločnosťou.

V obci sa nachádza zberný dvor prevádzkovaný obcou, ktorý slúži na zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.



2.4 Zhodnotenie realizovaných opatrení rozvoja územia

Obec Dolné Obdokovce zabezpečuje správu územia a majetku, trvalú udržateľnosť a rozvoj obce činnosťou vlastnej samosprávy a prostredníctvom jej zamestnancov. Súčasná samospráva obce je vedená starostom obce a 7-členným obecným zastupiteľstvom zvoleným v komunálnych voľbách v roku 2022.

Správa územia, majetku obce a jej ďalší rozvoj sú samosprávou riadené na základe ročného finančného plánu a rozpočtu obce na príslušný kalendárny rok.

2.4.1 Ex-post hodnotenie doterajších opatrení realizovaných na zabezpečenie rozvoja obce

Obec Dolné Obdokovce počas minulých rokov uplatňovala priebežne princíp zaistovania trvale udržateľných aktivít a investičného rozvoja obce na báze disponibilných vlastných zdrojov obecného rozpočtu, zo zdrojov príležitostne získaných predajom majetku obce a doplnkovo z dotácií zo štátnych účelových zdrojov poskytovaných ústrednými orgánmi štátnej správy.

Najvýznamnejšími rozvojovými projektmi minulých rokov boli projekty sanácia a úprava miesta s nezákonne umiestneným odpadom, zvyšovanie energetickej účinnosti budovy MŠ, výstavba elektrickej nabíjacej stanice pre elektromobily, prvky zelenej infraštruktúry a pod.

V dôsledku nedostatku vlastných finančných prostriedkov a limitovaného rozpočtu je obec nútená pracovať na rozvoji obce postupne, s využitím finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a zo zdrojov Európskej únie.

Rozvoj obce Dolné Obdokovce je z dlhodobého hľadiska možno oprieť o krásne prírodné prostredie, ktoré je vhodné na turistiku a cestovný ruch.

Významným prínosom pre životné prostredie je dlhodobo zavedený a fungujúci zber separovaného odpadu.



Prehľad realizovaných projektov:

Rok podania/schválenia projektu	Názov projektu	Poskytovateľ	Výška príspevku v €
2016	Sanácia a úprava miesta s nezákonne umiestneným odpadom v kat. území Dolné Obdokovce	Environmentálny fond	16 574 €
2018	Zmeny a doplnky územného plánu obce Dolné Obdokovce	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky	13 920 €
2018	Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Materskej školy obce Dolné Obdokovce vrátane zateplovania	Environmentálny fond	70 000 €
2021	Výstavba elektrickej nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Dolné Obdokovce	Ministerstvo hospodárstva SR	12 350 €
2021	Zelená infraštruktúra v obci Dolné Obdokovce	Operačný program kvalita životného prostredia	13 417 €
2021	Zvýšenie podielu zelene v zastavanom území obce	Slovenská agentúra životného prostredia	4 750 €
2021	Identita je kľúčom rozvoja – Identitás a fejlődés kulcsa	Európsky fond regionálneho rozvoja, Interreg Slovakia - Hungary	39 747,70 €
2022	Wifi pre Teba	Európska Únia, Ministerstvo dopravy a výstavby SR	14 250 €
2023	Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska	Operačný program kvalita životného prostredia	13 606,60 €
2023	Komunikačná služba ROZaNA	Nitriansky samosprávny kraj	5 000 €
2024	Detský festival	Interreg Maďarsko – Slovensko, príspevok z EFRR	15 855 €
2024	Bodocké hudobné popoludnie	Fond na kultúru národnostných menšín	2 500 €
2024	Obnova javiska v kultúrnom dome	Nitriansky samosprávny kraj	5 000 €
2024	Informačné tabule v obci Dolné Obdokovce	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	4 026,48 €
2024	Vybudovanie detského ihriska s fitness prvkami	Pôdohospodárska platobná agentúra	19 987,27 €
2024	Obecný informačný systém	Pôdohospodárska platobná agentúra	10 146 €
2024	Ihrisko pre každé dieťa	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	38 750 €



ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ		
Zhodnotenie implementácie doterajších stratégií		
V rozsahu dostupných zdrojov rozpočtu obec realizovala viacero projektov - v zmysle popisu vyššie. Obec sa snaží realizovať všetky potrebné opatrenia s cieľom zvyšovania udržateľného rozvoja obce z vlastných i dotačných príspevkov.		
1.1. Kľúčové trendy vývoja, ak by sa stratégia PRO neimplementovala		
V prípade, ak by sa stratégia rozvoja určená Programom rozvoja obce Dolné Obdokovce nerealizovala, možno očakávať pokles osídľovania územia a nárast vysťahovalectva z riešeného územia, kedy by obyvatelia uprednostňovali miesta s realizovanými opatreniami územného rozvoja.		
1.2. Identifikácia vnútorných potenciálov, výziev, limitov a problémov		
Výzvy a potenciály	Socioekonomické	<i>Ustálená štruktúra obyvateľstva z hľadiska národnostného, náboženského i sociálnoekonomického zloženia bez zaťaženia systému obyvateľmi sociálne odkázaných skupín - nezamestnaných, bezdomovcov, neprispôsobivých občanov, marginalizovaných rómskych komúní a pod.</i>
	Územno-technické	<i>Dostatočné kapacity na kvalitné bývanie na vidieku v rodinných domoch vo vidieckom prostredí.</i>
	Prírodno-environmentálne	<i>Možnosti turistiky v širšom okolí obce.</i>
	Inštitucionálno-organizačné	<i>Fungujúca miestna samospráva. Informovanosť obyvateľov obce prostredníctvom webovej stránky obce, miestneho rozhlasu.</i>
	Problémy a limity	Socioekonomické
	Územno-technické	<i>Finančná náročnosť realizácie potrebných opatrení pre vybudovanie a modernizáciu technickej infraštruktúry.</i>
	Prírodno-environmentálne	<i>Zmena klímy a využívania územia.</i>
	Kultúrne	<i>Chýbajúce záujmové združenia občanov - najmä v mladších a stredných vekových skupinách.</i>
	Inštitucionálno-organizačné	<i>Absencia ponuky sociálnych služieb na území obce.</i>
1.3. Identifikácia výziev, limitov a problémov z vonkajšieho prostredia		



Na základe vývoja vo vonkajšom prostredí PRO Dolné Obdokovce reaguje primárne na potreby obstarania a poskytnutia externých finančných zdrojov zo štátneho rozpočtu a fondov Európskej únie s cieľom dobudovania a modernizácie technickej infraštruktúry obce ako základnej podmienky pre plnohodnotný život v rámci riešeného územia.

V nadväznosti na vyššie uvedené je nutné na národnej a regionálnej úrovni zabezpečiť prístup k zdrojom štátneho rozpočtu a fondov EÚ s cieľom zabezpečenia vyrovnávani disproporcii a potrieb technickej, environmentálnej a spoločenskej vybavenosti územia jednotlivých obcí. Taktiež je nevyhnutné zjednodušiť poskytovanie externých zdrojov zo štátnych a európskych rozpočtov s cieľom zlepšenia vybavenosti území obcí.

Výzvou v rámci regionálneho rozvoja SR ostáva presun kompetencií a decentralizácia rozhodnutí na územie samosprávnych krajov, spoločné projekty v rámci konkrétnych samosprávnych celkov a vytvorenie podmienok na územnú spoluprácu na úrovni všetkých aktérov územného rozvoja – najmä občanov, podnikateľských osôb, ako aj záujmových združení v danom regióne a samospráve.

1.4. Výstupy SWOT analýzy pre voľbu typu stratégie

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • výhodná poloha obce, • dopravná dostupnosť do obce a dobré prepojenie obecnej komunikácie na hlavnú cestnú sieť, • vybudovaná technická infraštruktúra, • dostupnosť autobusovej dopravy, • pravidelný odvoz TKO a separovanie, • existencia zberného dvora, • blízkosť priemyslu a pracovné príležitosti v okolí obce, • existencia materskej a základnej školy, • stav budov vo vlastníctve obce, • pracovné príležitosti v okolí obce, • rozvinutá sieť sociálnych zariadení a služieb v príľahlých sídlach, • uchovanie tradícií, • aktivita spolkov a miestnych organizácií, • organizovanie kultúrnych a športových 	<ul style="list-style-type: none"> • chýbajúca rozmanitosť voľnočasovej infraštruktúry, • nedostatok voľnočasových zariadení pre deti a mládež, • stav cestných komunikácií, • absencia služieb poskytovaných na území obce, • nedostatočná informovanosť obyvateľstva o možnostiach podnikania v cestovnom ruchu, • nedostatočná propagácia obce a regiónu, • emisie z vykurovania tuhým palivom, • nevedomosť a nezáujem ľudí o ochranu životného prostredia, • nedostatok stavebných pozemkov.



