MANDÁTNA ZMLUVA
číslo 4/2014/MZ -obd
na výkon odbornej pomoci uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:	**Obec Dolné Obdokovce**, Obecný úrad, 951 02 Dolné Obdokovce
Bankové spojenie:	DEXIA Nitra
Číslo účtu:	0912804001/5600
IČO:	00307891
Štatutárny zástupca:	Bc. Zoltán Gyepes, starosta obce
Mandatár:	**Ing. František Pagáč - PAGITOP**
IČO:	11724820
DIČ:	5902257284/827
Bankové spojenie:	HVB Slovakia Nitra
Číslo účtu:	1420120003/8080
Štatutárny zástupca:	Ing. František Pagáč

II.
PREDMET ZMLUVY

(1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony inžinierskej činnosti na stavbe:

„IBV Lúky Dolné Obdokovce „

V rozsahu: **1 . e t a p a**

- zastavovací plán územia pre stavebné konanie
- stavebné povolenie a stavebný dozor kanalizačných prípojok
- stavebné povolenie a stavebný dozor vodovodného rádu a prípojok
- stavebné povolenie a stavebný dozor distribučného plynovodu a STL prípojok
- stavebné povolenie a stavebný dozor elektro rozvodov a prípojok
- stavebné povolenie a stavebný dozor HTÚ, miestnej komunikácie a chodníkov

Rozsah činností je dohodnutý nasledovnými výkonovými fázami:

Rozsah činností je dohodnutý nasledovnými výkonovými fázami:
Stavba sa realizuje na dve etapy: 1. etapa zahrňuje 9 RD a prislúchajúce IS
2. etapa zahrňuje 6 RD a prislúchajúce IS

3. **Zabezpečenie projektovej prípravy pre stavebné konanie** 1. etapa
4. **Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby** 1. etapa
5. **Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby** 1. etapa
6. **Práce spojené s realizáciou stavby** 1. etapa
7. **Práce po dokončení stavby** 1. etapa
8. **Práce nezahrnuté v bodoch 1až** 7 (Podklady pre žiadostí o dotáciu, platby a podobne)

podrobne podľa v prílohy č. 1 tejto zmluvy

(2) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za činnosť a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

(3) Mandatár má oprávnenie na podnikanie Živnostenský list č.j. 7308/1992 zo dňa 11.12.1992 vydaný Obvodným úradom Nitra - živnostenské oddelenie. Na výkon stavebného dozoru má Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky ev. číslo 05455*10* zo dňa 5.8.2002 vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov. Oba doklady sú prílohou číslo 2 tejto zmluvy.

III.
SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

(1) Činnosť sa bude vykonávať priebežne podľa potreby ako aj priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonané priebežne. V prípade havarijných situácií pri realizácií budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
(2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
(3) Mandatár bude vykonávať činnosť samostatne.
(4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarať mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
(5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiada, a to na účet mandanta.
(6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru", t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.
(7) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV.
ČAS PLNENIA

(1) Začiatok činnosti: 04/2014
(2) Ukončenie činnosti: 12/2016

V.
SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

(1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie do začatia činnosti a v jej priebehu.
(2) Mandant udelí mandatárovi plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami a orgánmi štátnej správy a podobne potrebnú na výkon činnosti.

VI.
ODMENA MANDATÁRA

(1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.
(2) Cena vypočítaná podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych UNIKA vydaného v roku 2014. Počas výkonu činnosti sa výpočet ceny nemení. Tabuľka pre stanovenie základnej ceny pre kalkuláciu tvorí prílohu č. 2.
(3) Cena je dohodnutá:

Cena bez DPH:	3.600,00 €
DPH 20 %:	720,00 €
Cena s DPH:	4.320,00 €

(4) Kalkulácia odmeny tvorí prílohu 3 tejto zmluvy Odmena je vypočítaná bez dane z pridanej hodnoty. Pri fakturácii sa vyúčtuje aj DPH vo výške stanovenej platnými predpismi v čase realizácie činnosti.
(5) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku (okrem nákladov spočívajúcich v úradných poplatkoch, kolkoch a pod.)
(6) V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty výkonov z dôvodu na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, nebude si uplatňovať mandatár naviac náklady.

