

## Zápisnica

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 02.06. 2009 v zasadacej miestnosti OcÚ o 18.00h

Prítomní: Starosta obce: Zoltán Gyepes

Poslanci OZ: Štefan Hamar, Ing. Dušan Lydik,  
Silvester Pastier, Tibor Tóth, Ing. Gejza Varga,  
František Gyepes

Neprítomný: poslanec OZ: Jozef Balko - ospravedlnený

Na zasadnutí sa za účelom prejednanja účinkujúcich z iných obcí i z Maďarska na oslavách obce s termínom od 31.07. – 02.08.2009 zúčastnila predsedkyňa ženského folklórneho súboru obce Dolné Obdokovce p. Helena Holecová.

- Program:
1. Zahájenie
  2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ
  3. Interpelácia
  4. Rôzne - hlavný kontrolór , podmienky
    - žiadosti na schválenie otváracích hodín
    - dopravné značenia ,smerové tabule obce
    - prejednanie realizácie s termínom určenia na oslavy obce a rozlúčky s letom v spol. s RZPO - program
    - prerokovanie fakturácií pri vykonaní reštaurátorských a maliarskych prác v miestnom kostole
    - žiadosť o povolenie oplatenia
  5. Prejednanie žiadostí na nájomný bytový dom
  6. Diskusia
  7. Uznesenie
  8. Záver

Na návrh starostu poslanci uvedený program v hlasovaní jednohlasne schválili.

### 1. Zahájenie

Riadne zasadnutie otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce Zoltán Gyepes.

Starosta obce dal návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu: František Gyepes, Ing. Dušan Lydik, Štefan Hamar a overovateľov zápisnice: Tibor Tóth, Silvester Pastier

### 2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce prečítal uvedené uznesenie OZ.

#### Uznesenie OZ zo dňa 07.04.2009

#### OZ s c h v á l i l o :

143. Audit r. 2008.

144. Záverečný účet obce k 31.12.2008 k projektu „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce.“

145. Záverečný účet obce k 31.12.2008 k projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce.“

146. Pokladničný limit v sume 700 €.

147. Odložiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce OZ.

148. Zaslanie negatívnej odpovede pre B. Paulisza na oplatenie cesty.

149. Ohľadom žiadosti B. Paulisza na oplotenie zakúpených pozemkov zaslanie spisu návrh na vykonanie nápravy správcovi konkurznej podstaty.
150. V prípade zápornej odpovede vo veci oplotenia cesty od správcu konkurznej podstaty záležitosť zaslať na doriešenie právnikovi.
151. Určiť pozemky, ktoré sa môžu a ktoré patrili obci právne vysporiadať aby prešli do vlastníctva obce.
152. Plnenie rozpočtu r. 2008.
153. Prijatie daru, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Dolné Obdokovce, zapísanú v LV č. 1650 ako parc.č. 582/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup> v celosti od F. Kondého za účelom obnovy a rekonštrukcie miestnej komunikácie.
154. Predloženie žiadosti o NFP /nenávratný finančný príspevok / v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 za účelom realizácie projektu „Regenerácia centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Dolné Obdokovce a platným Programom hospodárskeho sociálneho rozvoja obce. Zabezpečenie realizácie projektu obcou Dolné Obdokovce po schválení žiadosti o NFP. Financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 32 534,78 €.
155. Predloženie žiadosti o NFP pre projekt „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce“ s celkovými výdavkami 1 676 479,44 eur a s rovnakou výškou celkových oprávnených výdavkov. Spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, t. j. vo výške 83 823,98 €.

### **OZ p r e r o k o v a l o :**

156. Prenájom miestneho Baru, nachádzajúceho sa na štadióne s tým, že ponuku prenájmu treba zverejniť na webovej stránke, vyhlásiť miestnym rozhlasom a na stretnutí so žiadateľmi dňa 16.4.2009 rozhodnúť sa pre prenajímateľa Baru.

