

Zápisnica

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 07.04. 2009 v zasadacej miestnosti OcÚ o 18.00h

Prítomní: Starosta obce: Zoltán Gyepes

Poslanci OZ: Jozef Balko, Štefan Hamar, Ing. Dušan Lydik,
Silvester Pastier, Tibor Tóth, Ing. Gejza Varga,
František Gyepes

Program: 1. Zahájenie
2. Kontrola uznesenia OZ z predchádzajúceho zasadnutia
3. Interpelácia
4. Záverečný účet obce
5. Audit r. 2008
6. Rôzne - pokladničný limit
- hlavný kontrolór – podmienky
- žiadosti
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

Na návrh starostu poslanci uvedený program v hlasovaní jednohlasne schválili.

1. Zahájenie

Riadne zasadnutie otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce Zoltán Gyepes. Starosta obce dal návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu: Štefan Hamar, Ing. Dušan Lydik, Silvester Pastier a overovateľov zápisnice: Tibor Tóth
Ing. Gejza Varga

2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce prečítal uvedené uznesenie OZ.

Uznesenie OZ zo dňa 17.02.2009

OZ b e r i e n a v e d o m i e :

130. Upozornenie prokurátora zo dňa 19.01.2009.

143. Plnenie rozpočtu r. 2008 s jeho prerokovaním na nasledujúce zasadnutie.

OZ s c h v á l i l o :

131. Vyhlásenie nastúpenia náhradníka na poslanca OZ Silvestra Pastiera na uvoľnené miesto poslanca Štefana Beneho, ktorý stratil poslanecký mandát.

132. Vyhlásenie nastúpenia náhradníčky Heleny Lacovej na uvoľnené miesto poslanca OZ Ľudovíta Gyepesa, ktorý stratil poslanecký mandát.

133. Vyhlásenie nastúpenia náhradníka na poslanca OZ Františka Gyepesa na uvoľnené miesto poslankyne OZ Heleny Lacovej, ktorej zanikol poslanecký mandát.

134. Názvy ulíc v obci Dolné Obdokovce.

135. Prevádzkovú dobu v miestnom pohostinstve.

136. Žiadosť p. Petry Ács o prenájom priestorov bývalých potravín na prevádzkovanie predajne.

141. Žiadosť finančnej dotácie pre organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov na jej činnosť podľa bodu 6. programu predbežného plánu činnosti záhradkárov.

OZ p r e r o k o v a l o :

137. Žiadosť M. Čingera o odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti s doložením LV a geometrického plánu úseku parcely, ktorú požaduje odkúpiť od obce.

138. Žiadosť Združenia maďarských rodičov pri ZŠ s VJM v Pohraničiach s oznámením návrhu na riešenie situácie: združiť / žiakov zo susedných obcí / triedy 1. – 4. ročníka so sídlom v Dolných Obdokovciach a triedy 5. – 9. ročníka so sídlom v Pohraničiach na základe dohovoru s kompetentnými osobami.

139. Žiadosť Obecného úradu Pohranice k usporiadaniu nehnuteľností v prospech ich obce s tým, že sa vyžadujú z katastra poz.-knižné vložky určených parciel.

140. Žiadosť BFC OÚ o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce v mesačných splátkach po 670 € po dobu 10 mesiacov.

142. Vyhlásenie o obsadení funkcie hlavného kontrolóra obce s termínom do konca mája r.2009.

Všetky body uznesenia platia.

3. Interpelácia.

a) Ing. G. Varga – je urobený odtok na miestnej čistiarni odpadových vôd ? **Starosta obce** – odtok bol vymeraný, robí sa na žľabe a vodomeri. V nádrži dúchadlá vypovedali. Informoval som sa o ich oprave, ktorá je neuveriteľne drahá okolo 2000 €, preto som zisťoval ceny naďalej, nakoniec ma potešili v jednej firme. Cena je pribl. 230 €. Ak sa vzduch v dúchadlách udrží nebude musieť byť motor neustále v chode a míňať elektrinu, preto toto riešenie bude efektívne, úsporné. V nádrži musí byť vzduch, musí sa udržať aby ubral z výkonu motora. **S. Pastier** - navrhuje pri vyústení dať sitko. Uvedené sitko tam bolo avšak niekto ho zobral, ukradol - tvrdí **starosta** obce.

b) F. Gyepes – smerom k obce Pohranice krajnica štátnej cesty je zarastená objemnými kríkmi a konáre zo stromov zasahujú na uvedenú komunikáciu. Zabraňujú bezpečnej premávke motorových vozidiel, preto ich treba dať zrezať. **Starosta obce** – napíšeme žiadosť na správu a údržbu ciest aby nedostatky odstránili.