VII.
PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy vždy k začiatku nasledujúceho mesiaca.
(2) Mandant má právo realizovať čiastočnú úhradu faktúr za podmienky, že faktúra bude uhradená v mesiaci, v ktorom je vystavená.
(3) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatárom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
(4) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní, ktoré zavinil mandatár s odovzdaním respektíve vykonaním prác.

VIII.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

(1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
(2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
(3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX.
VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

(1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
(2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dolných Obdokovciach 7.7.2014

OBEC DOLNÉ OBDOKOVCE

.....
mandant
Bc. Zoltán Gyepes – starosta obce

V Nitre dňa 7.7.2014

Ing. František Pagáč
Benkova 6
PagitopNITRA

.....
mandatár
Ing. František Pagáč

Príloha číslo 1

Súbor výkonov inžinierskej činnosti

percentuálny podiel IČ za výkonové fázy z ceny inžiniersko-projektových činností

1. Zabezpečenie vstupných podkladov **2 %**

Obstaranie vstupných podkladov pre lokalizáciu stavby – mapové podklady, zameranie polohopisné a výškopisné, podklady týkajúce sa vlastníckych vzťahov

Objasnenie základných cielov s odberateľom – upresnenie rozsahu stavby, objektovej sústavy, doby výstavby, spôsob realizácie stavby, spôsob financovania stavby, spôsob realizácie výberových konaní, účastníci spracovania projektovej dokumentácie

Zabezpezpečenie výberu staveniska – upresnenie ohraničenia staveniska, prístupových ciest k nemu, spolupráca pri vyjasnení majetkoprávnych vzťahov

2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie **4 %**

Spolupráca s projektantom pri vypracovaní projektovej dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Prerokovanie dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia dotknutými orgánmi a organizáciami – v priebehu prác a v závere prác na dokumentácii

Spolupráca pri výbere zhotoviteľa ďalších stupňou projektovej dokumentácie, príprava podkladov na vypracovanie ponúk a ich vyhodnotenie.

Uzatvorenie zmlúv s dodávateľmi PD

Prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi, organizáciami a osobami za účelom vydania územného rozhodnutia – zabezpečenie vyjadrení, posudkov, a pod. rozsah bude upresnený po konzultácii so stavebným uradom, v prípade vyplynie so samotného prerokovania

Vypracovanie návrhu na začatie územného konania – podanie návrhu, účasť na územnom konaní, doplnenie podania počas priebehu konania podľa požiadaviek dotknutých orgánov, organizácií a ostatných účastníkov konania

3. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie **2 %**

Uzavretie zmlúv na vypracovanie projektovej dokumentácie

Spolupráca s projektantom pri vypracovaní projektovej dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie stavebného povolenia

Prerokovanie dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie stavebného rozhodnutia dotknutými orgánmi a organizáciami – v priebehu prác a v závere prác na dokumentácii

Prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi, organizáciami a osobami za účelom vydania stavebného povolenia – zabezpečenie vyjadrení, posudkov, a pod. rozsah bude upresnený po konzultácii so stavebným uradom, v prípade vyplynie so samotného prerokovania

Vypracovanie návrhu na začatie stavebného konania – podanie návrhu, účasť na stavebnom konaní, doplnenie podania počas priebehu konania podľa požiadaviek dotknutých orgánov, organizácií a ostatných účastníkov konania

Vypracovani žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu

4. Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby **2 %**

Koordinácia jednotlivých častí projektu

Spolupráca s projektantom pri dopracovaní projektovej dokumentácie so zapracovaním podmienok stavebného povolenie – spolupráca pri spracovaní vykazov výmer, kontrolnyh položkových rozpočtov

5. Zabezpečnie zmluvných vzťahou pre realizáciu stavby **5 %**

Spolupráca s investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa

Uzavretie zmlúv s vybranými zhotoviteľmi

Zabezpečenie aktualizovaného časového plánu výstavby za účelom koordinácie prác a dodávok

Uplatňovanie práv zo záväzkových vzťahov v rozsahu vykonávanej činnosti vrátane zastupovania v sporoch

6. Práce spojené s realizáciou stavby **17 %**

Aktualizácia zmluvných vzťahou v priebehu výstavby

Odovzdanie staveniska a vypracovanie záznamu o odovzdaní – prípadne zápisom do stavebného denníka za účasti objednávateľa a zhotoviteľa, určenie miest napojenia na potrebné energie, dohoda o ich platbe, určenie rozsahu staveniska a dočastných skládok a pod.