<p><i>podujatí,</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>prírodné krásy a pamiatky v okolí obce,</i>• <i>geografická poloha vhodná na cestovný ruch,</i>• <i>kvalita životného prostredia napriek existujúcim zdrojom znečistenia v širšom okolí obce,</i>• <i>dobrá platobná disciplína obyvateľov voči obci.</i>	
Príležitosti	Ohrozenia
<ul style="list-style-type: none">• <i>využívanie podpory štrukturálnych fondov EÚ,</i>• <i>vytváranie partnerstiev pri riešení problematiky rozvoja obce a regiónu - spolupráca samosprávy, orgánov štátnej správy, podnikateľov, mimovládnych organizácií a pod.,</i>• <i>zmeny a doplnky územného plánu,</i>• <i>rozvoj a podpora cestovného ruchu,</i>• <i>zakladanie mimovládnych neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby,</i>• <i>zlepšenie prístupu malých a stredných podnikateľov k informačným technológiám a k finančným zdrojom pre podnikanie,</i>• <i>zriadenie podporných mechanizmov na štátnej a regionálnej úrovni.</i>	<ul style="list-style-type: none">• <i>ohrozenie povodňami vplyvom nadmerného výrubu stromov a neuváženej zásahu do reliéfu krajiny,</i>• <i>neprehľadné, chýbajúce a nevhodné koncepcie na úrovni štátu a regiónu,</i>• <i>často sa meniaci legislatíva - daňová, úverová, odvodová a pod.,</i>• <i>nemotivujúce podnikateľské prostredie, absencia systémových nástrojov podpory,</i>• <i>nedostatok finančných prostriedkov na dobudovanie a obnovu infraštruktúry,</i>• <i>nevýhodné podmienky čerpania úverových zdrojov z komerčných bánk,</i>• <i>dlhodobé zmeny klímy,</i>• <i>dlhodobé a systematické znehodnocovanie životného prostredia.</i>
Návrh strategického prístupu vyplývajúci zo SWOT analýzy	
<p>Na základe definovania slabých a silných stránok, príležitostí a hrozieb sa obec Dolné Obdokovce v nasledujúcom období zameria na maximalizáciu využitia vnútorných zdrojov - predovšetkým polohy a dostupnosti obce, jedinečnosti prírodného prostredia, dostatku pracovnej sily, organizačných schopností samosprávy, využitie spolupráce a deľby práce medzi partnerov s cieľom implementácie inovačne orientovanej smart stratégie rozvoja, ktorá zabezpečí udržateľný rozvoj obce a kvalitu života obyvateľov</p>	



na jej území.

Obec Dolné Obdokovce na základe uvedeného bude aj naďalej efektívne používať finančné prostriedky a zdroje na adresné naplnenie rozvojových potenciálov v rámci jednotlivých oblastí hospodárskeho či sociálneho života.

1.5. Identifikácia disparít a faktorov rozvoja

Na základe najvýznamnejších silných stránok a príležitostí obec Dolné Obdokovce definuje ako hlavné faktory rozvoja:

- prírodné bohatstvo a možnosti rozvoja cestovného ruchu vo viacerých oblastiach,
- podmienky pre rozvoj v ekonomickej a hospodárskej oblasti.

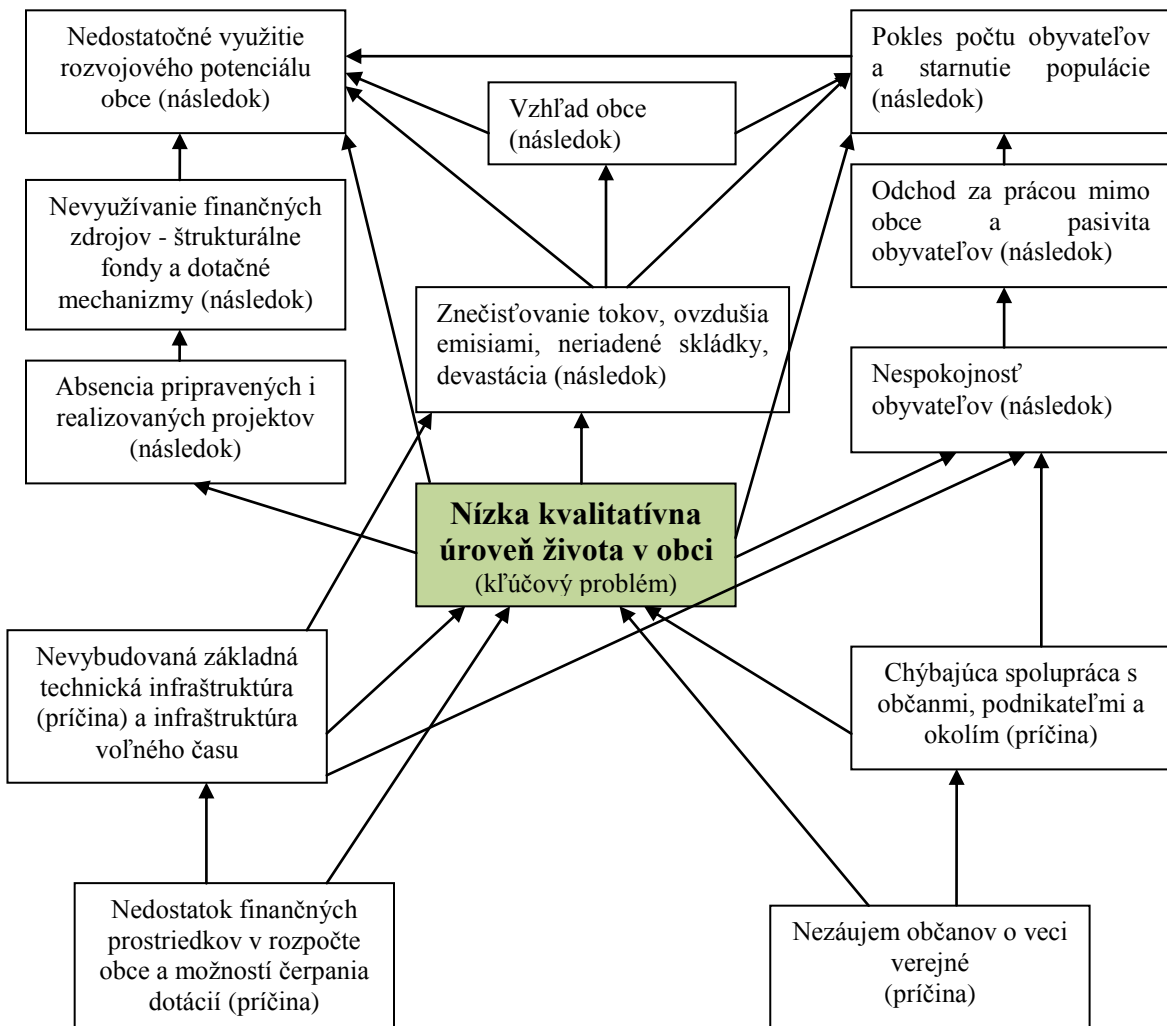
Na základe definovania slabých stránok a hrozieb vyplývajú pre obec Dolné Obdokovce kľúčové disparity:

- potreba dobudovania technickej a sociálnej infraštruktúry.

Určenie kľúčových disparít a hlavných faktorov rozvoja je nevyhnutné pre zabezpečenie čo najvyššej adresnosti programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja a sú rozhodujúce pri definovaní stratégie a programovej štruktúry Programu rozvoja obce.



