

ZMLUVA O DIELO č.: 10/2008

na zhotovenie diela podľa Obchodného zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

zastúpený
IČO
DIČ
bankové spojenie
číslo účtu
telefón

Obec Dolné Obdokovce
Dolné Obdokovce 103
951 02 Pohranice
Zoltán Gyepes, starosta obce
00307891
2021252695
Dexia, Nitra
0912804001/5600
0905478099

Zhotoviteľ

zastúpený
poverený zástupca vo veciach
zmluvných
technických
IČO
DIČ
bankové spojenie
číslo účtu
zapísaný v obchodnom registri
telefón

K2 ateliér, s.r.o.

Dlhá 16, 949 01, Nitra
Ing. arch. Rastislav Kočajda
Ing. arch. Miroslava Kočajdová
Ing. arch. Rastislav Kočajda, Ing. arch. Miroslava Kočajdová
36809306
2022421269
TATRA BANKA a.s.
2622148236/1100
20351/N
0908-778761 fax 037-6578259.

2. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu podľa čl.3 tejto zmluvy a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dielo a objednávateľovi odovzdá dielo- projektovú dokumentáciu :

„Zberný dvor Dolné Obdokovce“

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vyhotovenie cenu dohodnutú čl. 6 tejto zmluvy.

3. ROZSAH A OBSAH DIELA

3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je:

Projekt časť 1: administratíva a sklad mechanizmov, sklad separovaného odpadu, spevnené plochy.

I.stupeň – Projekt pre územné rozhodnutie

II.stupeň – Projekt pre stavebné povolenie +rozpočty

Projekt časť 2: plocha na uskladnenie biologicky rozložiteľného odpadu.

I.stupeň – Projekt pre územné rozhodnutie

II.stupeň – Projekt pre stavebné povolenie +rozpočty

3.2. Dielo bude vypracované a dodané v rámci dojednanej ceny vo vyhotoveniach:

Projekt na stavebné povolenie –6x v textovom a grafickom vyhodnotení

Prípadné ďalšie vyhotovenia jednotlivých stupňov bude zhotoviteľ faktúrovať osobitne za osobitnú úhradu – reálne náklady tlače.

3.3. Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

I.stupeň - do 1 mesiaca po podpise zmluvy, spresnení podmienok a požiadaviek objednávateľa, obdržaní potrebných podkladov.

II.stupeň - do 1 mesiaca vydání územného rozhodnutia.

Pozn.: Uvádzaný je čistý čas na práce, ktorý nezahŕňa v sebe lehoty potrebné na schválenie príslušného stupňa orgánmi štátnej správy a samosprávy.

4.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním častí diela objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné odovzdanie diela objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

4.3. Objednávateľ splní svoj záväzok:

- prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty dohodnutej v tejto zmluve

- zaplatiť cenu diela v zmysle tejto zmluvy bankovým prevodom alebo v hotovosti. Platba za dielo bude zrealizovaná až po vystavení faktúry zhotoviteľom

4.4. Miestom plnenia je sídlo objednávateľa, prípadne iné miesto ktoré si objednávateľ určí po dohode so zhotoviteľom. Doručenie diela poštou sa vylučuje.

5.SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Dielo podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :

- všetky súvisiace územno-plánovacie dokumentácie a územno-plánovacie podklady, ktoré by mohli mať vplyv na obsah diela.

- mapové podklady, projekty verejnoprospešných stavieb a iné dokumenty, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa a majú byť určujúce pre dielo

Objednávateľ ďalej zabezpečí: - komunikáciu zložiek samosprávy a ostatných dotknutých zložiek štátnej správy či iných účastníkov príslušných konaní,

5.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

5.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2, Zákona č. 18/1996 Zb o cenách a vyhl. 87/96 Zb, ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.1. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. tejto zmluvy bola dohodnutá na:

časť 1: ADMINISTRATÍVA A SKLAD MECHANIZMOV, SKLAD SEPAROVANÉHO ODPADU, SPEVNENÉ PLOCHY.