Účasť na polohovom a výškovom vytýčení stavby a zabezpečenie záznamu z vytýčenia – vytyčovací náčrt, záznam v stavebnom denníku a pod.

Založenie stavebného denníka a zápisy v stavebnom deníku, kontroľa súladu s podmiekami zmluvy

Sledovanie dodržiavania realizácie stavby v zmysle dokumentácie overenej v stavebnom konaní a podmienok pre realizáciu stavby

Starostivosť o dokumentáciu - vedenie dokumentácie, archivácia, evidovanie doplnkov a zmien vrátane rozpočtov

V súčinnosti s invetorom odsúhlasovať nepodstatné zmeny stavby

Kontrola vecnej a cenovej správnosti ako aj úplnosti cenových a platobných dokladov – faktúry, rozpočty prác naviac, odpočty a pod.

Kontrola postupu prác – upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie termínov, vrátane príprava podkladov pre uplatňovanie sankcí

Kontrola tých častí diela, ktoré budú ďalšími prácami zakryté – základy, vedenia IS a pod. a zápis o ich kontrole v stavebnom deníku

Sledovanie a kontrola kvality realizovaných prác – zápisy nedostatkov, podmienok a termínu ich odstránenia do stavebného denníka

Informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach súvisiacich so stavbou

Spolupráca s koordinátorom bezpečnosti prác

Organizovanie kontrolných porád na stavbe – zabezpečenie účastníkov a záznamu o výsledku porád

Vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu – doklady overené zhotoviteľom

Hlásenie archeologických nálezov

Kotrola uskladnenia materialov, konštrukcií, strojov a zariadení na stavbe

7. Práce po dokončení stavby **3 %**

Zabezpečenie a kontrola dokladov k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby – kontrola vypratania staveniska

Účasť na odovzdaní dokončenej stavby alebo jej časti, zabezpečenie alebo vypracovanie zápisu o odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby alebo jej časti

Kontrola odstraňovania nedostatkov – vecná a časová

Vypracovanie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia – príprava podkladov pre kolaudačné konanie

Účasť na kolaudačnom konaní

Zabezpečnie kolaudačného rozhodnutia – prípadne povolenia na predčasné alebo na dočasné užívanie stavby

Spolupráca s investorom pri plnení požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania

8. Výkony nezahrnuté v bodoch 1 až 7 **stanovujú sa dohodou**

Zahŕňajú predovšetkým:

- majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností pre výstavbu
- zmeny stavby pred dokončením
- osobitné požiadavky investora súvisiace s výstavbou

Slovenská komora stavebných inžinierov

Osvedčenie

o vykonaní odbornej skúšky

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. František Pagáč

590225/7284

rodné číslo

podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch
a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
vykonal odbornú skúšku pre činnosť

stavebný dozor

s odborným zameraním **Pozemné stavby**

Ing. František PAGÁČ stavebný dozor SKSI Ev. č. 05455*10* Vydala Slovenská komora stavebných inžinierov

s evidenčným číslom **05455*10***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

5.8.2002
Dátum vydania

SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV * BRATISLAVA *

Ing. Ján Kyseľ
Predseda SKSI

Obvodný úrad Nitra
Živnostenské oddelenie

Štefánikova tr.69

Č.j.: Žo 7308/1992

Dňa: 11.12.1992

ŽIVNOSTENSKÝ LIST

Podľa § 4 zákona č. 572/1991 Zb. o štátnej správe v živnostenskom podnikaní v spojení s § 47 ods. 2 zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Živnostenský zákon) a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) sa udeľuje živnostenské oprávnenie

pre:
Meno a priezvisko podnikateľa: **Ing. František Pagáč**
Trvalé bydlisko: 94901 Nitra,Jazerná 19
Rodné číslo: 590225/7284 Pridelené IČO: 11 724 820
Obchodný názov: Ing. František Pagáč - PAGITOP
Miesto podnikania: Nitra,Jazerná 19