1.6. Strom výziev a problémov



1.7. Východiská pre špecifické stratégie VÚC pre podporu rozvoja jednotlivých strategicko-plánovacích regiónov v rámci PRO VÚC

Názov dokumentu	Platnosť dokumentu	Úroveň dokumentu	Zdroj
Stratégia Európa 2020	2014-2020	EU	http://ec.europa.eu
Partnerská dohoda SR/EU na r.2014-2020	2014-2020	NUTS I - SR	www.mindop.sk
Národná stratégia regionálneho rozvoja SR 2020/30	2014-2030	NUTS I - SR	www.rokovania.sk
Analýza rozvojového potenciálu regiónov	2014-2020	NUTS I - SR	www.rokovania.sk



<i>SR a ich územných rozdielov na roky 2014-2020</i>			
<i>Stratégia hospodárskej politiky SR - Slovensko2020+</i>	<i>2013-2020+</i>	<i>NUTS I - SR</i>	<i>www.rokovania.sk</i>
<i>Operačný program Slovensko</i>	<i>2021-2027</i>	<i>NUTS I - SR</i>	<i>www.mindop.sk</i>
<i>Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja do roku 2030</i>	<i>2022-2030</i>	<i>NUTS III - TSK</i>	<i>www.unsk.sk</i>



ČASŤ 3 - Strategická časť

Obsahom tejto časti je spresnenie vízie a hlavného cieľa, ako aj určenie priorít a strategických cieľov programu rozvoja. Priority a strategické ciele sú naviazané na priority a ciele Národnej stratégie regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, priority a ciele definované v Partnerskej dohode medzi EÚ a SR pre obdobie 2021-2027.

V rámci tejto časti sú zhrnuté budúce predstavy o obci, ktoré by sa mali dosiahnuť rozvojovými zámermi definovanými v stratégii rozvoja. Hlavným cieľom strategickej vízie je poskytnúť smer pre strategické plánovanie, ako aj pre implementáciu navrhnutých opatrení. Vízia tiež vykresľuje želanú budúcnosť tým, ktorí v obci žijú, pracujú, navštevujú ju, či v nej podnikajú, alebo ktorí v nej plánujú investovať.

3.1 Rozvojová stratégia

3.1.1 Vízia rozvoja a hlavný cieľ

VÍZIA OBCE:

Obec Dolné Obdokovce bude perspektívnym miestom pre všetkých jej obyvateľov s dobudovanou technickou a sociálnou infraštruktúrou, rozšírenými kultúrnymi aktivitami a spoločenským životom v obci, so zreteľom na riešenie pomoci slabším a znevýhodneným rodinám.

STRATEGICKÝ CIEĽ:

Zabezpečiť trvalo udržateľný rast obce Dolné Obdokovce, ktorý sa primárne sústreďí na kontinuálne zlepšovanie kvality života v obci a zvyšovanie životnej úrovne všetkým jej obyvateľom prostredníctvom modernizácie a obnovy dopravnej a technickej infraštruktúry s využitím miestneho prírodného potenciálu.

3.1.2 Štruktúra priorít a ich väzby

1. Prioritná oblasť - Hospodárska oblasť

Obec Dolné Obdokovce pre obdobie rokov 2025-2032 v rámci tejto oblasti definovala prioritné ciele, ktorými sú najmä zlepšenie technickej infraštruktúry v obci - vybudovaním kioskovej trafostanice, rozšírením vodovodu a kanalizácie a zmenami a doplnkami Územného plánu obce. V rámci rozvoja dopravnej infraštruktúry sa obec bude zameriavať na vybudovanie chodníkov a budovanie spojovacích komunikácií - do obce Čeladice a do obce Babindol.



2. Prioritná oblasť - Sociálna oblasť

Obec Dolné Obdokovce pre obdobie rokov 2025-2032 v rámci tejto oblasti definovala najmä potrebu zlepšenia vzhľadu a stavu obecných budov prostredníctvom vybudovania Komunitného centra, denného stacionára pre seniorov a rekonštrukcie Ľudového domu. Druhým cieľom v rámci sociálnej oblasti je zlepšenie voľnočasových aktivít, kde sa chce obec sústrediť na vybudovanie vinohradníckeho areálu a revitalizáciu amfiteátra v obci.

3. Prioritná oblasť - Environmentálna oblasť

Obec si pre danú oblasť definovala cieľ Zlepšenie stavu životného prostredia, konkrétny projekt v tejto oblasti si obec nedefinovala.

Naplnenie vytýčených cieľov a priorít bude obec zabezpečovať konkrétnymi opatreniami a aktivitami, ktoré sú definované v ďalších častiach dokumentu.

3.1.3 Systém cieľov, ich súvislostí, indikátorov a strom cieľov

3.1.3.1 Prehľad strategických a špecifických (operatívnych) cieľov vo väzbe na hlavný cieľ a priority

Vízia: Obec Dolné Obdokovce bude perspektívnym miestom pre všetkých jej obyvateľov s dobudovanou technickou a sociálnou infraštruktúrou, rozšírenými kultúrnymi aktivitami a spoločenským životom v obci, so zreteľom na riešenie pomoci slabším a znevýhodneným rodinám.

Hlavný cieľ: Zabezpečiť trvalo udržateľný rast obce Dolné Obdokovce, ktorý sa primárne sústreďí na kontinuálne zlepšovanie kvality života v obci a zvyšovanie životnej úrovne všetkým jej obyvateľom prostredníctvom modernizácie a obnovy dopravnej a technickej infraštruktúry s využitím miestneho prírodného potenciálu.

Priorita 1. HOSPODÁRSKA OBLASŤ

Strategický cieľ 1.1 Zlepšenie technickej infraštruktúry	Strategický cieľ 1.2 Rozvoj dopravnej infraštruktúry
Špecifický cieľ 1.1.1 Vybudovanie kioskovej trafostanice	Špecifický cieľ 1.2.1 Vybudovanie chodníkov
Špecifický cieľ 1.1.2	Špecifický cieľ 1.2.2



Rozšírenie vodovodu a kanalizácie	Budovanie spojovacích komunikácií
Špecifický cieľ 1.1.3 Zmeny a doplnky Územného plánu obce	
Priorita 2. SOCIÁLNA OBLASŤ	
Strategický cieľ 2.1 Zlepšenie stavu a vzhľadu obecných budov	Strategický cieľ 2.2 Zlepšenie voľnočasových možností na území obce
Špecifický cieľ 2.1.1 Vybudovanie Komunitného centra	Špecifický cieľ 2.2.1 Vybudovanie vinohradníckeho areálu
Špecifický cieľ 2.1.2 Vybudovanie denného stacionára pre seniorov	Špecifický cieľ 2.2.2 Revitalizácia amfiteátra v obci
Špecifický cieľ 2.1.3 Rekonštrukcia Ľudového domu	
Priorita 3. ENVIRONMENTÁLNA OBLASŤ	
Strategický cieľ 3.1 Zlepšenie stavu životného prostredia	

3.1.2.2 Detailný popis strategických a špecifických (operatívnych) cieľov a zapojenia partnerov pre implementáciu PRO

Opatrenie	Projekt	Doba realizácie	Náklady (EUR)	Koordinátor	Partneri	Zdroje financovania
Prioritná oblasť 1. Hospodárska oblasť						
Špecifický cieľ 1. Zlepšenie technickej infraštruktúry						
1.1.1	Vybudovanie kioskovej trafostanice	2025 - 2027	Bude doplnené	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet/Envirofond rozpočet obce
Bližšie informácie: Potreba napojenia nových odberateľov elektriny v rámci novej IBV v časti pod bývalými družstevnými vinohradmi, príp. v iných častiach obce						
1.1.2	Rozšírenie vodovodu a kanalizácie	2025-2027	686233,49 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet/Env



						irofond rozpočet obce
Bližšie informácie: Podpora rozvoja bývania v obci /v rámci nových častí obce						
1.1.3	Zmeny a doplnky Územného plánu obce	2025 - 2026	6 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet/Env irofond rozpočet obce
Bližšie informácie: Potreba realizácie aktualizácie Územného plánu obce						
Špecifický cieľ 2. Rozvoj dopravnej infraštruktúry						
1.2.1	Vybudovanie chodníkov	2025-2027	190 605,71 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce/ úverové zdroje
Bližšie informácie: Potreba rozvoja dopravnej infraštruktúry v obci prostredníctvom výstavby chodníka na ulici Ugarok spolu s odvedením dažďových vôd						
1.2.2.1	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Babindol	2026-2032	800 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce/ úverové zdroje
Bližšie informácie: Potreba zabezpečenia dopravného spojenia do obce Babindol						
1.2.2.2	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Čel'adice	2026-2032	600 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce/ úverové zdroje
Bližšie informácie: Potreba zabezpečenia dopravného spojenia do obce Čel'adice						
Prioritná oblasť 2. Sociálna oblasť						
Špecifický cieľ 3. Zlepšenie stavu a vzhľadu obecných budov						
2.1.1	Vybudovanie Komunitného centra	2025-2027	520 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet



						obce
	Bližšie informácie: Potreba vybudovania komunitného centra prostredníctvom rekonštrukcie viacúčelovej budovy					
2.1.2	Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov	2025-2027	420 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce
	Bližšie informácie: Potreba podpory sociálnych služieb poskytovaných na území obce					
2.1.3	Rekonštrukcia ľudového domu	2026-2030	330 000 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce
	Bližšie informácie: Potreba zlepšenia technického stavu budovy					
Špecifický cieľ 4. Zlepšenie voľnočasových možností na území obce						
2.2.1	Vybudovanie vinohradníckeho areálu	2025-2030	412 110,5 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce
	Bližšie informácie: Potreba vybudovania reprezentatívneho priestoru					
2.2.2	Revitalizácia amfiteátra v obci	2025-2030	295 134,39 Eur	Obec Dolné Obdokovce	Vybraný realizátor	fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce
	Bližšie informácie: Potreba zlepšenia voľnočasových možností na území obce					