c) J. Balko – kedy sa vymenia, zakúpia autobusové čakárne ? **Starosta** - robíme na projekte Revitalizácia centrálnej zóny obce, ktorej súčasťou sú i autobusové čakárne.

d) J. Balko – za vinohradom, či už smerom na Lapáš alebo Čeľadice stále pribúda odpad. Smeti vyvážajú na tieto odľahlé miesta aj obyvatelia našej obce. Treba rázne zasiahnuť aby sa smeti kade-tade neroznášali. **Starosta** obce – je to smutné, že občania neustále nosia rôzne prebytočné veci, smeti na uvedené miesta. Hlásiť a upozorňovať ich miestnym rozhlasom naďalej budeme.

e) Š. Hamar – prečo je neospravedlnená moja neúčast' na predchádzajúcom zasadnutí ak som sa telefonicky ospravedlňoval že sa nedostavím. Som povolaním šofér a keď ma nemá kto zastúpiť nemôžem si dovoliť odísť z práce. **Starosta** - ospravedlnenie závisí odo mňa a každý zamestnávateľ by mal uvoľniť svojho zamestnanca v takomto prípade.

f) Ing. G. Varga – mohli by sme prejsť k téme realizácia výstavby Nájomný bytový dom obce. **Š. Hamar** – z akých dôvodov je krytina na bytovke škridla ak sme odsúhlasili šindel. Nakoľko sa krytina robila v zimných mesiacoch nemohli dať šindel, ktorý vyžaduje omnoho vyššiu teplotu pri ktorej sa strecha pokrýva. Myslím si, že škridla je dobrá, ba lepšia a nakoľko ich termín tlačí musia čo najskôr napredovať, preto sa uvedená stavba zastrešila škridlou.

4. Záverečný účet obce.

a) Záverečný účet obce k 31.12.2008 vypracovaný v zmysle zákona SNR č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov prečítala ekonómka Obecného úradu **Mgr. M. Beneová** a zároveň každý bod na podnet poslancov vrátane aktív, pasív, tvorby a

použitia prostriedkov peňažných fondov vysvetlila. Záverečný účet je potrebný na schválenie projektu „ Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce “. **Starosta** obce dal návrh záverečného účtu obce k 31.12.2008 na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

b) Uvedený záverečný účet obce je potrebný i pri podaní žiadosti na NFP k výzve Regenerácia sídiel – samostatne dopytovo orientované projekty. **Starosta** obce dal návrh záverečného účtu obce k 31.12.2008 pre ROP-4.1a-2009/01 s názvom projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce“ na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

5. Audit r. 2008.

Poslanec **F. Gyepes** - prečítal Správu nezávislého auditora, ktorý sa uskutočnil na základe priloženej účtovnej uzávierky, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2008, výkaz ziskov a strát, výkaz o plnení rozpočtu, záverečnú správu a poznámky za rok, končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok. Účtovná uzávierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu obce Dolné Obdokovce, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiacie k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Starosta obce dal návrh auditu r. 2008 na schválenie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

6. Rôzne.

a) Pokladničný limit – finančná hotovosť pokladne bola 332,- € - mohla by sa zvýšiť aby v pokladni mohol byť väčší obnos peňazí. **Starosta** obce dal návrh zvýšiť limit pokladne na 700,- €.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

b) Hlavný kontrolór – F. Gyepes – oboznámil všetkých prítomných na základe prečítaného spisu s podmienkami kontrolóra a spoločne s ostatnými poslancami rozhodovali o kritériách za ktorých by mohol byť kontrolór prijatý. Musí mať úplné stredoškolské vzdelanie, pracovný úväzok na 20 %, prax – uvedené náležitosti prejednávali aprehodnocovali. Starosta obce dal návrh na schválenie odročiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce zasadnutie.

Hlasovanie: 5 poslanci boli za odročenie prejednávanie podmienok na nasled. zasadnutie

2 poslanci /F. Gyepes, Ing. D. Lydik/ sa hlasovania zdržali.

c) Žiadosti na prenájom miestneho Baru na štadióne – ako vieme, čo je i reálnou skutočnosťou, že Bar je málo navštevovaný a terajší nájomca dal výpoveď ku koncu apríla- tvrdí **starosta** obce. V protokolových spisoch sú zaevidované žiadosti na prenájom Baru, avšak treba nájom Baru zverejniť na našu webovú stránku - upovedomil **starosta** obce. **Ing. G. Varga** – treba prenájom vyhlásiť obecným rozhlasom, vyvesiť na informačnú tabuľu obce aby aj občania našej obce vedeli o tejto možnosti – s čím súhlasili i **ostatní poslanci** ako i s termínmi:

do 15.04.2009 do 15.00 hod prijímať žiadosti na miestny Obecný úrad, dňa 16.04.2009 od 18.00 hod bude stretnutie poslancov a žiadateľov Baru s 15. min. odstupom. Každý zo žiadateľov nás oboznámi so svojim zámerom a budeme sa snažiť vybrať takého nájomcu, ktorý priláka čo najviac návštevníkov, ktorí sa tam aj radi budú vracat’ – prítvrdzuje **Ing. D. Lydik a Jozef Balko**.