na vykonávanie ohlasovanej živnosti

1) VEĽKOOBCHOD S POĽNOH. ZÁKLAD. PRODUKTAMI A ŽIVÝMI ZVIERATAMI

2) VEĽKOOBCHOD S OBILÍM, OSIVOM A KRMIVOM

3) VEĽKOOBCHOD SO ŽIVÝMI ZVIERATAMI

4) VEĽKOOBCHOD S POTRAVINAMI, NÁPOJMI A TABAKOM

5) VEĽKOOBCHOD SO ZELENINOU, OVOCÍM A ZEMIAKMI

6) VEĽKOOBCHOD S TOVAROM PRE DOMÁCNOSŤ

7) VEĽKOOBCHOD S ELEKTR.PRÍSTR.PRE DOMÁC.VR.ROZHL. A TV.PRÍSTR.

8) VEĽKOOBCHOD S KOZMETICKÝMI VÝROBKAMI

9)
VEĽKOOBCHOD S DREVOM A STAVEBNÝMI MATERIÁLMI

10)
VEĽKOOBCH.SO ŽELEZIAR. TOVAR.,INŠTALATÉRSKYM A VYKUR. ZARIAD

11)
VEĽKOOBCHOD SO STROJMI,TECHNICKÝMI POTREBAMI

12)
VEĽKOOBCHOD S KANCELÁRSKYMI STROJMI A ZARIADENÍM

13)
VEĽKOOBCHOD S PAPIERENSKÝM TOVAROM

14)
SPROSTR.OBCH.POĽ.ZÁKLAD.SUROVÍN,ŽIV.ZVIER.,TEXT.SUR.A POLOT.

15)
SPROSTREDKOVANIE OBCHODU S DREVOM A STAVEBNÝM MATERIÁLOM

16)
SPROSTR.OBCHODU SO STROJMI, PRIEM.ZARIADENÍM, LOĎAMI A LIET.

17)
SPROSTR.OBCHODU S NÁBYTKOM,ZARIAD.A PREDM.PRE DOMÁC.,ŽEL.TOV

18)
SPOSTREDKOVANIE OBCHODU S PAPIERENSKÝM TOVAROM

19)
SPROSTREDK.OBCHODU-HUDOBNÉ NÁSTROJE,ELEKTRONIKA,HUDOBNINY

20)
VEĽKOOBCHOD-HUDOBNÉ NÁSTROJE,ELEKTRONIKA,HUDOBNINY

21)
MALOOBCH.MIMO PRED.-ZVUK.A OBR.ZÁZN.NA VŠET.DRUHOCH NOSIČOV

22)
MALOOBCHOD MIMO PREDAJNE-HUDOBNÉ NÁSTROJE,SPOTR.ELEKTRONIKA

23)
MALOOBCHOD MIMO PREDAJNE-OBUV,ODEVY,DROGÉRIA,POĽOH.PRODUKTY

24)
MALOOBCHOD MIMO PREDAJNE-DOMÁCE A KONCELÁR.POTREBY,POTRAVINY

25)
VODNÉ STAVBY /RIEČNÉ,POBREŽNÉ,VÝSTAVBA VODOV.A KANALIZ. AP./

26)
INŽINIERSKA ČINNOSŤ V STAVEBNÍCTVE

27)
POZEMNÉ A INŽINIERSKÉ STAVBY

28)
REALITNÁ AGENTÚRA

Dátum začatia podnikania: 02.12.1992

Živnostenský list vydaný na dobu: neurčitú

Živnostenský list je vydaný na základe ohlásenia, ktoré podal(a) Ing. František Pagáč na Obvodný úrad Nitra dňa: 02.12.1992, po preskúmaní splnenia podmienok určených zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní.

Poučenie:
Proti vydaniu živnostenského listu sa možno odvolať na Okresný úrad Nitra prostredníctvom Obvodného úradu Nitra, do 15 dní od doručenia tohto listu.