3.1.4 Ukazovatele výsledkov a dopadov

Východiskovou hodnotou pre meranie všetkých merateľných ukazovateľov je počiatočný stav ukazovateľov, ktorý je popísaný v analytickej časti rozvojového dokumentu a ktorý je zostavený prevažne z údajov dosiahnutých k 31.12.2023, resp. 2024. Východiskové hodnoty sú tiež dostupné vo verejne prístupných štatistikách vedených Štatistickým úradom SR, obcou a inými orgánmi verejnej alebo štátnej správy.

Hodnotenie realizácie PRO bude prebiehať prostredníctvom nasledujúcich merateľných ukazovateľov:

- celkový počet realizovaných projektov a ich podiel z celkového počtu plánovaných projektov v rámci obdobia 2025-2032,



- počet dosiahnutých cieľov rozvoja územia a ich podiel z celkovo prijatých cieľov rozvoja,
- náklady na realizáciu projektov celkom (dosiahnuté úspory a prečerpania),
- medziročný a celkový percentuálny nárast príjmov obce,
- prírastok občanov aktívne zapojených do rozvoja obce,
- zmena v počte obyvateľov v obci sledovaná na ročnej báze.

Merateľné ukazovatele výsledkov a dopadov podľa jednotlivých oblastí

Hospodárska oblasť	Sociálna oblasť	Environmentálna oblasť
<ul style="list-style-type: none"> - objem investícií do rozvoja obce - objem prostriedkov z fondov EÚ - objem dotácií ŠR a VUC na realizáciu projektov - rast vlastných príjmov do rozpočtu obce 	<ul style="list-style-type: none"> - celkový prírastok obyvateľstva - zlepšenie možností služieb v oblasti voľnočasových aktivít, kultúry a športu - nárast neinvestičných aktivít - kultúrno-spoločenských aktivít a účasti občanov 	<ul style="list-style-type: none"> - rast kvality života v obci meraný zlepšením demografických údajov - pokles mortality, rast natality a počtu obyvateľov celkom, zlepšenie vekovej štruktúry, - nárast separovania odpadu a pokles objemu komunálneho odpadu

Typ ukazovateľa	Názov ukazovateľa	Definícia	Informačný zdroj	Merná jednotka	Východisková hodnota	Cieľová hodnota
					2025	2032
1. PRIORITNÁ OBLASŤ - Hospodárska						
Projekt 1.1.1 - Vybudovanie kioskovej trafostanice						
Výsledok	Počet prípojok	Celkový počet prípojok z novej trafostanice	PD a interná evidencia OÚ	počet	0	50
Dopad	Počet dotknutých osôb	Celkový počet obyvateľov, ktorí budú ovplyvnení realizáciou projektu		počet	0	150
Projekt 1.1.2 - Rozšírenie vodovodu a kanalizácie						
Výsledok	Dĺžka vybudovaných sietí	Celková dĺžka vodovodnej a kanalizačnej siete	PD a interná evidencia OÚ	m	0	867,90 988,90
Dopad	Počet dotknutých osôb	Celkový počet obyvateľov, ktorých sa realizácia projektu dotkne		počet	0	180



Projekt 1.1.3 - Zmeny a doplnky Územného plánu obce						
Výsledok	Počet aktualizovaných dokumentov	Celkový počet dokumentov doplnených v rámci projektu	PD a interná evidencia OÚ	m	0	1
Dopad	Počet dotknutých osôb	Celkový počet obyvateľov, ktorých sa realizácia projektu dotkne		počet	0	190
Projekt 1.2.1 - Vybudovanie chodníkov						
Výsledok	Dĺžka chodníkov	Celková dĺžka vybudovaných chodníkov	PD a interná evidencia OÚ	m	0	426,50
Dopad	Počet užívateľov	Celkový počet užívateľov, ktorí denne využijú chodníky		počet	0	150
Projekt 1.2.2.1 - Budovanie spojovacej komunikácie do obce Babindol						
Výsledok	Dĺžka komunikácia	Celková dĺžka vybudovanej komunikácie	PD a interná evidencia OÚ	m	0	2200
Dopad	Počet užívateľov	Celkový počet užívateľov, ktorí denne cestu využijú		počet	0	230
Projekt 1.2.2.2 - Budovanie spojovacej komunikácie do obce Čel'adice						
Výsledok	Dĺžka komunikácia	Celková dĺžka vybudovanej komunikácie	PD a interná evidencia OÚ	m	0	1300
Dopad	Počet užívateľov	Celkový počet užívateľov, ktorí denne cestu využijú		počet	0	140
2. PRIORITNÁ OBLASŤ - Sociálna						
Projekt 2.1.1 - Vybudovanie Komunitného centra						
Dopad	Plocha budovy	Celkový plošný obsah zrekonštruovanej budovy	PD a interná evidencia OÚ	m ²	0	135
Výsledok	Počet návštevníkov	Celkový počet návštevníkov komunitného centra denne		počet	0	50
Projekt 2.1.2 - Vybudovanie denného stacionára pre seniorov						
Výsledok	Plocha budovy	Celkový plošný obsah		m ²	0	280



		budovy stacionára	PD a interná evidenc ia OÚ			
Dopad	Počet návštevníkov	Celkový počet návštevníkov stacionára denne		počet	0	50
Projekt 2.1.3 - Rekonštrukcia Ľudového domu						
Výsledok	Plocha budovy	Plošný obsah rekonštruovanej budovy		m ²	0	112
Dopad	Počet užívateľov	Celkový počet užívateľov budovy ročne	PD a interná evidenc ia OÚ	počet	0	800
Projekt 2.2.1 Vybudovanie vinohradníckeho areálu						
Výsledok	Plocha areálu	Celkový plošný obsah vinohradnícke ho areálu	PD a interná evidenc ia OÚ	m	0	445
Dopad	Počet návštevníkov	Celkový počet návštevníkov ročne		počet	0	5500
Projekt 2.2.2 Revitalizácia amfiteátra v obci						
Výsledok	Plocha amfiteátra	Celkový plošný obsah revitalizované ho areálu	PD a interná evidenc ia OÚ	m ²	0	10678
Dopad	Počet návštevníkov	Celkový počet návštevníkov amfiteátra ročne		počet	0	10000

Tabuľka – Formulár pre prípravu projektov

Základné údaje o projektovom zámere č. 1	
Názov projektu	Vybudovanie kioskovej trafostanice
Garant	Západoslovenská distribučná a. s.
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu, Obec Dolné Obdokovce
Začatie a ukončenie projektu	2025-2027
Stav projektu pred realizáciou	Absencia dostatku trafostaníc vzhľadom na rozvoj IBV, vydané územné rozhodnutie, príprava podkladov k stavebnému povoleniu
Cieľ projektu	Možnosť napojenia na elektrinu v rámci nových IBV
Výstupy	Kiosková trafostanica
Užívatelia	Obyvatelia obce
Indikátory monitoringu	Počet prípojok, počet dotknutých osôb
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania



Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2027
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	Bude doplnené	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 2		
Názov projektu	Rozšírenie vodovodu a kanalizácie	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2027	
Stav projektu pred realizáciou	Potreba rozšírenia technickej infraštruktúry obce vzhľadom na IBV v obci, pripravené právoplatné rozhodnutie - povolenie na vybudovanie vodnej stavby /pod družstevnými vinohradmi/	
Cieľ projektu	Rozšírenie vodovodnej a kanalizačnej siete	
Výstupy	Nové vetvy kanalizačnej a vodovodnej siete	
Užívatelia	Obyvatelia obce	
Indikátory monitoringu	Dĺžka vybudovaných sietí, počet dotknutých osôb	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2027
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	686233,49 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 3	
Názov projektu	Zmeny a doplnky Územného plánu obce



Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2026	
Stav projektu pred realizáciou	Potreba realizácie zmien a doplnkov ÚP obce Dolné Obdokovce	
Cieľ projektu	Aktualizácia ÚP obce	
Výstupy	Zmeny a doplnky Územného plánu obce	
Užívatelia	Obyvatelia obce	
Indikátory monitoringu	Počet dokumentov, počet dotknutých osôb	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2026
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	6 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 4		
Názov projektu	Vybudovanie chodníkov	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2027	
Stav projektu pred realizáciou	Absencia chodníka na ulici Ugarok, pripravená projektová dokumentácia	
Cieľ projektu	Vybudovanie chodníkov	
Výstupy	Chodník na ulici Ugarok a odvedené dažďové vody	
Užívatelia	Obyvatelia obce	
Indikátory monitoringu	Dĺžka chodníkov, počet užívateľov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín



Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2027
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	190 605,71 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 5		
Názov projektu	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Babindol	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2026-2032	
Stav projektu pred realizáciou	Absencia spojovacej komunikácie do obce Babindol	
Cieľ projektu	Vybudovanie komunikácie	
Výstupy	Prejazdná spojovacia komunikácia	
Užívatelia	Obyvatelia obce a návštevníci obce	
Indikátory monitoringu	Dĺžka komunikácií, počet užívateľov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2026-2032
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	800 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 6		
Názov projektu	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Čeladice	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2026-2032	
Stav projektu pred	Absencia spojovacej komunikácie do obce Čeladice	



realizáciou		
Cieľ projektu	Vybudovanie komunikácie	
Výstupy	Prejazdná spojovacia komunikácia	
Užívatelia	Obyvatelia obce a návštevníci obce	
Indikátory monitoringu	Dĺžka komunikácií, počet užívateľov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2026-2032
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	600 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 7		
Názov projektu	Vybudovanie Komunitného centra	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2027	
Stav projektu pred realizáciou	Potreba rekonštrukcie viacúčelovej budovy, zabezpečenie priestorov komunitného centra, prípravná fáza projektovej dokumentácie	
Cieľ projektu	Vybudovanie komunitného centra	
Výstupy	Komunitné centrum	
Užívatelia	Obyvatelia obce	
Indikátory monitoringu	Plocha budovy, počet návštevníkov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2027
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu



Spracovanie a realizácia zámeru	520 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje
---------------------------------	-------------	---

Základné údaje o projektovom zámere č. 8		
Názov projektu	Vybudovanie denného stacionára pre seniorov	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2026-2030	
Stav projektu pred realizáciou	Potreba zabezpečenia poskytovania sociálnych služieb na území obce	
Cieľ projektu	Vybudovanie denného stacionára pre seniorov	
Výstupy	Denný stacionár pre seniorov	
Užívatelia	Obyvatelia obce a návštevníci stacionára	
Indikátory monitoringu	Plocha budovy, počet návštevníkov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2026-2030
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	420 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 9		
Názov projektu	Rekonštrukcia Ľudového domu	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2026-2030	
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav budovy, vysoká energetická náročnosť budovy, vysoké prevádzkové náklady budovy	
Cieľ projektu	Rekonštrukcia budovy	
Výstupy	Zrekonštruovaná budova Ľudového domu	
Užívatelia	Obyvatelia obce	
Indikátory monitoringu	Plocha budovy, počet užívateľov	



Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2026-2030
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	330 000 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR, vlastné zdroje

Základné údaje o projektovom zámere č. 10		
Názov projektu	Vybudovanie vinohradníckeho areálu	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2030	
Stav projektu pred realizáciou	Absencia reprezentatívnych priestorov v obci, snaha vybudovať „OPPIDUM VINUM“ - VINOHRADNÍCKY DVOR VO VINICIACH V OBCI, vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie	
Cieľ projektu	Vybudovanie reprezentatívneho vinohradníckeho areálu	
Výstupy	„OPPIDUM VINUM“ - VINOHRADNÍCKY DVOR VO VINICIACH	
Užívatelia	Obyvatelia obce a návštevníci areálu	
Indikátory monitoringu	Plocha areálu, počet užívateľov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025-2030
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	412 110,50 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR, vlastné zdroje



Základné údaje o projektovom zámere č. 11		
Názov projektu	Revitalizácia amfiteátra v obci	
Garant	Obec Dolné Obdokovce	
Partneri garanta	Vybraný realizátor projektu	
Začatie a ukončenie projektu	2025-2030	
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci stav amfiteátra a potreba jeho revitalizácie cez budovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obci, potreba budovania voľnočasovej infraštruktúry v obci	
Cieľ projektu	Revitalizácia amfiteátra	
Výstupy	Zrekonštruovaná budova základnej školy	
Užívatelia	Obyvatelia obce a návštevníci amfiteátra	
Indikátory monitoringu	Plocha amfiteátra, počet užívateľov	
Zmluvné podmienky	Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania	
Riziká	Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa	
Poznámky	---	
Realizácia projektu		
Fáza/míľnik	Súčinnosť iného odboru alebo subjektu	Termín
Príprava a realizácia projektu	Externý dodávateľ	2025 - 2030
Financovanie projektu		
Druh výdavku	Náklady spolu	Forma financovania projektu
Spracovanie a realizácia zámeru	295 134,39 Eur	Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje



ČASŤ 4 - Realizačná a implementačná časť

Realizačná časť popisuje postupy inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie programu rozvoja obce Dolné Obdokovce a približuje systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu rozvoja obce na základe stanovených merateľných ukazovateľov. Súčasťou tejto časti je aj vecný a časový harmonogram realizácie programu formou akčných plánov.

4. Implementačný plán a plán monitorovania

4.1. Nástroje na implementáciu stratégie

4.2. Postup pri implementácii PRO (rozdelenie úloh, činností a zodpovedností, časový harmonogram, implementačná štruktúra vrátane princípov, procesov a systému riadenia implementácie a riadenia rizík)

Za prípravu a realizáciu jednotlivých opatrení a aktivít a implementáciu stratégie definovanej v Programe rozvoja obce zodpovedá riadiaci orgán obce - obecné zastupiteľstvo, v rámci nasledovných krokov:

- Spracovanie akčného plánu realizácie PRO na daný rozpočtový rok, s výhľadom na ďalšie dva roky, ktorý je schvaľovaný ako súčasť rozpočtu obce. V rámci daného akčného plánu sa rozhoduje v rámci OZ o zaradení konkrétnych projektov do prípravy a realizácie, pričom zaradeniu projektov do fázy prípravy a realizácie bude predchádzať verejné prerokovanie daného projektového zámeru, čo umožní verejnosti zapojiť sa do fázy prípravy a vyjadriť svoje názory a postoje k danému projektovému zámeru.
- Spracovanie akčného plánu prebieha na základe údajov v schválenom rozpočte obce na daný rok, schválených strategických dokumentov obce a údajov odborných útvarov miestneho úradu obce.
- Obecné zastupiteľstvo zodpovedá za určenie riadiaceho výboru projektu, ktorý bude zodpovedať za realizáciu konkrétneho projektu.
- Riadiaci výbor projektu informuje prostredníctvom realizačného plánu, ako aj osobne na OZ v určenom časovom intervale (podľa charakteru projektu), na základe čoho prijíma obecné zastupiteľstvo potrebné rozhodnutia.
- Počas prípravy a realizácie projektu riadiaci výbor sleduje a hodnotí dosahovanie výsledkov projektu porovnaním s východiskovými hodnotami, ako aj prostredníctvom ukazovateľov dopadu, pričom informácie sa zaznamenávajú do monitorovacích a



hodnotiacich správ.

- Monitorovacie a hodnotiace správy sú podkladom pre spracovanie celkového hodnotenia daného rozpočtového roku, ako aj pre prípravu akčného plánu na ďalšie rozpočtové obdobie.
- Monitorovacie a hodnotiace správy za všetky už realizované akčné plány slúžia ako podklad pre priebežné hodnotenie postupu realizácie PRO, jeho prípadné zmeny a doplnky a na prípravu rozvojového dokumentu pre ďalšie programové obdobie, aktualizácia PRO bude uskutočnená podľa potreby, minimálne v horizonte každých 5-6 rokov.
- Monitorovacie a hodnotiace správy zároveň slúžia pre priebežné monitorovanie a hodnotenie realizácie PRO pre potreby regionálnej a ústrednej štátnej správy podľa príslušných ustanovení zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov (stanovuje ročný monitoring do 30.05. nasledujúceho roka).