d) Starosta obce predložil ponuky na dopravné značenia s názvami ulíc, smerové tabule kultúrnych stredísk ktoré boli „neprehľadné“, dosť zložito vypracované, preto sa i všetci **poslanci** dohodli o prepracovanie ponuky o ktoré referentky obecného úradu požiadajú dotknutú osobu mailom. Medzitým sa počká na ďalšie prípadné ponuky.

e) **Starosta** prečítal žiadosť o súhlas oplotenia na základe žiadosti Boldizsára Paulisza, občana obce, ktorý chce oplotiť cestu do Agacsosu a Raďošu. Menovaný odkúpil parcely, pozemky a chce ich ohradiť. Oplotenie sa týka aj cesty. Prílohou žiadosti je i geometrický plán a kópia z katastrálnej mapy. Do uvedených pozemkov spadajú i spevnené miestne komunikácie využívané obyvateľmi obce. Oplotením by bol znemožnený i prístup na iné poľnohospodárske lesné pozemky.

S. Pastier – existuje zákon, ktorý nedovoľuje kupovať pozemky kde sú inžinierske siete! JRD bolo posledným vlastníkom. Môže kúpiť, ale nemôže ohradiť cestu – odpovedal

D. Lydik. F. Gyepes – poslanec by mal obhajovať správny postup pri tomto závažnom rozhodovaní, snažiť sa aby parcely neboli rozdelené. P. Boldizsár Paulisz bol za mnou avšak ja si stojím za svojím a nesúhlasím aby uvedená cesta bola oplotená. Veľa náležitostí nie je zákonných. Nieкто využil túto situáciu. LV je opodstatnený, no občania sú aj zvyknutí na túto cestu a preto som sa ho spýtal, či bude spokojne spávať ak cestu ohradí. **J. Balko** – je v práve i ten kto tieto parcely odpredal? Má čisté svedomie? **Š. Hamar** – ako to, že Obecný úrad nevedel, že tieto parcely boli na predaj, nemám na mysli práve cestu, ktorá sa tam nachádza.

G. Varga – odkúpil by si uvedený pozemok? **Š. Hamar** – nie, lebo by mi to svedomie nedalo. **Ing. G. Varga** – pozemky neprávom prešli na družstvo a boli neprávom odpredané.

A ako by sa to celé mohlo doriešiť? **Š. Hamar** – ak si to menovaný kúpil nedá sa s tým nič robiť. **S. Pastier** – ako i urbársky revír, les ktorý p. Paulisz dal vyrúbať bez povolenia.

F. Gyepes – musím sa opakovať ale je to záležitosť svedomia a táto vec tiež narúša záujmy obce. I túto záležitosť treba doriešiť. **T. Tóth** – všetci vieme, že parcely odkúpil legálne. My môžeme riešiť iba úsek cesty. **Starosta** obce - my musím odpovedať na žiadosť p. Paulisza ohľadom oplotenia. Starosta obce dal návrh kto je za oplotenie cesty.

Hlasovanie: za nula.

f) Na základe uvedených skutočností týkajúcich sa žiadosti B. Paulisa ohľadom oplotenia parciel **starosta obce** prečítal spis návrhu na vykonanie nápravy určený pre správcu konkurznej podstaty JUDr. J. Gogovi, kde sa uvádzajú skutočnosti nachádzajúcich sa inžinierskych sietí na pozemkoch s tým aby sa zjednal náprava.

Starosta obce dal návrh zaslania spisu návrhu na vykonanie nápravy správcovi konkurznej podstaty na hlasovanie.

Hlasovanie: za boli 5 poslanci a 2 /T. Tóth, Š. Hamar/ sa hlasovania zdržali.

g) **F. Gyepes** – všetci poslanci by mali urobiť všetko preto, aby parcely, ktoré patrili družstvu prešli do majetku obce. Treba vypracovať, pozisťovať, ktoré parcely samozrejme právne by mohli patriť, prejsť do vlastníctva obce. **Starosta** obce – počkáme na odpoveď od správcu konkurznej podstaty. V prípade zápornej odpovede vo veci oplotenia cesty dávam návrh na schválenie zaslania veci na posúdenie, na doriešenie právnikovi.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

h) **Ing. G. Varga** - obec musíme zveľaďovať a aj podnety, sťažnosti občanov vnímať, hlavne riešiť a aby cestu niekto uzavrel je nelogické. **Š. Hamar** – na to treba mať žalúdok aby si niekto dovolil takéto niečo urobiť ako cestu ohradiť. **F. Gyepes** - dobré by bolo predísť takýmto nezrovnalostiam a snažiť sa pozemky, ktoré sa dajú a ktoré patrili obci právne vysporiadať aby prešli do vlastníctva obce.