Všetky body uznesenia platia.

### **3. Interpelácia.**

**a) H. Holecová** – sa zúčastnila zasadnutia za účelom prejednávania pozvania účinkujúcich na oslavu obce s názvom „Regionálne dni“, ktoré sa uskutočnia od 31.07.2009 – 02.08.2009. Program či už kultúrny alebo športový majú zostaviť poslanci za pomoci zamestnancov obecného úradu, vrátane členov ženského súboru, ktorých p. Holecová zastupuje.

**p. Holecová** – treba sa náležite postarať ak zavoláme účinkujúcich o občerstvenie, pohostenie, lebo i my chodievame - vystupujeme v rôznych obciach aj v Maďarsku a všade sme pohostení na úrovni. Pozvať treba účinkujúcich z Klasova, Veľkého Kýru, Kolíňan, Hostovej, Branču, Veľkého Cetína, N. Hrnčiaroviec, Pohraníc aj z Kerepesu – obec v Maďarsku, kde sme tiež účinkovali. **Starosta** – v prvom rade Vám pripomínam, že sme ako obec od NSK /Nitrianskeho samosprávneho kraja/ dostali dotáciu na tieto oslavy, čiastku 300,- €. Na základe žiadostí nám i iné firmy a aj Podzoborský región prispeje určitou sumou. Potom treba porozmýšľať aj nad akciou „Rozlúčka s letom“, ktorú usporiadame my alebo nájomca miestneho Baru. **Holecová** – naše vystúpenie bude v nedeľu? **Starosta** – plánujeme to na uvedený deň kedy vystúpia i ostatné súbory. Dostali sme aj z Kerepesu mail, zmluvu s obcou z Maďarska, ktorú prečítal p. poslanec F. Gyepes. Máme sa rozhodnúť so vzájomnou spoluprácou na dobu 5 rokov v oblasti kultúry, športu a vzdelávania. Javisko na štadióne je v úbohom stave, priznajme si, potrebuje obnovu a ak by sa stihlo zrekonštruovať do našich

hodov, ktoré budú 28. júna by bolo dobré. **S. Pastier** – šatne pri javisku by sa mohli urobiť a aj toalety.

**T. Tóth** – je na ne miesto na kraji javiska. Guláš sa bude robiť alebo súťaž vo varení gulášu? **Starosta** - súťaž vo varení gulášu plánujeme na sobotu ale aj obecný úrad musí uvariť guláš i pre účinkujúcich. **S. Pastier** – mohli by sme ohlásiť nejakého projektanta, ktorý by navrhol projekt na javisko a ako i minulý rok zavolať z Čehyniec pána, ktorý má poníky, ktoré deti vozili po dedine, čomu sa veľmi tešili. **Ing. D. Lydik** – zišiel by sa i riadny konferenciér, ktorý by komentoval - moderoval priebeh programov v tieto dni. Tieto náležitosti ako i zabezpečenie riadnej zvukovej techniky treba prejednať a samozrejme pozvať i všetkých starostov obcí Podzoborského regiónu, hosťa z NSK, sponzorov – nesmieme nikoho vynechať- tvrdí **starosta** obce a ešte k programu – minulý rok sa osvedčilo vystúpenie lukostrelcov, sokoliarskej skupiny, mohli by sme zaobstarať klauna, skákací hrad a zavolať nejakú celebritu – speváčku, hra na harmoniku by mohla viacerých zaujať. Možností je veľa a treba sa trochu pozerať aj na výdavky spojené s týmto podujatím.