4.3. Systém monitorovania a hodnotenia naplňania PRO

Systém monitorovania a hodnotenia PRO bude v obci Dolné Obdokovce vykonávaný systémovo a kontinuálne počas celého obdobia trvania platnosti dokumentu.

Monitorovanie chápe obec ako pravidelné sledovanie ukazovateľov strategického, resp. akčného plánu, ktoré je nevyhnutné realizovať priebežne, pričom monitorovanie prebieha na úrovni jednotlivých projektov a jednotlivých opatrení. Za prípravu monitorovacej správy zodpovedá starosta obce, pričom táto je predkladaná na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

V prípade projektov financovaných zo zdrojov európskych a štrukturálnych fondov je obecnému zastupiteľstvu predkladaná aj monitorovacia správa schválená riadiacim orgánom. Cieľom monitorovania je získanie informácií o reálnom plnení opatrení na korekciu prípadného negatívneho vývoja.

Hodnotenie realizácie PRO prebieha minimálne jedenkrát ročne, t. j. k 31.12. daného roka, pričom na hodnotenie nadväzujú návrhy na aktualizáciu akčného alebo strategického plánu. Výsledky monitorovania sú podkladom pre hodnotenie realizácie PRO, pričom hodnotenie je stálym procesom sledovania zmien v jednotlivých opatreniach prostredníctvom navrhnutých ukazovateľov. Hodnotiace a monitorovacie správy PRO sú podkladom pre rozhodnutie samosprávy o riadení realizácie programu, prípadne o korekciách stratégie alebo projektových



zámerov s účelom dosiahnutia stanovených cieľov jednotlivých prioritných oblastí.

Plán priebežných hodnotení PRO pre obdobie 2025-2032

Typ hodnotenia	Vykonať prvýkrát	Dôvod vykonania/periodicita
Strategické	Najskôr po roku 2026	Podľa rozhodnutia obce/koordinátora PRO a vzniknutej spoločenskej potreby.
Operatívne	V prípade potreby	
Tematické	2026	Téma hodnotenia identifikovaná ako riziková časť vo výročnej monitorovacej správe za predchádzajúci kalendárny rok.
Ad hoc mimoriadne	V prípade potreby	Pri značnom odklone od stanovených cieľov a hodnôt ukazovateľov.
AD hoc hodnotenie celého PRO alebo jeho časti		Na základe rozhodnutia starostu, kontrolného orgánu obce, podnetu poslancov - na základe protokolu NKÚ SR, správy auditu a pod.

AKČNÝ PLÁN PRE ROZPOČTOVÝ ROK 2025 S VÝHLADOM DO ROKU 2026

Akčný plán pre Hospodársku oblasť v obci Dolné Obdokovce Priorita A) Rozvoj technickej infraštruktúry			
Aktivita	Rok	Zodpovedá	Financovanie
Projekt 1.1.3 - Zmeny a doplnky Územného plánu obce	2025-2026	Obec Dolné Obdokovce	6 000 Eur

Hodnotiace tabuľky pre výber projektov

V podmienkach obce Dolné Obdokovce, vzhľadom na jej veľkosť, nie je vytvorené konkurenčné prostredie pre posudzovanie, hodnotenie a výber projektov do Programu rozvoja obce, do Akčného plánu alebo pri začatí realizácie.

Obec Dolné Obdokovce bude pri predkladaní projektov o NFP postupovať v zmysle stanovených kritérií:

- platná projektová dokumentácia a stavebné povolenie/splnená ohlasovacia povinnosť,
- vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom a majetku v rámci projektu,



- preukázateľne zabezpečené predfinancovanie, ako aj spolufinancovanie projektu,
- zabezpečený súlad projektu s hlavnými rozvojovými dokumentmi - Programom rozvoja obce Dolné Obdokovce, Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja, ako aj iných odvetvových dokumentov.

Hodnotiacia tabuľka pre výber projektov:

Poradové číslo projektu	Hodnotiacia kategória	Hodnotiace kritérium	Konečné hodnotenie: Spĺňa/Nespĺňa	Získaný počet bodov

Konečné hodnotenie			Body
Priorita	Menej prioritný projekt, jeho realizácia nemá výrazný vplyv na naplnenie cieľa	Nízka	0-5
	Prioritný projekt pre naplnenie cieľa, ale nezabezpečuje jeho úplné dosiahnutie	Stredná	6-9
	Prioritný projekt, ktorý má výrazný vplyv na naplnenie cieľa a zabezpečuje jeho úplné dosiahnutie	Vysoká	10-15



ČASŤ 5 - Finančná časť

1. Plán využitia/aktivizácie zdrojov vrátane finančného plánu

Finančná časť poukazuje na finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnu a organizačnú stránku realizácie Programu rozvoja obce Dolné Obdokovce. Súčasťou tejto časti je aj vymedzenie indikatívneho finančného plánu na celú realizáciu PRO a model viaczdrojového financovania.

Verejné zdroje z obecného rozpočtu zodpovedajú v navrhnutom spôsobe financovania projektu minimálnemu povinnému podielu spolufinancovania pri využití prostriedkov zo štátneho rozpočtu a z fondov EÚ. Na finančné zabezpečenie opatrení a aktivít stanovených v PRO pre roky 2025-2032 bude obec môcť čerpať z týchto zdrojov:

- vlastné zdroje - rozpočet obce a mimoriadne príjmy,
- externé zdroje - fondy Európskej únie, dotácie zo štátneho rozpočtu a účelových fondov (Envirofond, MF SR), dotácie z rozpočtu samosprávneho kraja, bankové úvery, dary a príspevky od právnických a fyzických osôb, dary a príspevky iných inštitúcií.

Časový postup realizácie jednotlivých projektov však bude optimalizovaný podľa dostupnosti zdrojov z obecného rozpočtu a z operačných programov.

Obec Dolné Obdokovce nemá dostatok vlastných zdrojov na zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, sociálnej a environmentálnej oblasti. Obec nie je schopná takéto zdroje vytvoriť vlastnou hospodárskou činnosťou a nedostáva ani dostatok takýchto zdrojov zo štátneho rozpočtu. Pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja je teda obec odkázaná na využívanie viaczdrojového financovania jednotlivých opatrení, aktivít a projektov, kedy dochádza k prepojeniu obecného rozpočtu na programový rozpočet vyššieho územného celku, na štátny rozpočet, ako aj na využívanie prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ. Obec v rámci nového programového obdobia po roku 2021 počíta s minimálnou požiadavkou spoluúčasti 8% na spolufinancovaní projektov.

Harmonogram rozdelenia finančných prostriedkov v rámci jednotlivých rokov v nasledujúcej tabuľke predstavuje len odhad a plán čerpania. Presné termíny realizovania jednotlivých projektov budú stanovené podľa aktuálnych výziev, dostupných úverových zdrojov, získaných dotácií a výšky vlastných zdrojov z rozpočtu obce.



Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032

Identifikátor	Špecifický cieľ	Obdobie realizácie	Rozpočet spolu (tis)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2025-2032 (tis)
1.1.1	Vybudovanie kioskovej trafostanice	2025-2027	Bude doplnené	--	--	--	--	--	--	--	Bude doplnené
1.1.2	Rozšírenie vodovodu a kanalizácie	2025-2027	686,23349	300	386,23349	--	--	--	--	--	686,23349
1.1.3	Zmeny a doplnky Územného plánu obce	2025-2026	6	6	--	--	--	--	--	--	6
1.2.1	Vybudovanie chodníkov	2025-2027	190,60571	100	90,60571	--	--	--	--	--	190,60571
1.2.2.1	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Babindol	2026-2032	800	--	--	--	300	300	200	--	800
1.2.2.2	Budovanie spojovacej komunikácie do obce Čeľadice	2026-2032	600	--	--	--	--	200	200	200	600
HOSPODÁRSKA OBLASŤ			2282,8392	406	476,8392	--	300	500	400	200	2282,8392
2.1.1	Vybudovanie Komunitného centra	2025-2027	520	300	220	--	--	--	--	--	520
2.1.2	Vybudovanie denného stacionáru pre seniorov	2025-2027	420	220	200	--	--	--	--	--	420
2.1.3	Rekonštrukcia	2026-	330	--	--	--	150	180	--	--	330



Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032

	Ľudového domu	2030									
2.2.1	Vybudovanie vinohradníckeho areálu	2025-2030	412,1105	--	--	200	212,1105	--	--	--	412,1105
2.2.2	Revitalizácia amfiteátra v obci	2025-2030	295,13439	--	--	--	--	--	100	195,13439	295,13439
SOCIÁLNA OBLASŤ			1977,24489	520	420	200	362,1105	180	100	195,13439	1977,24489

V katastrálnom území obce Dolné Obdokovce je naplánovaná výstavba veternej elektrárne. Do tohto projektu sú zapojené aj obce Host'ová, Čel'adice a Malé Chyndice.



