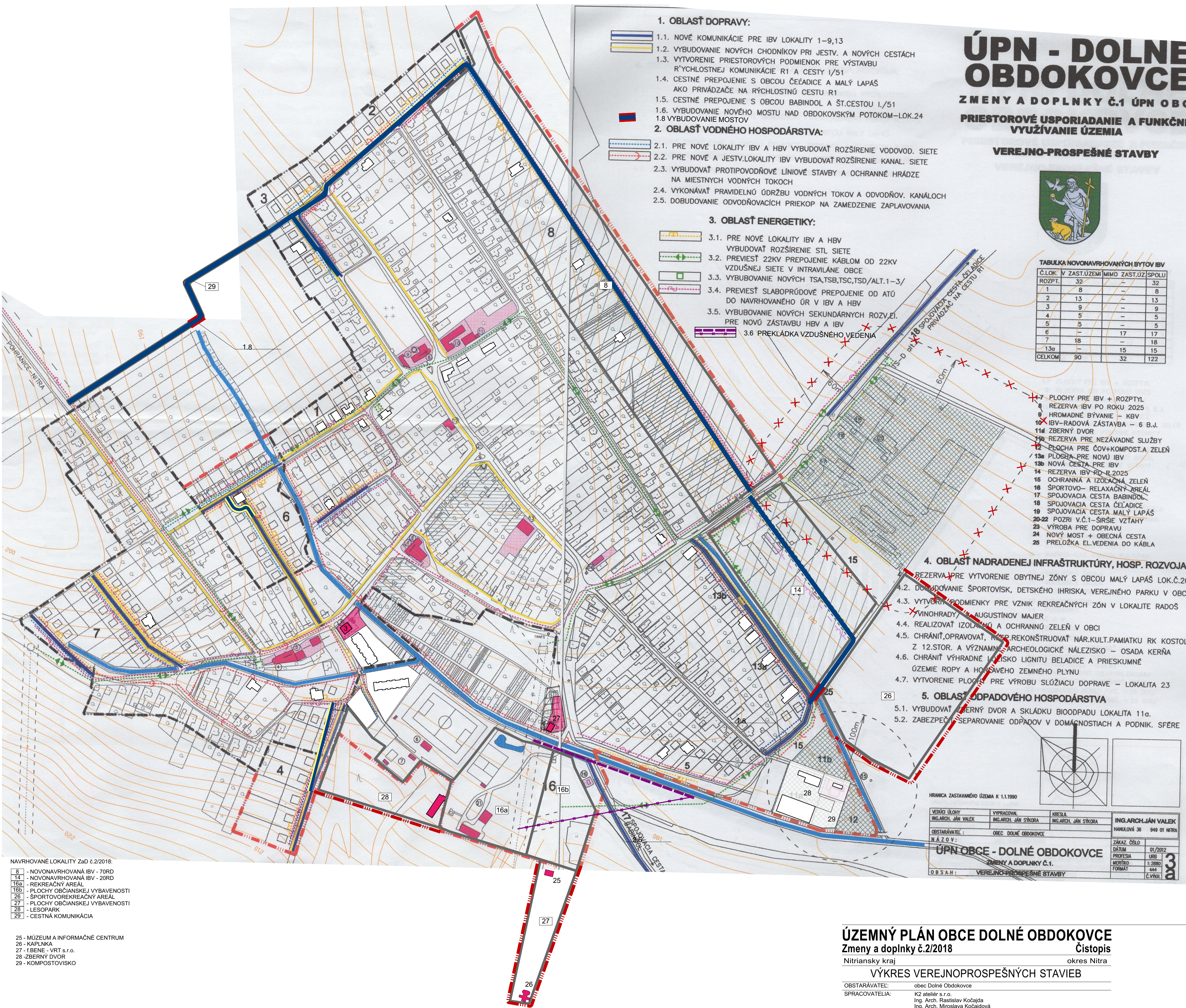




# ÚPN - DOLNÉ OBDOKOVCE

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN OBCE  
PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ  
VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

## VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY



TABULKA NOVONAVRHOVANÝCH BYTOV IBV

| Č.LOK. | V ZAST.ÚZEMÍ | MINO | ZAST.ÚZ | SPOLU |
|--------|--------------|------|---------|-------|
| ROZPT. | 32           | -    | -       | 32    |
| 1      | 8            | -    | -       | 8     |
| 2      | 13           | -    | -       | 13    |
| 3      | 9            | -    | -       | 9     |
| 4      | 5            | -    | -       | 5     |
| 5      | 5            | -    | -       | 5     |
| 6      | -            | 17   | -       | 17    |
| 7      | 18           | -    | -       | 18    |
| 13a    | -            | 15   | -       | 15    |
| CELKOM | 90           | 32   | 122     |       |

### 1. OBLASŤ DOPRAVY:

- 1.1. NOVÉ KOMUNIKÁCIE PRE IBV LOKALITY 1-9,13
- 1.2. VYBUDOVANIE NOVÝCH CHODNÍKOV PRI JESTV. A NOVÝCH CESTÁCH
- 1.3. VYTVORENIE PRIESTOROVÝCH PODMIENOK PRE VÝSTAVBU RÝCHLOSTNEJ KOMUNIKÁCIE R1 A CESTY I/51
- 1.4. CESTNÉ PREPOJENIE S OBCOU ČELADICE A MALÝ LAPÁŠ AKO PRIVÁDZAČE NA RÝCHLOSTNÚ CESTU R1
- 1.5. CESTNÉ PREPOJENIE S OBCOU BABINDOL A ŠT.CESTOU I./51
- 1.6. VYBUDOVANIE NOVÉHO MOSTU NAD OBDOKOVSKÝM POTOKOM-LOK.24
- 1.8. VYBUDOVANIE MOSTOV

### 2. OBLASŤ VODNÉHO HOSPODÁRSTVA:

- 2.1. PRE NOVÉ LOKALITY IBV A HBV VYBUDOVAŤ ROZŠÍRENIE VODOVOD. SIETE
- 2.2. PRE NOVÉ A JESTV.LOKALITY IBV VYBUDOVAŤ ROZŠÍRENIE KANAL. SIETE
- 2.3. VYBUDOVAŤ PROTIPOVODŇOVÉ LÍNOVÉ STAVBY A OCHRANNÉ HRÁDZE NA MIESTNYCH VODNÝCH TOKOCH
- 2.4. VYKONÁVAŤ PRAVIDELNÚ ÚDRŽBU VODNÝCH TOKOV A ODVODŇOV. KANÁLOCH
- 2.5. DOBUDOVANIE ODVODŇOVACÍCH PRIEKOP NA ZAMEDZENIE ZAPLAVOVANIA

### 3. OBLASŤ ENERGETIKY:

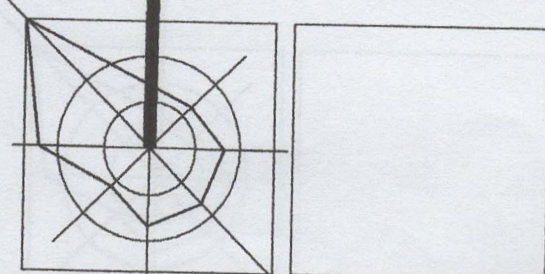
- 3.1. PRE NOVÉ LOKALITY IBV A HBV VYBUDOVAŤ ROZŠÍRENIE STL SIETE
- 3.2. PREVIESŤ 22KV PREPOJENIE KÁBLOM OD 22KV VZDUŠNEJ SIETE V INTRAVILÁNE OBCE
- 3.3. VYBUDOVANIE NOVÝCH TSA,TSB,TSC,ALD/ALT.1-3/
- 3.4. PREVIESŤ SLABOPRÚDOVÉ PREPOJENIE OD ATÚ DO NAVRHOVANÉHO ÚR V IBV A HBV
- 3.5. VYBUDOVANIE NOVÝCH SEKUNDÁRNÝCH ROZV.EL. PRE NOVÚ ZÁSTAVBU HBV A IBV
- 3.6. PREKLÁDKA VZDUŠNÉHO VEDENIA

