

Zápisnica

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 01.10. 2008 v zasadacej miestnosti OcÚ o 18.00h

Prítomní: Starosta obce: Zoltán Gyepes

Poslanci OZ: Jozef Balko, Štefan Hamar, Ing. Dušan Lydik,
Silvester Pastier, Tibor Tóth, Ing. Gejza Varga,
František Gyepes

Host'om OZ bol p. Ing. Peter Baráth - riaditeľ predstavenstva firmy MOSAP a.s. Nitra

Program: 1. Zahájenie a procedurálne veci

2. Kontrola uznesenia OZ z predchádzajúceho zasadnutia

3. Interpelácia

4. Informácie o výstavbe nového nájomného bytového domu

5. Prejednanie „Správy o výsledkoch a podmienkach vých. -vzdel. činnosti miestnej ZŠ

6. Rôzne

7. Diskusia

8. Uznesenie

9. Záver

1. Zahájenie

Riadne zasadnutie otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce Zoltán Gyepes.

Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu: Ing. Gejza Varga, František Gyepes, Tibor Tóth a overovateľov zápisnice: Hamar Štefan

Ing. Dušan Lydik

2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

O Z S c h v á l i l o:

100. Predloženie žiadosti o zapojenie sa do pilotného projektu „Energetická efektívnosť vo verejných budovách“.

101. Zakúpenie autobusových čakární.

102. Odmenu starostovi obce vo výške 30 % z mesačnej mzdy s platnosťou do konca roku 2008.

103. Realizáciu a žiadosť o NFP na projekt „Zberný dvor Dolné Obdokovce“.

104. Opravu starej Babindolskej cesty.

105. Pozvanie riaditeľky ZŠ a MŠ Dolné Obdokovce na nasledujúce riadne zasadnutie OZ.

106. Záverečný účet obce a výkaz o plnení rozpočtu obce Dolné Obdokovce za rok 2007.

107. Plán obce Dolné Obdokovce na zavedenie eura.

O Z b e r i e n a v e d o m i e:

108. Prevod majetku pozemku „Bikarétje“ z vlastníctva JRD Dolné Obdokovce do vlastníctva obce Dolné Obdokovce.

3. Interpelácia .

a) Ing. G. Varga – naliehal na autobusové čakárne, ktoré na základe ponúk boli v podstate rovnaké, výber bol ťažký s čím súhlasil aj starosta obce, ktorý dal návrh aby išli do vybraných obcí pozrieť čakárne. Podľa toho lepšie usúdia aké typy kúpiť. Dohodli sa že poslanec F. Gyepes a Ing. D. Lydik pôjdu so starostom do niektorých obcí a zhodnú sa na výbere určitého druhu zastávok.

4. Informácie o výstavbe nového Nájomného bytového domu.

Ohľadom výstavy nového Nájomného bytového domu, ktorý pozostáva z 22 bytových jednotiek starosta obce slovo odovzdal p. Ing. Baráthovi, riaditeľovi predstavenstva firmy MOSAP, ktorý informoval všetkých poslancov o priebehu výstavby nového Nájomného bytového domu v obci.

a) P. Ing. Baráth – stavba sa realizuje pre obec Dolné Obdokovce a momentálne je 1. nadzemné podlažie ukončené. Budúci týždeň sa začne pracovať na 2. podlaží, do konca roku sa budova zakryje a vnútorné práce /elektrina, vodovod.../ sa budú realizovať cez zimné obdobie. Na jar budú nasledovať terénne úpravy a fasáda. Nájomný bytový dom bude mať 3 podlažia. Tvárnice z ktorých sa stavia Nájomný bytový dom sú drahšie ale lepšie a kvalitnejšie. Vodomerňa šachta a voda bude zatiahnutá do kotolne.

Ing. G. Varga – termín ukončenia výstavby je 12 mesiacov v opačnom prípade to bude znamenať pre obec postih a onedlho sa budeme musieť zaoberať aj žiadosťami podanými na nový Nájomný bytový dom a podľa stanovených kritérií určiť predbežný zoznam uchádzačov o byty.