ČASŤ 6 - Záver

Program rozvoja obce Dolné Obdokovce vychádza zo základných potrieb obce, pričom hlavným cieľom rozvoja je zabezpečiť kvalitný životný štandard jej obyvateľov a zvyšovať konkurencieschopnosť obce a regiónu.

Program rozvoja obce vyjadruje víziu rozvoja obce založenú na výsledkoch strategického plánovania v obci. Dokument identifikuje rozvojový potenciál obce, poukazuje na silné stránky, identifikuje príležitosti, pričom však neopomína súčasné nedostatky, slabé stránky a problémy, ako aj potenciálne riziká a hrozby, ktoré sa počas realizácie projektových zámerov môžu vyskytnúť.

Formulácia dokumentu smerovala k analýze všetkých hlavných problémov obce a života v nej – dopravná a technická infraštruktúra, životné prostredie, vzhľad a atraktivita obce, životná úroveň, možnosti voľnočasových aktivít. Dokument na základe kooperácii viacerých strán navrhuje viaceré projektové zámery, ktoré by prispeli k dosiahnutiu želaného stavu a zaisteniu zlepšenia súčasných podmienok.

PRO Dolné Obdokovce na roky 2025-2032 bol spracovaný v súlade s *Metodikou tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.*

Jedná sa o strednodobý strategický dokument s časovým horizontom 7 rokov, ktorý poukazuje na snahu samosprávy o smerovanie obce k udržateľnému hospodárskemu rozvoju a k napĺňaniu vízie. Dokument bol spracovaný ako podporný dokument so zameraním na stanovenie prioritných oblastí, strategických cieľov, priorít a opatrení rozvoja obce Dolné Obdokovce. Zároveň sa jedná o otvorený dokument, ktorý je možné v prípade realizácie aktualizovať na základe aktuálnych potrieb obce. Úspešnosť definovaných projektov a aktivít rozvoja však primárne závisí od aktívnej podpory a účasti všetkých obyvateľov obce a aktérov rozvoja na území obce.



6.1

ZÁVEREČNÁ SPRÁVA

Schválenie PRO	
Názov dokumentu	Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032
Štruktúra dokumentu	<p>Časť 1 – Analytická časť Analytická časť obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce s väzbami na širšie územie.</p> <p>Časť 2 – Strategická časť Táto časť obsahuje stratégiu rozvoja územia pri zohľadnení jeho vnútorných špecifik a určuje hlavné ciele a priority rozvoja obce.</p> <p>Časť 3 – Realizačná a implementačná časť Zameriava sa na popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie PRO, systém monitorovania a hodnotenia plnenia PRO s ustanovením merateľných ukazovateľov, tiež vecný a časový harmonogram realizácie PRO formou akčných plánov.</p> <p>Časť 4 – Finančná časť Obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnu a organizačnú stránku realizácie PRO.</p>
Spracovanie	<p>Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032 bol spracovaný v súlade s <i>Metodikou tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.</i></p> <p>- spracovanie na kľúč, vypracovanie odborne spôsobilou osobou, - s poslancami, starostom a pracovníkmi samosprávy.</p> <p>Spracovanie dokumentu prebiehalo v termíne od októbra 2024 do februára 2025. Riadiaci tím pozostával z:</p> <p>Dodávateľ: PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD. Starosta obce: Ing. Marián Paulisz Poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Peter Gálik, Mgr. Miloš Tigyi, Patrik Gyepes, Mgr. Albert Nagy, Mgr. Angelika Gyepes, Ing. Dušan Lydik, Norbert Gyepes</p> <p>Financovanie spracovania dokumentu obec hradí z vlastných zdrojov.</p>
Prerokovanie	Dokument bol uverejnený na internetovej stránke obce Dolné Obdokovce a bol k nahliadnutiu na Obecnom úrade Dolné Obdokovce. V rámci možnosti pripomienkovania neboli doručené od občanov žiadne pripomienky.
Schválenie	<p>Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025 -2032 bez pripomienok.</p> <p>Dňa: 28.05.2025 Číslo uznesenia: 217/2025</p> <p>Podpis štatutárneho zástupcu:</p>



Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032

.....
Ing. Marián Paulisz
starosta obce Dolné Obdokovce



PRÍLOHY

PRÍLOHA 1 - Zoznam členov riadiaceho tímu, pracovných skupín a partnerov zapojených do spracovania PRO

Meno	Pozícia	Kontakt
PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD.	externý dodávateľ	0907 703 218 vladimira.pazderova@a-w-a.eu
Zoznam členov riadiaceho tímu		
Ing. Marián Paulisz	starosta obce	starosta@dolneobdokovce.sk +421 905 478 099
Zoznam členov pracovných skupín		
Funkcia v strategickom plánovaní	Funkcia v pracovnom zaradení	
Hospodárska skupina		
Mgr. Miloš Tigyi	zodpovedný za finančnú časť, finančné plánovanie a rozpočty	tigyi.milos@gmail.com
Ing. Dušan Lydik	zodpovedný za stanovené ciele a opatrenia	lydik.d@gmail.com
Sociálna skupina		
Mgr. Albert Nagy	zodpovedný za strategickú a programovú časť	albert.nagy1@gmail.com
Norbert Gyepes	zodpovedná za strategickú a programovú časť	norbigyepes@gmail.com
Environmentálna skupina		
Mgr. Peter Gálik	dohľad nad jednotlivými zámermi	petergalik77@gmail.com
Patrik Gyepes	dohľad nad jednotlivými zámermi	patrikunk@azet.sk



PRÍLOHA 2 - Zoznam skratiek použitých v Programe rozvoja obce Dolné Obdokovce

EÚ	Európska únia
PHSR	Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja
PRO	Program rozvoja obce
NFP	Nenávratný finančný príspevok
NSRR	Národná stratégia regionálneho rozvoja
NUTS	Nomenklatúra územných štatistických jednotiek
OcÚ	Obecný úrad
OP	Operačný program
OZ	Obecné zastupiteľstvo
SR	Slovenská republika
SWOT analýza	Analýza silných a slabých stránok, príležitostí a hrozieb
SZČO	Samostatne zárobkovo činná osoba
SODB	Sčítanie obyvateľov, domov a bytov
ŠÚSR	Štatistický úrad Slovenskej republiky
NSK	Nitriansky samosprávny kraj
UPN	Územný plán
ŽoNFP	Žiadosť o nenávratný finančný príspevok
Z.z.	Zbierka zákonov



PRÍLOHA 3 - Zámer spracovania PRO

Názov dokumentu	Program rozvoja obce Dolné Obdokovce na roky 2025-2032
Forma spracovania	PRO bol spracovaný externe v spolupráci s pracovníkmi obce.
Riadenie procesu spracovania	Proces spracovania PRO prebehol za účasti pracovných skupín, ktoré mali za úlohu riadiť jednotlivé oblasti pôsobnosti: hospodársku, environmentálnu a sociálnu.
Obdobie spracovania	Spracovanie PRO prebiehalo v období od októbra 2024 do februára 2025. Harmonogram spracovania je bližšie rozpracovaný v prílohe 6.
Financovanie spracovania	<ul style="list-style-type: none"> - náklady na vlastné spracovanie - náklady na získanie informačných podkladov – štatistiky, analýzy, prognózy, dotazníky, - náklady na stretnutia – pracovné skupiny a verejnosť, - náklady na publicitu – tlač informačných materiálov, úprava elektronických médií.