#### 4. Rôzne.

**a) Starosta** – informoval poslancov o žiadosti Petry Ács, nájomkyni miestnych Záhradkárskych služieb o schválenie prevádzkovej doby. Po prečítaní uvedenej žiadosti starosta dal návrh na schválenie otváracích hodín nasledovne:

Pondelok, Utorok, Streda, Štvrtok, Piatok: od 07,30 hod – 11.00 hod

a poobede od 15.00 hod – 18.00 hod

Sobota: od 7.30 hod – 13.00 hod

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**b)** S ďalšou žiadosťou o schválenie prevádzkového času nás žiada nájomca miestneho Baru u Bora p. Boris Kozma a to s nasledovnou otváracou dobou – číta **starosta** obce

Pondelok – Štvrtok od 10.00 hod – 22.00 hod

Piatok od 10.00 hod – 04.00 hod nasledujúceho dňa

Sobota od 09.00 hod – 04.00 hod nasledujúceho dňa

Nedeľa od 09.00 hod – 02.00 hod nasledujúceho dňa

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**c)** V obci vznikol Spolok priateľov vína, ktorý nás žiada o spolufinacovanie výdavkov vynaložených na kultúrno - spoločenskú akciu – „Ochutnávku vín“ ktorá sa uskutočnila dňa 05.05.2009 – číta na základe žiadosti **starosta**. Finančnú podporu žiadajú vo výške 900,- €, zvyšná časť nákladov bola uhradená zo sponzorských darov a z vkladu členov spolku.

**Ing. G. Varga**- zakúpili sme sklenené fľaše, sud, diplomy v sume 60,- €, katalógy za 250,- €, poháre, degustačné poháre. Samozrejme vieme zdokladovať tieto výdavky. Bolo približne 200 vzoriek vína. Ochutnávka prebehla na dobrej úrovni ako i oslava sv. Urbana vo vinohrade so svätou omšou. Po omši sme podávali tieto vína na ochutnávku občanom. **F. Gyepes** – koľko je členov Vášho spolku. Doposiaľ je nás vyše 10 a je záujem, určite nás bude viac - **Ing. G. Varga**. Starosta obce – z dôvodu poskytnutia finančnej podpory treba upraviť, schváliť zmenu rozpočtu a to zvýšením rozpočtu na rok 2009 o 900,- € na spoločenské organizácie.

**Starosta** obce dal návrh na hlasovanie poskytnutie finančnej podpory vo výške 900,- € miestnemu Spolku priateľov vína a zvýšenie rozpočtu o 900,- € na spoločenské organizácie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**d)** Dostali sme podpísanú petíciu rodičov za účelom prevádzky miestnej Materskej školy v dňoch od 01.07.2009 do 31.08.2009 odpracovať 20 pracovných dní v plnom rozsahu pracovného času, podľa zadelenia zamestnancov materskej školy. Rodičia sa dožadujú, hlavne tí ktorí majú zamestnanie o čo najdlhšiu prevádzku počas letných prázdnin – musí sa to doriešiť v prospech rodičov, treba to prejednať s Materskou školou v Pohraničiach a