Ing. D. Lydik - z akého materiálu bude strešná krytina. P. Ing. Baráth tvrdil, že na základe dohody a hmotnosti strešnej krytiny obec-poslanci môžu rozhodnúť.

F. Gyepes - spomenul nevyhnutnú infraštruktúru na čo p. Ing. Baráth odpovedal pozitívne s tým, že prístupová cesta je, budú sa robiť spevňovacie plochy a v tomto roku sa určite zrealizuje i kanalizačná a plynová prípojka.

J. Balko – pri výbere krytiny treba brať ohľad na jej životnosť, hmotnosť. Šindel je ľahký, črepy sú ťažšie a plechy by po estetickej stránke boli veľmi kontrastné voči druhému Nájomnému bytovému domu.

Tibor Tóth – strešná krytina, jej farba by nemusela byť veľmi odlišná ako je na susednej bytovke.

S. Pastier, F. Gyepes – sa zhodli s čím súhlasili aj ostatní poslanci, že strešná krytina z plechu je zvučná, príp. búcha počas daždivého počasia.

Š. Hamar – určite by najviac vyhovoval šindel.

Starosta obce ako i ostatní poslanci prišli k záveru, že najvyhovujúcejšou krytinou je šindel, preto starosta dal návrh na strešnú krytinu - šindel na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

5. Prejednanie „Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti miestnej Základnej školy“.

Na základe predloženej správy, ktorá obsahovala údaje o výsledkoch hodnotenia, počet žiakov, ich prospech, učebný plán ako i údaje o výsledkoch inšpekčnej činnosti vykonanej Štátnou školskou inšpekciou – ktorú prečítal poslanec F. Gyepes poslanci zobrali na vedomie.

6. Rôzne.

a) **Ing. G. Varga** – oceňuje prácu cestárov, ktorí skvalitnili cestu smerom k firme Drevar a na ulici Papútja. Starosta – cesta určite nie je najkvalitnejšia a uvedené miestne komunikácie sa na budúci rok dokončia ich povrchová úprava bude kvalitná.

b) **J. Balko a Š. Hamar** – treba zrealizovať názvy ulíc, navrhnúť farebné vyznačenia na tabulách a aj miesta kde budú osadené. Všetci poslanci sa zapojili do debaty s návrhmi farieb: modro-biela, žltá-čierna, zeleno-žltá.

Ing. D. Lydik – treba sa zaujímať o cenové ponuky na uvedené tabule, prípadne zájsť do niektorých obcí a fyzicky si pozrieť i ich umiestnenia.

F. Gyepes – tieto zmeny podľa mňa treba nahlásiť na niektoré úrady. Starosta so súhlasom potvrdil, že uvedené zmeny treba nahlásiť na políciu, upovedomiť poštu, plynárov. Musíme pozisťovať kde všade tieto náležitosti treba písomne nahlásiť.

S. Pastier – názvy ulíc samozrejme budú dvojjazyčné.

c) **F. Gyepes** – je pripravený miestny Obecný úrad v rámci prechodu meny na uero-menu na Softvér, ktorý je potrebný? **Starosta** obce – sme oboznámení so všetkými zmenami a aj Všeobecné záväzné nariadenie sa bude musieť podrobiť tejto zmene, čo znamená že mena uvádzaná v slovenských korunách sa bude musieť prerátať a dopísať v eurách.

d) **Starosta** obce oboznámil poslancov so situáciou, ktorá vznikla v spojitosti s pozemkom M. Čingéra. Menovaný nie je vlastníkom celej časti uvedenej parcely na ktorom má postavený rodinný dom.