Zdroj: vlastné spracovanie

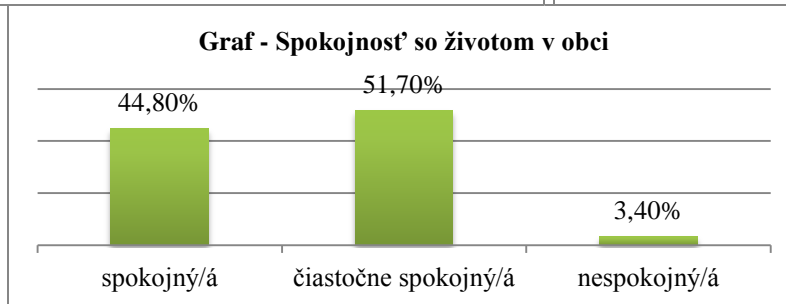
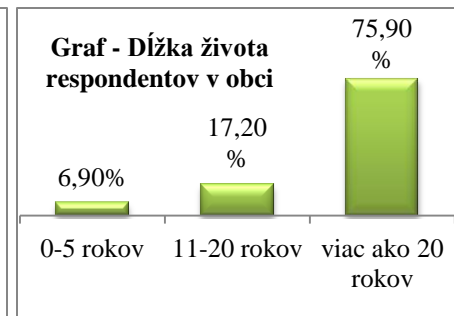
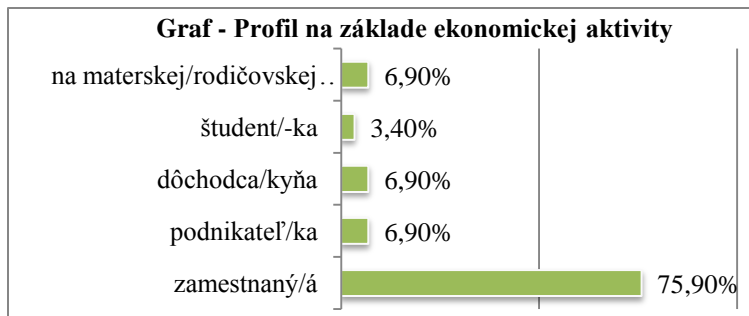
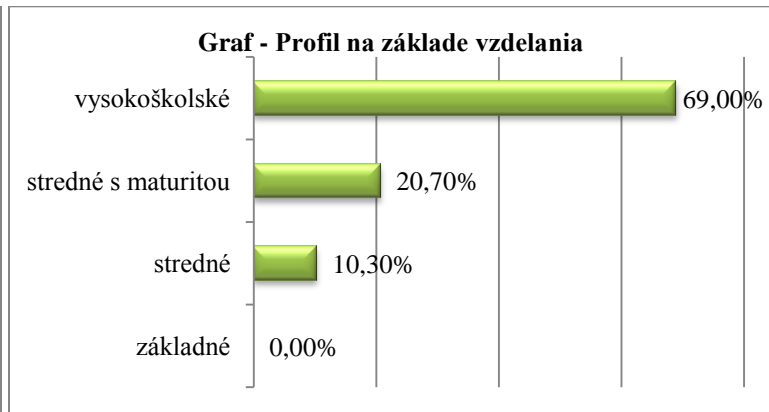
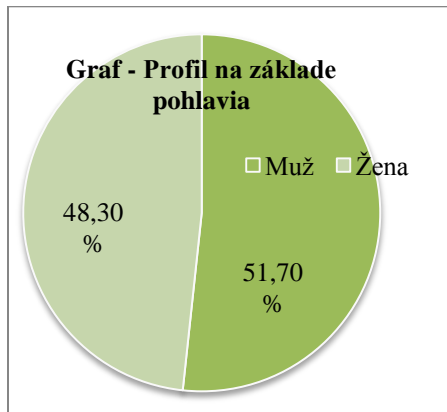
PRÍLOHA 4 - Harmonogram spracovania PRO

Harmonogram spracovania PRO - rok 2024/2025													
	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
Úvod		X											
Analytická časť			X	X									
Strategická časť			X	X									
Realizačná a implementačná časť				X	X								
Finančná časť						X							
Záver						X							

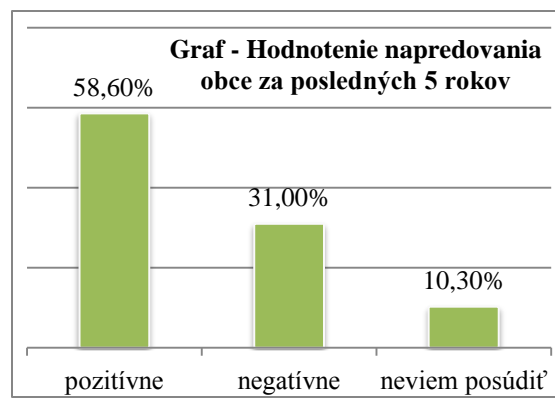
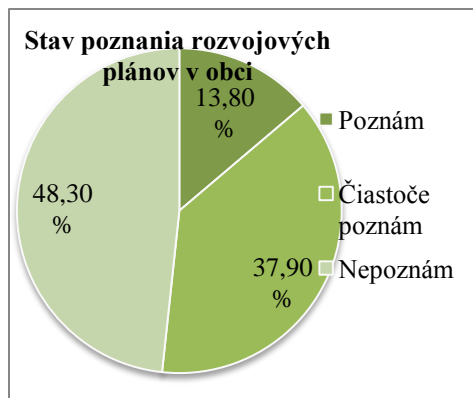


PRÍLOHA 5 - Vyhodnotenie dotazníkového prieskumu

Charakteristika respondenta



Vnímanie rozvoja obce





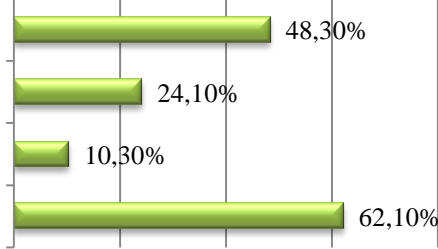
Graf - Hlavné kvality obce

Stav historických a kultúrnych pamiatok

Kvalita ciest, ulíc a chodníkov

Služby pre turistov

Kvalita životného prostredia



Ďalšie oblasti, ktoré vnímajú obyvatelia ako atraktívne

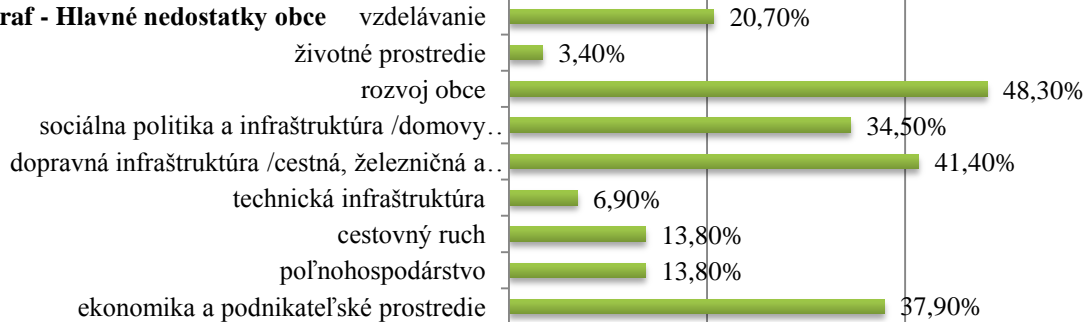
Poloha obce

Koncová obec

Stálosť obyvateľstva

Šport v obci

Graf - Hlavné nedostatky obce



Ostatné nedostatky, ktoré vnímajú obyvatelia

Absencia stavebných pozemkov

Absencia lekára

Stav ciest a chodníkov

Chýbajúce nákupné centrum/potraviny

Hlavné zameranie obce v budúcom období

rekonštrukcia miestnych komunikácií	41,40%
podpora rozvoja podnikania	13,80%
rekonštrukcia verejných budov	13,80%
rozšírenie ponuky a kvality obchodu a služieb	48,30%
starostlivosť o pamiatky	0,00%
vybudovanie nových ihrísk a športovísk	37,90%
podpora ďalšieho vzdelávania obyvateľov	27,60%
informačné systémy obce	20,70%
ochrana prírody a životného prostredia	13,80%
úprava verejných priestranstiev	31,00%
rozvoj cestovného ruchu	10,30%
kultivácia a výsadba zelene	24,10%
bytová výstavba a nové stavebné pozemky	65,50%
rozšírenie existujúcich kultúrnych podujatí	31,00%
spoločenský život	17,20%
poskytovanie sociálnej starostlivosti	20,70%



Návrhy na konkrétne projekty

Dobudovanie inžinierskych sietí - elektrické vedenie a
kanalizačná sieť