s učiteľkami miestnej škôlky, nakoľko si musia vyčerpať aj dovolenky. Prípadne zoberieme pracovnú silu – prítvrdzuje **starosta** obce. Určite sa škôlka dá zabezpečiť v obci Pohranice – treba urobiť všetko preto aby rodičia mohli nosiť svoje ratolesti i keď do inej obce – s týmto súhlasili poslanci **T. Tóth, Ing.D. Lydik a F. Gyepes**. **Starosta** - v Nitrianskych novinách je vypísaná verejná súťaž na riaditeľa MŠ. Rozhodne sa kto bude ďalej riaditeľkou. Musíme sa poradiť s rodičmi či uznajú za vhodné ich deti nosiť do škôlky do vedľajšej obce. Treba sa postarať o to keby 1 mesiac škôlka nefungovala ale druhý /august/ bola v prevádzke, podľa dohovoru s rodičmi. Starosta obce dal návrh na podnet rodičov za účelom prevádzky MŠ obce Dolné Obdokovce aspoň 1 mesačnú prevádzku /august/ na základe dohovoru s rodičmi alebo sa dohodnúť s MŠ obce Pohranice na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**e) Starosta** kládol dôraz na petíciu občanov za ponechanie autobusové spojenia s odchodom autobusu z Nitry o 13.15 hod cez letné prázdniny, nakoľko uvedený spoj sa uvádza ako žiacky a cez prázdniny nepremáva. **S. Pastier** – treba to vybaviť čo najlepšie lebo cestujúci keď sa nedopravia domov pred obedom potom musia čakať na ďalší spoj asi 2 hodiny. **Starosta** - túto petíciu podpísal i starosta obce Pohranice, ktorému na tom tiež záleží. Vybavoval som aby nám spoj ponechali, údajne prvé 2 týždne bude spoj premávať na skúšku kvôli rentabilnosti spoja. Vykoná sa analýza opodstatnenosti požiadaviek občanov našej obce a obce Pohranice. Starosta dal návrh o ponechaní autobusového spoja s 2- týždňovou skúškou prepravy cestujúcich s účinnosťou od 01.07.2009 na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**f) Starosta** – treba zakúpiť nové vodomery približne 30 ks, nakoľko pôvodné sú staré. Musí sa vykonať ich cajchovanie a potom obyvatelia obce ktorí užívajú pitnú vodu by mali podpísať i zmluvy o používaní nových vodomeroch. **Ing. G. Varga** – ak je to zapotreby treba to zrealizovať a schváliť zmenu rozpočtu – zvýšenie rozpočtu o 1500,- €. Je okolo toho dosť vybavovačiek, papierovačiek – tvrdí **starosta**, zároveň dal návrh na nákup 30 ks vodomerov a zvýšenie rozpočtu v bode 06.3.0. na vodné, stočné o 1500,- € na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**g)** Blížia sa hody, ako vieme miestne hodové slávnosti sú chýrne preto by sme mali javisko na miestnom štadióne zrekonštruovať alebo úplne nové vybudovať- **starosta** obce. **S. Pastier** – tento zámer by sa potom mal čo najskôr uskutočniť a čo najrýchlejšie, s čím súhlasili všetci **prítomní poslanci**. **Š. Hamar** – ako sme už na začiatku zasadnutia spomenuli mali by sme zavolať projektanta, ktorý by sa na to pozrel a poradil nám. **Ing. G. Varga** – treba sa dohodnúť približne do akej výšky by sa mohla výstavba uskutočniť. **F. Gyepes** – ako to bude s dobudovaním toaliet a šatní. **Starosta** – ako sme už spomínali dobudovanie sa môže zrealizovať buď pri javisku alebo pri budove TJ obce. Takto cena sa môže pohybovať od troch do aj ôsmich tisíc €. Po dlhšej diskusii sa poslanci dohodli investovať do 8000,- € s tým, že treba upraviť rozpočet.

