

**U Z N E S E N I E   č. 250/2022**  
z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce  
zo dňa 24.10.2022

*K bodu č.1. Otvorenie.*

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Program zasadnutia OZ.

Ing. Marián Paulisz  
starosta obce

V Dolných Obdokovciach, dňa 24.10.2022

**U Z N E S E N I E   č. 251/2022**  
**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce**  
**zo dňa 24.10.2022**

*K bodu 2. Procedurálne úkony – (prerokovanie a schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie).*

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje**:

A. Návrhovú komisiu: Ing. Dušan Lydík, Peter Lüleý.

B. Overovateľov zápisnice: Mgr. Peter Gálik, Mgr. Miloš Tigyí.

Ing. Marián Paulisz  
starosta obce

V Dolných Obdokovciach, dňa 24.10.2022

**U Z N E S E N I E   č. 252/2022**  
**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce**  
**zo dňa 24.10.2022**

*K bodu 4. Prerokovanie Kúpnej zmluvy č. 11/2022 vo veci predaja nehnuteľného majetku Obce.*

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

prevod majetku Obce Dolné Obdokovce spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Kúpnu zmluvu č. 11/2022 na predaj nehnuteľného majetku Obce Dolné Obdokovce, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO: 00 307 891, a to konkrétne :

- novovytvorenej parcely registra “C“, **parc. č. 260/129 ostatná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcej sa v kat. úz.: Dolné Obdokovce, obec: Dolné Obdokovce, okres: Nitra, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnosti p.č. 260/129, č. plánu 64/2022, ktorý vyhotovil dňa 08.06.2022 Ing. Dušan Lydik z GEOPLAN Lydik s.r.o., Dolné Obdokovce 146, autorizačne overil dňa 08.06.2022 Ing. Dušan Lydik, autorizovaný geodet a kartograf a úradne overila dňa 16.06.2022 Ing. Jana Mogyesyová z Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor, číslo: G1-1306/2022, a to odčlenením výmery 43 m<sup>2</sup> od parcely registra “E“ evidovanej na mape určeného operátu ako parc. č. 260/101 ostatná plocha o výmere 2302 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2157 pre kat. úz.: Dolné Obdokovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 – ina k celku (ďalej ako „Predmet prevodu“), do výlučného vlastníctva kupujúceho: **Ing. M. Dian**, rod. Dian, dát. nar.: [REDAKOVANÉ], rod. č.: [REDAKOVANÉ], trvale bytom: 951 02 Dolné Obdokovce č. 406, za kúpnu cenu vo výške **8,- €/m<sup>2</sup>**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok tvoriaci predmet prevodu bezprostredne susedí s pozemkom, ktorého výlučným vlastníkom kupujúci, ktorý udržiava viac rokov tento pozemok ako predzáhradku; pričom ide o pozemok menšej výmery, ktorý obec Dolné Obdokovce dlhodobo neudržiava. S ohľadom na uvedenú skutočnosť je dôvodom hodným osobitného zreteľa potreba vysporiadania vlastníckeho práva k predmetu prevodu s prihliadnutím na jeho účelné užívanie (obhospodarovanie).

O prevode tohto nehnuteľného majetku obce rozhodlo Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Ing. Marián Paulisz  
starosta obce

V Dolných Obdokovciach, dňa 24.10.2022

**U Z N E S E N I E   č. 253/2022**  
**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce**  
**zo dňa 24.10.2022**

*K bodu 5. Prerokovanie verejnej obchodnej súťaže od Správcu konkurznej podstaty.*

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Návrh obce Dolné Obdokovce na uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa ust. § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník, v rámci Verejnej obchodnej súťaže vyhlásenej JUDr. Jánom Polomským, správcom so sídlom Miletičova 21, 821 08 Bratislava, správcom konkurznej podstaty úpadcu: Poľnohospodárske družstvo v Pohraničiach, 951 02 Pohranice, IČO: 00 198 650, zverejnenej v Obchodnom vestníku č. 195/2022 dňa 11.10.2022, predmetom ktorej kúpnej zmluvy bude prevod vlastníckeho práva úpadcu: **Poľnohospodárske družstvo v Pohraničiach**, 951 02 Pohranice, IČO: 00 198 650, v mene a na účet ktorého koná JUDr. Ján Polomský, správca so sídlom Miletičova 21, 821 08 Bratislava, k nehnuteľnosti evidovanej na **LV č. 2729 pre k.ú. Dolné Obdokovce**, obec: Dolné Obdokovce, okres: Nitra, pozemok parcely registra "C" s **parcelným číslom 1518/4 o výmere 10970 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesný pozemok**, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu úpadcu: **1/1 – ina k celku**, na **Obec Dolné Obdokovce**, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO: 00 307 891 ako kupujúceho, za **ponúknutú kúpnu cenu vo výške: 21 940,00 €** (slovom: dvadsaťjedentisícdeväťstoštyridsať eur).

Ing. Marián Paulisz  
starosta obce

V Dolných Obdokovciach, dňa 24.10.2022