Ing. D. Lydik – je potrebné aby si to menovaný riadne vysporiadal, čo sa dá vyriešiť zameraním pozemku a kúpou plochy za trhovú cenu.

e) **Starosta** – spomenul i stavbu nového rodinného domu na ulici Kenderes, ktorú by chcela uskutočniť p. Ing. A. Dóczyová. Avšak treba najprv urobiť infraštruktúru ale hlavne štúdiu v schválenom Územnom pláne.

f) **Starosta** obce – ako viete zadarmo sme obdržali ako prebytočný majetok z Ministerstva obrany motorové vozidlá. Tieto sa dajú opraviť a využívať na plnenie úloh samosprávy, prípadne ich môžu využívať i organizácie v obci. Z dvoch policajných vozidiel „Felícií“ sme jedno spojzdnili, urobí sa STK, papiere sa dajú do poriadku ako i na aute NIVA a obe budú k dispozícii. Predávať sa autá nemôžu, dva roky ich musí vlastníť Obecný úrad a až potom by sa mohli odpredať. Náklady na opravu, jeho cena ešte nie je známa, ale myslím si že sa oplatí do nich investovať dajakú čiastku a potom ich môžu využívať i organizácie pre svoje účely.

F. Gyepes – je to dobrá myšlienka, ale je potrebné aby sa o auto starala jedna zodpovedná osoba.

T. Tóth – aj pre šport by mohli autá slúžiť, pre dychovku, pre miestny ženský zbor – pri vystúpeniach ich dopraviť ale zodpovedná osoba je určite potrebná.

Ing. G. Varga – toto všetko obnáša i nemalé výdavky spojené so zákonnou poisťkou a v takomto prípade treba všetky podmienky uviesť napr. do Nájomnej zmluvy.

Starosta - druhé auto Niva by mohlo slúžiť poľovníkom / do užívania /.

Starosta obce dal uvedené body: osobné auto Felícia na hlasovanie pre potreby miestnej organizácie BFC OÚ Dolné Obdokovce a Nivu pre poľovníkov s protihodnotou, že sa budú o vozidlá starať i po technickej stránke.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

g) **Starosta** – poslancom prečítal žiadosť Ivana Herdu – prenajímateľa miestneho Bar-u o schválení otváracích hodín nasledovne: pondelok – štvrtok od 14⁰⁰ hod do 22⁰⁰ hod, v piatok a v sobotu od 14⁰⁰ hod do 4⁰⁰ hod nasledujúceho dňa a v nedeľu od 14⁰⁰ hod do 23⁰⁰ hod.

J. Balko – otváracie hodiny treba schváliť pokiaľ však nebudú žiadne problémy.

Starosta obce dal žiadosť otváracích hodín miestneho Bar-u na schválenie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

h) Starosta – nakoľko nemáme kontrolóra ani zástupcu starostu, treba ich zabezpečiť. Zaujímam sa v tomto smere a za kontrolóra navrhujem p. Ladislava Laura, ktorý má skúsenosti v ekonomickom odbore.

F. Gyepes – treba ho pozvať na nasledujúce zastupiteľstvo aj ohľadom jeho kvalifikácie.

i) Starosta – na miestnej Čistiarni odpadových vôd nastala dosť závažná porucha dvoch čerpadiel.

S. Pastier – treba kúpiť kalové čerpadlo alebo bezkontaktný prietokomer, ktorý je cenovo drahý.

7. Diskusia- prebiehala počas celého zasadnutia OZ.

9. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Štefan Hamar

Ing. Dušan Lydik

8. Uznesenie OZ zo dňa 01.10.2008

O Z s c h v á l i l o :

- 109. Strešnú krytinu „šindel“ na nový Nájomný bytový dom.
- 110. Na základe nájomnej zmluvy prenájom motorového vozidla „Felícia“ spoločenskej organizácii.
- 111. Otváracie hodiny v miestnom Bar-e na štadióne.
- 112. Prideliť do užívania motorové vozidlo „Niva“ pre poľovnícke združenie.

O Z b e r i e n a v e d o m i e :

- 113. Správu o výsledkoch a podmienkach vých.-vzdelávacej činnosti ZŠ Dolné Obdokovce za šk. r.2007/2008

O Z p r e r o k o v a l o :

- 114. Nákup autobusových zastávok.