

Starosta obce – skôr, ako pristúpil k programu zasadnutia, oboznámil poslancov OZ, že poslancovi Štefanovi Benemu, D. Obdokovce 347, skončil poslanecký mandát podľa zákona 369/1990 Z.z. v znení neskorších predpisov, § 25, odsek 2, písmeno g) - poslanec Štefan Bene sa trikrát po sebe nezúčastnil zasadnutia OZ bez ospravedlnenia a bez vážneho dôvodu, vyplýva to z prezenčných listín zo zasadnutí OZ. O tejto skutočnosti bolo Štefanovi Benemu zaslané oznámenie.

Starosta obce skonštatoval, že poslanci OZ Tibor Tóth, Ľudovít Gyepes, Štefan Hamar opustili zasadnutie OZ pred jeho zahájením.

Na základe výsledkov volieb, konaných dňa 2.12.2006, je nasledujúcim kandidátom - náhradníkom na poslanca OZ Silvester Pastier, ktorý zložil sľub poslanca OZ, čo potvrdil svojím podpisom.

Z á p i s n i c a

z 7.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolných Obdokovciach, ktoré sa konalo 2.8.2007
v zasadacej miestnosti OcÚ o 18.00h

Prítomní: Starosta obce: Zoltán Gyepes

Poslanci OZ: Jozef Balko, Ing. Dušan Lydik, Silvester Pastier, Ing. Gejza Varga

Kontrolór: František Gyepes

Program:

1. Zahájenie a procedurálne veci
2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia
3. Interpelácia
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Vytvorenie nového pracovného miesta
6. Vytvorenie nových stavebných pozemkov
7. Žiadosti o dotáciu (na ČOV, kanalizáciu, ZŠ, MŠ, Kultúrny dom, cesty, jarky, chodníky, zeleň)
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie OZ
11. Záver

Jednohlasne schválené.

1. Zahájenie

Riadne zasadnutie OZ zahájil a prítomných poslancov privítal starosta obce Zoltán Gyepes.

Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu: Silvester Pastier

Ing. Gejza Varga

a overovateľov zápisnice: Jozef Balko

Ing. Dušan Lydik.

2. Kontrola uznesenia predchádzajúceho zasadnutia OZ

O Z s c h v á l i l o:

30. Nepredĺžiť nájomnú zmluvu rodine Galovej v byte C1 a žiadať ich vyst'ahovanie do 31.7.2007 podľa listu OcÚ. - platí

31. Vydať súhlasné stanovisko na výstavbu „Obaľovne živičných zmesí Dolné Obdokovce“. – platí.

3. Interpelácia

a) G. Varga – ako pokračuje rekonštrukcia cesty do Čeladíc a do vinohradu? Starosta – informoval pred zasadnutím aj poslancov T.Tótha a L.Gyepesa o úpravách ciest. Je možnosť voziť zadarmo mletý stavebný materiál, vhodný ako základ na cestu, tiež frézovaný asfalt. Konzultoval so starostom z Čeladíc, bude sa pokračovať v prípravách a úpravách cesty. Na NSK VÚC ho p. Libantová informovala, že by bola možnosť spojiť obec Dolné Obdokovce s Čeladicami a Babindolom, treba však zamerať cesty a podať žiadosť. Najprv však by bolo nutné darovať cesty VÚC, aby ich spravovala a opravovala, potom by obec nemala na tieto cesty výdavky. J.Balko – treba vypracovať projekt a žiadať dotáciu. D.Lydik – cesty sú zamerané, treba podať na Správu katastra, do 30 dní zapišu.

b) G.Varga – má byť kontrola na ČOV – starosta – kontrola sa koná 3.8.2007, o výsledkoch bude informovať.

4. Pridelenie nájomného bytu

- starosta prečítal zoznam záujemcov o byt. G.Varga – aké podmienky treba brať do úvahy? Starosta – dátum podania žiadosti. F.Gyepes – radí postupovať podľa viacerých hľadísk – sociálna situácia, platobná schopnosť. G. Varga – treba vytvoriť zoznam záujemcov. D. Lydik – na prvé miesto dať Petra Szalaiho, majú tri deti. G. Varga – ďalej v zozname by mala byť rodina Štefana Miku, majú jedno dieťa, bývajú s matkou a sestrou s dieťaťom, nasleduje rodina Rajčániová s jedným dieťaťom tiež bývajú s rodičmi a bratom. Ďalej Juraj Varga, je pedagógom na miestnej ZŠ. Napokon zatiaľ slobodní: Jana Bapcsányová, Veronika Lidiková, Daniel Gyepes, ďalej Ivona Pavlíková rod. Lacová, Ľudovít Varga ml. (bytom v Jelenci).

Návrh na hlasovanie:

Poradie pridelenia trojizbového nájomného bytu C1: Peter Szalai, Štefan Miko, Edita Rajčániová, Juraj Varga, Jana Bapcsányová, Veronika Lidiková, Daniel Gyepes, Ivona Pavlíková rod. Lacová, Ľudovít Varga ml.

Hlasovanie: jednohlasne za.

5. Vytvorenie nového pracovného miesta

- G. Varga – prečítal súčasnú náplň práce účtovníčky.