Starosta obce dal návrh pozemkov, ktoré sa môžu a ktoré patrili obci právne vysporiadať aby prešli do vlastníctva obce na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

i) **Starosta** – plnenie rozpočtu r. 2008 sme prerokovali z časti na predchádzajúcom zasadnutí. P. ekonómka plnenie rozpočtu „prebrala“ a odpovedala na otázky poslancov týkajúce sa plnenia rozpočtu. Starosta obce dal návrh plnenia rozpočtu r. 2008 na schválenie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

j) Starosta – oboznámil všetkých poslancov o doriešení situácie na Záhradnej ulici, kde určitý úsek parcely nie je vysporiadaný v prospech vlastníctva obce určený na obnovu a rekonštrukciu miestnej komunikácie. Týka sa to parc. č. 582/5 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 63 m². Ide o nehnuteľnosť ktorej terajším vlastníkom je p. František Kondé, ktorý je ochotný na základe Darovacej zmluvy uvedenú nehnuteľnosť darovať obci, ktorá sa zapíše i v katastri. Starosta dal návrh na darovanie nehnuteľnosti od menovaného na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

k) Starosta – ako viete k určitým projektom, žiadostiam je potrebné niektoré náležitosti schváliť ako i už na tomto zasadnutí záverečný účet obce tak je potrebné schválenie následovného: podávam návrh na schválenie

-predloženia žiadosti o NFP /nenávratný finančný príspevok / v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 za účelom realizácie projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Dolné Obdokovce a platným Programom hospodárskeho sociálneho rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu obcou Dolné Obdokovce po schválení žiadosti o NFP

- financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 32 534,78 €.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

l) Starosta - pre uskutočnenie zámeru ďalšieho projektu k stavbe „Zberný dvor – Dolné Obdokovce“ dávam návrh na schválenie:

- predloženia žiadosti o NFP pre projekt „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce“ s celkovými výdavkami 1 676 479,44 eur a s rovnakou výškou celkových oprávnených výdavkov

- spolufinancovania projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške 83 823,98 €.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

7. Diskusia – prebiehala počas celého zasadnutia OZ.

9. Záver.

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za ich účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Tibor Tóth

Ing. G. Varga

8. Uznesenie OZ zo dňa 07.04.2009

OZ schválilo:

143. Audit r. 2008.
144. Záverečný účet obce k 31.12.2008 k projektu „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce.“
145. Záverečný účet obce k 31.12.2008 k projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce.“
146. Pokladničný limit v sume 700 €.
147. Odložiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce OZ.
148. Zaslanie negatívnej odpovede pre B. Paulisza na oplotenie cesty.
149. Ohľadom žiadosti B. Paulisza na oplotenie zakúpených pozemkov zaslanie spisu návrh na vykonanie nápravy správcovi konkurznej podstaty.
150. V prípade zápornej odpovede vo veci oplotenia cesty od správcu konkurznej podstaty záležitosť zaslať na doriešenie právnikovi.
151. Určiť pozemky, ktoré sa môžu a ktoré patrili obci právne vysporiadať aby prešli do vlastníctva obce.
152. Plnenie rozpočtu r. 2008.
153. Prijatie daru, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Dolné Obdokovce, zapísanú v LV č. 1650 ako parc.č. 582/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m² v celosti od F. Kondého za účelom obnovy a rekonštrukcie miestnej komunikácie.
154. Predloženie žiadosti o NFP /nenávratný finančný príspevok / v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 za účelom realizácie projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Dolné Obdokovce a platným Programom hospodárskeho sociálneho rozvoja obce. Zabezpečenie realizácie projektu obcou Dolné Obdokovce po schválení žiadosti o NFP. Financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 32 534,78 €.
155. Predloženie žiadosti o NFP pre projekt „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce“ s celkovými výdavkami 1 676 479,44 eur a s rovnakou výškou celkových oprávnených výdavkov. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške 83 823,98 €.

OZ prerokovalo:

156. Prenájom miestneho Baru, nachádzajúceho sa na štadióne s tým, že ponuku prenájmu treba zverejniť na webovej stránke, vyhlásiť miestnym rozhlasom a na stretnutí so žiadateľmi dňa 16.4.2009 rozhodnúť sa pre prenajímateľa Baru.