### 4. OBLASŤ NADRADENEJ INFRAŠTRUKTÚRY, HOSP. ROZVOJA

- 4.1. REZERVA PRE VYTVORENIE OBYTNÉJ ZÓNY S OBCOU MALÝ LAPÁŠ LOK.Č.20
- 4.2. DOBUDOVANIE ŠPORTOVISK, DETSKÉHO IHRISKA, VEREJNÉHO PARKU V OBCI
- 4.3. VYTVORENI PODMIENKY PRE VZNIK REKREAČNÝCH ZÓN V LOKALITE RADOŠ
- 4.4. REALIZOVAŤ IZOLÁČNÚ A OCHRANNOU ZELEN V OBCI
- 4.5. CHRÁNIŤ,OPRAVOVAŤ, REKONŠTRUOVAŤ NÁR.KULT.PAMIAŤKU RK KOSTOL Z 12.STOR. A VÝZNAMNÉ ARCHEOLOGICKÉ NÁLEŽISKO - OSADA KERŇA
- 4.6. CHRÁNIŤ VÝHRADNÉ LÍŠISKO LIGNITU BELADICE A PRIESKUMNÉ ÚZEMIE ROPY A HORENÁVEHO ZEMNÉHO PLYNU
- 4.7. VYTVORENIE PLOCHY PRE VÝROBU SLUŽIACU DOPRAVE - LOKALITA 23

### 5. OBLASŤ ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- 5.1. VYBUDOVAŤ ZBERNÝ DVOR A SKLÁDKU BIOODPADU LOKALITA 11a.
- 5.2. ZABEZPEČIť SEPAROVANIE ODPADOV V DOMÁCNOSTIACH A PODNIK. SFÉRE



|                                                    |                                   |                                |                          |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| VEDÚCI ÚLOHY<br>ING.ARCH. JÁN VALEK                | VYPRACOVAL<br>ING.ARCH. JÁN ŠTÓRA | KRESLIL<br>ING.ARCH. JÁN ŠTÓRA | ING.ARCH. JÁN VALEK      |
| OBSTARÁVATEĽ:<br>N Á Z O V:                        | OBEC DOLNÉ OBDOKOVCE              |                                | HANULOVÁ 36 949 01 NITRA |
| ÚPN OBCE - DOLNÉ OBDOKOVCE<br>ZMENY A DOPLNKY Č.1. |                                   |                                | ZÁKAZ. ČÍSLO<br>01/2012  |
| O B S A H:                                         |                                   |                                | DÁTUM<br>URB             |
| VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY                           |                                   |                                | MERITKO<br>1:2000        |
|                                                    |                                   |                                | FORMÁT<br>A4             |
|                                                    |                                   |                                | Č. VÝK. 33               |

NAVHROVANÉ LOKALITY Z a D 8.2/2018:

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 8   | - NOVONAVRHOVANÁ IBV - 70RD     |
| 14  | - NOVONAVRHOVANÁ IBV - 20RD     |
| 16a | - REKREAČNÝ AREÁL               |
| 16b | - PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| 26  | - ŠPORTOVOREKREAČNÝ AREÁL       |
| 27  | - PLOCHY OBCIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| 28  | - LESOPARK                      |
| 29  | - CESTNÁ KOMUNIKÁCIA            |

|    |                               |
|----|-------------------------------|
| 25 | - MÚZEUM A INFORMAČNÉ CENTRUM |
| 26 | - KAPLNKA                     |
| 27 | - F.BENE - VRT s.r.o.         |
| 28 | - ZBERNÝ DVOR                 |
| 29 | - KOMPOSTOVISKO               |

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OBDOKOVCE

Zmeny a doplnky č.2/2018

Nitriansky kraj Nitriansky kraj

VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBSTARÁVATEĽ: obec Dolné Obdokovce  
SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o.  
Ing. Arch. Rastislav Kočajda  
Ing. Arch. Miroslava Kočajdová  
Ing. Lucia Ďuračková

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ OBDOKOVCE - Čistopis



VEREJNÝ Č. V.  
1:2000  
DÁTUM  
08/2019  
3a