**Starosta** obce dal návrh na schválenie finančných prostriedkov za účelom výstavby nového javiska /vonkajší areál/ na tanečnej ploche obce s investíciou do 8000,- € a tým aj zvýšenie rozpočtu v bode 08.2.0.9 kultúrne služby, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín-všeobecný materiál, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín – všeobecné služby a zníženie rozpočtu o 2000,- € v bode 06.2.0. Rozvoj obcí na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**h) Starosta** – uvedené sa vzťahuje aj na vybudovanie nových autobusových zastávok, treba určiť odkiaľ budeme čerpať finančné prostriedky. Na tieto čakárne takisto treba upraviť rozpočet, preto dávam návrh na schválenie finančných prostriedkov za účelom výstavby dvoch autobusových čakární v sume 2900,- € a schválenie zmeny rozpočtu a to zníženie o 2900,- € v bode 06.2.0 Rozvoj obcí.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**i) Starosta** - obyvateľ našej obce M. Laca robí **oplotenie** svojho nového domu. Ako vieme stĺpy osadil blízko miestnej komunikácie /cesta v Míľúte/ a potom sme od neho obdržali písomnú žiadosť o oplotenie jeho pozemku bez podania žiadosti o drobnú stavbu a ani prílohy potrebné neboli náležite opatrené. **Ing. G. Varga** – bol som za ním a tvrdil, že mu pozemok zameral geodet a že je v práve. Naozaj stĺpy sú veľmi blízko osadené pri ceste a nehovoriac o tom, že tade vedie celoobecný vodovod, ktorý spadá do pásma ochrany a podľa zákona oplotenie musí byť vzdialené 1-1,5 m. **Starosta** dodáva – menovaný s oplotením pozemku nás neupovedomil, nepožiadal včas a zistíme i § na základe ktorého ho písomne upovedomíme o jeho nesprávnom postupe a o prehodnotení situácie, nakoľko občania ktorým zasahoval ich pozemok do MK zdarma poskytlí niektorí i nemalú výmeru obci. **S. Pastier** – treba to doriešiť čo najskôr i pre ich bezpečnosť lebo sa môže stať, že sa tam 2 autá stretnú a nezmetia sa vedľa seba. **Starosta** – dal návrh písomnej odpovede na žiadosť oplotenia s tým, aby oplotenie menovaný dal na pôvodné miesto a podľa náležitého zákona ho upovedomili o jeho nesprávnom postupe na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**j) Starosta** – prečítal žiadosť obce Pohranice o odkúpení pozemkov parc. č. 175/3 evidovanú ako záhrada a parc. č. 175/4 evidovanú ako zastavaná plocha v hodnote 1,86 Eur za 1 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosti sú zapísané vo Výpise z návrhu registra obnovenej evidencie kat. územia Pohranice, ktoré patrili viacerým obciam: Host'ová, Čel'adice, D. Obdokovce, Štitáre. Každá obec mala približne rovnaký diel. Vyžadujú sa poz.kn.vložky a túto žiadosť musíme dôkladne prejednať, Ing. D. Lydik sa na to pozrie a bližšie nás o tom bude na nasledujúce zasadnutie informovať.

**Starosta** – dal návrh odloženia prejednávania uvedenej žiadosti o odkúpení pozemkov od obce Pohranice na nasledujúce zasadnutie na hlasovanie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**k) Hlavný kontrolór obce – starosta** - podmienky prijatia kontrolóra sú nám známe ako: úplné stredoškolské vzdelanie, pracovný úväzok na 20 %, prax – tieto kritériá musí spĺňať a ostatné náležitosti prejednáme na ďalšom zasadnutí OZ. **F. Gyepes** – potom treba vybrať takého odborníka ktorý sa rozumie paragrafom, má prax, skúsenosti.

**Starosta** obce dal návrh na schválenie odročiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce zasadnutie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**l) Starosta** – prečítal spis od nášho p. farára, ktorý v prílohe na zúčtovanie finančného príspevku od obce v sume 4979,- € zaslal i kópie faktúr za umelecko-remeselné a reštaurátorské práce maliarske vykonané v interiéri kostola obce – hlavný oltár, 2 ks bočné oltáre, 6 ks sôch, organ a svätých sošiek. Poslanci zdokladované výdavky na interiérovú rekonštrukciu miestneho kostola vzali na vedomie.

## 5. Prejednanie žiadostí na nájomný bytový dom.

**H. Štefan** – vieme že veľkosť bytov je menšia než v predchádzajúcej bytovke asi o koľko?

**S. Pastier** – a presný počet 1,2 a 3. izb. bytov? **Starosta** – NB pozostáva z 22 b.j. V novostavanej bytovke je 6 b.j. 1-izbového bytu, 14 b.j. 2- izbového bytu a 2 b.j. 3-izbového bytu. Výmera 3-izbového bytu v starej bytovke je 83 m<sup>2</sup> a v novej 69 m<sup>2</sup>, rozdiel je 14 m<sup>2</sup> a približný rozdiel je i v 1 a 2-izbových bytoch. **Ing. G. Varga** – ako vieme záujemcov je veľa, je pravda že ich aj dosť vypovedalo. **T. Tóth** – už je fasáda natretá, hnedkasto - oranžová farba je pekná, čo potvrdili všetci prítomní poslanci. **Ing. D. Lydik** – treba určiť zábezpeku a aj čiastku určiť na fond opráv. Na základe výpočtov **starosta** obce dal návrh na