- D. Lydik – ako by mala byť potom rozdelená práca? Napr. v Pohraničiach je viac zamestnancov, je samostatný kultúrny referent, ktorý organizuje rôzne kultúrne akcie. M. Beneová – pripraví náplne práce, rozdelenie povinností. J. Balko – práca je veľa, dve zamestnankyne to nemôžu stíhať, ďalší zamestnanec je potrebný. Konkrétne prijatie je v kompetencii starostu obce. G.Varga – spísať celkovú náplň práce na Obecnom úrade, potom rozdeliť konkrétne, ktoré práce robí ktorý zamestnanec, vypracovať písomne konkrétne náplne práce. S. Pastier – pracovných povinností je veľa, rozšírili sa aj s prechodom kompetencií na obce, treba prijať tretiu zamestnankyňu. F.Gyepes - akú kvalifikáciu má mať, akú mzdu, náplň práce? Starosta obce – stredoškolské vzdelanie s maturitou s ekonomickým zameraním, mzda závisí od rokov praxe, výška je určená tabuľkou, náplne práce budú vypracované. G.Varga – nastane zmena aj v rozpočte, treba vyrátať výdavky a zahrnúť do rozpočtu. J.Balko – kvalifikáciu určí starosta obce, existuje skúšobná doba, keď sa zamestnanec/kyňa neosvedčí.

Návrh na hlasovanie:

Vytvoriť nové pracovné miesto od 1. októbra 2007.

Hlasovanie: jednohlasne za.

6. Vytvorenie nových stavebných pozemkov

Poslanci OZ diskutovali o nákresoch návrhu. D. Lydik – treba konkretizovať záujmové územie, ale: nie všetky dotknuté pozemky majú majiteľia vysporiadané, je nutné spísať výkupový elaborát a zistiť vlastníkov, ak súhlasia, zostaviť zmluvy o budúcej zmluve, kde budú mať predkupné právo, potom vypracovať geometrický plán a rozdeliť na stavebné pozemky. G. Varga – ako odborník na túto tematiku by mal pripraviť návrh.

7. Žiadosti o dotácie

- starosta – treba rozhodnúť, či má obec dať vypracovať žiadosti o dotácie.

Návrh na hlasovanie: Obec dá vypracovať žiadosti o dotáciu na plánované investície.

Hlasovanie: jednohlasne za.

8. Rôzne

a) D. Lydik – pri futbalovom ihrisku postaviť aspoň jednu menšiu bytovku a potom ďalšiu, vyšli by na tom pozemku dve osembytové. Starosta – keď stavať, tak naraz obidve bytovky, lebo príprava žiadosti je náročná časovo, treba pripraviť rôzne dokumenty, výpočty a pod. F. Gyepes – v Pohraničiach sú inak poskytované byty, už nie sú sociálne byty, možno sú iné podmienky na pridelenie dotácií a úverov. G.Varga – výstavbu bytov treba pripravovať, lebo obec sa len vtedy rozvíja, keď rastie a pribúdajú obyvatelia. J. Balko – takmer vo všetkých obciach naokolo stavajú, aj v našej treba začať.

Návrh na hlasovanie:

Realizovať výstavbu nájomných bytových domov.

Hlasovanie: Jednohlasne za.

b) D. Lydik – pri narodení dieťaťa zorganizovať raz za kalendárny rok privítanie dieťaťa, dať darčeky, napr. peniaze na vkladnú knižku.

Návrh na hlasovanie:

Organizovať privítanie dieťaťa, poskytnúť darček 1000,- Sk na vkladnú knižku pre narodené deti od ročníka 2007 v decembri kalendárneho roka.

Hlasovanie: jednohlasne za.

c) G.Varga – na začiatku volebného obdobia bolo spomínané vytvorenie názvov ulíc, na ďalšie zasadnutie OZ navrhuje dať do programu bod: vytvorenie názvov ulíc, kde každý poslanec predloží svoje návrhy.

Hlasovanie: jednohlasne za.

9. Diskusia

Diskusia prebiehala počas celého zasadnutia OZ.

11.Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Balko

Ing. Dušan Lydik.....

10. Uznesenie OZ zo dňa 2.8.2007

OZ s c h v á l i l o :

32. Poradie pridelenie trojizbového nájomného bytu C1: Peter Szalai, Štefan Miko, Edita Rajčániová, Juraj Varga, Jana Bapcsányová, Veronika Lidiková, Daniel Gyepes, Ivona Pavlíková rod. Lacová, Ľudovít Varga ml.
33. Realizovať výstavbu nájomných bytových domov
34. Obec dá vypracovať žiadosti o dotáciu na plánované investície.
35. Organizovať privítanie dieťaťa v decembri kalendárneho roku od roku 2007, poskytnúť dar 1000,- Sk pre každé narodené dieťa na vkladnú knižku.
36. Na nasledujúcom zasadnutí OZ prerokovať návrhy poslancov OZ na názvy ulíc v Dolných Obdokovciach.
37. Vytvorenie nového pracovného miesta v kancelárii Obecného úradu od 1.10.2007.

O Z b e r i e n a v e d o m i e

38. Skončenie mandátu poslanca OZ p. Štefana Beneho
39. Zloženie sľubu poslanca OZ Silvestra Pastiera