	stupne projektovej dokumentácie	bez DPH	DPH 19%	s DPH
1	Projekt pre územné rozhodnutie	20 000,00 Sk	3 800,00 Sk	23 800 Sk
2	Projekt pre stav.povolenie +rozpočty	120 000,00 Sk	22 800,00 Sk	142 800 Sk
	cena spolu	140 000,00 Sk	26 600,00 Sk	166 600 Sk

časť 2: PLOCHA NA USKLADNENIE BIOLOGICKY ROZLOŽITEĽNÉHO ODPADU“

	stupne projektovej dokumentácie	bez DPH	DPH 19%	s DPH
1	Projekt pre územné rozhodnutie	20 000,00 Sk	3 800,00 Sk	23 800 Sk
2	Projekt pre stav.povolenie +rozpočty	110 000,00 Sk	20 900,00 Sk	130 900 Sk
	cena spolu	130 000,00 Sk	24 700,00 Sk	154 700 Sk

KOMPLET PROJ.DOKUMENTÁCIA

	projektová dokumentácia	bez DPH	DPH 19%	s DPH
1	Projekt časť 1	140 000,00 Sk	26 600,00 Sk	166 600 Sk
2	Projekt časť 2	130 000,00 Sk	24 700,00 Sk	154 700 Sk
	cena komplet	270 000,00 Sk	51 300,00 Sk	321 300 Sk

6.2. Zmluvné strany sa dohodli na vystavení a úhrade faktúry samostatne za jednotlivé časti.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 7. pre jednotlivé práce uvedené v čl. 3.

6.4. Ceny uvádzané v tejto zmluve sú konečné (zhotoviteľ je platcom DPH).

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba 2 roky) bude mať vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

7.4. Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. č. 1.

8. ZMENA ZÁVÄZKU

8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Pokiaľ v priebehu spracovania diela uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ po odsúhlasení upraviť cenu dodatkom k tejto zmluve a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

8.2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

8.3. K návrhom dodatkov v tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Pre tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9.VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy - výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám prípadne publikovanie je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

- 9.2. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 9.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.4. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach.
- 9.6. Zmluva začína platiť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.7. Náležitosti, ktoré nerieši táto zmluva, budú riešené podľa ustanovení občianskeho zákonníka.

V Nitre 26.5.2008

Zoltán Gyepes, starosta obce
Dolné Obdokovce

Objednávateľ



30. 04. 2008

K2
ateliér
s.r.o.

architektúra interiéru
urbanizmus dizajn

94901 Nitra, Dlhá 16
IČO: 36809306, DIČ: 2022421269
0908 778761, www.k2atelier.sk

Ing.arch. Rastislav Kočajda
K2 ateliér, s.r.o.

Zhotoviteľ

Tab. 2. 50.05 - PLOCHA NA USKLADNENIE BIOLOGICKY ROZLOŽITEĽNÉHO ODPADU				
Číslo pozadia	Popis práce	Objem práce	Cena práce	
1	Projekt pre územné rozhodnutie	903,88 €	120,14 €	720,62 €
2	Projekt pre stav povolenia +rozpočty	3 581,33 €	593,75 €	4 345,08 €
	cena spolu	4 315,21 €	919,89 €	5 135,10 €
		130 000,00 Sk	24 700,00 Sk	154 700,00 Sk
KOMPLET PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA				
Číslo pozadia	Popis práce	Objem práce	Cena práce	
1	Projekt časť 1	4 647,15 €	882,06 €	5 329,21 €
2	Projekt časť 2	4 315,21 €	919,89 €	5 135,10 €
	cena komplet	8 962,36 €	1 702,95 €	10 665,31 €
		270 000,00 Sk	51 300,00 Sk	321 300,00 Sk

Ostatné články zmluvy o dielo sa nemenia.

V obci Dolné Obdokovce dňa 9. januára 2008

Zoltán Gyepes, starosta obce
Dolné Obdokovce

Objednávateľ



Ing.arch. Rastislav Kočajda
K2 ateliér, s.r.o.

Zhotoviteľ