schválenie zábezpeky pri pridelení bytov v novostavanom bytovom dome približne 12-mesačného nájmu nasledovne:

1- izbový byt s uhradením zábezpeky 1200,- €

2- izbový byt s uhradením zábezpeky 1600,- €

3- izbový byt s uhradením zábezpeky 2100,- €

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

**6. Diskusia** – prebiehala počas celého zasadnutia OZ.

**8. Záver.**

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za ich účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Tibor Tóth .....

Silvester Pastier .....

## **7. Uznesenie OZ zo dňa 02.06.2009**

### **O Z s c h v á l i l o :**

157. Prevádzkovú dobu v miestnom obchode záhradkárskych služieb Agrohobby.
158. Prevádzkovú dobu v miestnom Bare u Bora.
159. Pridelenie finančných prostriedkov miestneho spolku „Priateľov vína“ vo výške 900,- € a zvýšenie rozpočtu o 900,- € na spoločenské organizácie.
160. Petíciu rodičov za účelom prevádzky MŠ obce Dolné Obdokovce s tým, že aspoň 1 letný mesiac bude MŠ v prevádzke /august/ na základe dohovoru s rodičmi alebo sa dohodnúť so zástupcami MŠ v obci Pohranice.
161. Na základe Petície cestujúcich obce Dolné Obdokovce a Pohranice ponechanie autobusového spojenia so skúškou 2 týždňov s odchodom z Nitry o 13.15 hod s účinnosťou od 01.07.2009.
162. Nákup 30ks vodomerov a zvýšenie rozpočtu v bode 06.3.0. na vodné, stočné o 1500,- €.
163. Investovať finančné prostriedky za účelom prestavby – výstavby nového javiska na tanečnej ploche obce do výšky 8000,- € a zvýšenie rozpočtu v bode 08.2.0.9 kultúrne služby, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín-všeobecný materiál, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín – všeobecné služby a zníženie rozpočtu o 2000,- € v bode 06.2.0. Rozvoj obcí.
164. Písomnú odpoveď na oplotenie žiadosti p. M. Lacu s tým, že svoje oplotenie /stĺpy/ osadil do priestoru ochranného pásma, nakoľko tadiaľ vedie celoobecný vodovod a aby svoje oplotenie dal na pôvodné miesto.
165. Na základe spisu – Vyrozumie obce Pohranice o odkúpení pozemkov s č.p. 175/3,4 zaslať písomnú odpoveď s presunutím prejednávania žiadosti na nasledujúce zasadnutie.
166. Zábezpeku na uhradenie žiadateľom o pridelení nájomného bytu v obci a to nasledovne:
  - 1 – izbový byt s výškou zábezpeky 1200,- €
  - 2 – izbový byt s výškou zábezpeky 1600,- €
  - 3 – izbový byt s výškou zábezpeky 2100,- €
167. Investovať finančné prostriedky za účelom výstavby dvoch autobusových čakární v obci v sume 2900,- € a schválenie zmeny rozpočtu a to znížením o 2900,- € v bode 06.2.0. Rozvoj obcí.
168. Odložiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce zasadnutie.

### **OZ berie na vedomie:**

169. Zúčtovanie finančného príspevku z rozpočtu obce zdokladovaním výdavkov v sume 4979,- € /150000,- Sk/ na interiérovú rekonštrukciu miestneho kostola.