Ing. Vlasta Chrapková
vedúca živn. oddelenia

Správny poplatok vo výške 1000.- Kčs zaplatený dňa 02.12.1992
Živnostenský list je zaevidovaný v živnostenskom registri pod ev. č. 12142/ 1992

Živnostenský list prevzal 16.12.92
.....
dátum a podpis

Ing. František Pagáč, ako účastník konania sa týmto vzdávam práva odvolania voči vydaniu živnostenského listu v súlade s ustanovením § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

dátum a podpis 16.12.92 .....

originál živnostenského listu dostane:
Ing. František Pagáč
94901 Nitra, Jazerná 19

Odpis rozhodnutia bude zaslaný na vedomie:
OSSZ
daňový úrad
OO SŠÚ
SŠP
obecný úrad
SŠP

Príloha č. 3

PAGITOP - Ing. František Pagáč, Benkova 6, 949 01 Nitra

Kalkulácia ceny inžinierskej činnosti

Názov stavby: IBV Lúky Dolné Obdokovce 1. etapa

Objekty: Rodinné domy, plynovod, vodovod, prípojky kanalizácie, sadové úpravy, miestna komunikácia a chodník, elektrorozvody, verejné osvetlenie, HTÚ

Investor: Obec Dolné Obdokovce

Použitý podklad pre vypracovanie kalkulácie ceny :

Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

Rok vydania sadzobníka: 2014

Percentuálny podiel výkonov zo súboru inžiniersko-projektových činností :

Opis výkonov	podľa ceníka	ponuka dohoda	
1. Zabezpečenie vstupných podkladov	2	0	%
2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie	4	0	%
3. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie	2	2	%
4. Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby	2	2	%
5. Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby	5	5	%
6. Práce spojené s realizáciou stavby	17	0	%
7. Práce po dokončení stavby	3	0	%
8. Výkony nezahrnuté v bodoch 1 až 7		0	%
a) Spolupráca pri vypracovaní žiadosti o dotáciu		2	
Výkony spolu :	**35**	**11**	**%**

Kalkulácia ceny:

Predpokladaná cena diela stavebná a technologická časť					**0,55**	**mil. €**
Kategória stavby alebo jej funkčných častí					**občianske stavby**	
Pásmo zložitosti a náročnosti pre návrh ceny podľa kategórie funkčných častí stavby					**III.**	
Cena minimálna	tabuľka číslo	15	časť	2	34 900	€
Cena maximálna	tabuľka číslo	15	časť	2	43 630	€
Cena dohodnutá pre výpočet					37 000	€
Cena za IČ (výkony v % x cena dohodnutá)					4 070	€
Upravená cena	zľava			10,0 %	407,00	€
	navýšenie			0,0 %	0,00	€
Cena bez DPH					3 663,00	€
K cene bude fakturovaná	DPH			20 %	732,60	€
Cena vrátane DPH					**4 395,60**	€
Cena vrátane DPH dohodnutá					**4 320,00**	**€**
Z toho 20 % DPH					**720,00**	**€**
Cena bez DPH					**3 600,00**	**€**

V Nitre dňa: 11.4.2014

Ing. František Pagáč

Ing. František PAGÁČ stavebný dozor SKSI č. 05455*10* Slovenská komora stavebných inžinierov

IBV Lúky Dolné Obdokovce

Kalkulácia nákladov na základe ukazovateľov priemernej rozpočtovej ceny na mernú jednotku objektu

Zborník UNIKA 2006 - Budovy a inžinierske stavby. Použitý koeficient 2006-2014 = 1,15. Ceny vzaté priemerné.

Číslo objektu	*Názov objektu*	*Názov podobjektu*	*Merná jednotka*	*Počet m.j.*	*Počet objektov*	*Cena v € za m.j.*	*Cena v € celkom*	*Poznámka, opis , výpočet merných jednotiek*
SO 01	**Rodinné domy 1 až 9**		m3	432	9	216	167 962	pôdorys 12 x 12 x výška 3 = 432 kalkulácia z 20% objemu
SO 02	**Vodovod 1. etapa**							
	SO 02.1	Rozvod vody 1. etapa	m	280	1	277	77 560	do 100 mm; plast
	SO 02.2	Vodovodné prípojky k RD 1 až 9	m	6	9	122	6 588	do 40 mm; plast
SO 03	**Kanalizácia 1. etapa**							
	SO 03.1	Kanalizačné prípojky k RD 1 až 9	m	8	9	168	12 096	do 150 mm; plast
SO 04	**Plynovod 1. etapa**							
	SO 04.1	STL plynovod 1. etapa	m	280	1	74	20 720	do 100 mm; plast
	SO 04.2	Prípojky plynu k RD 1 až 9	m	10	9	65	5 850	do 40 mm; plast
SO 05	**Elektrorozvody 1. etapa**							
	SO 05.1	NN rozvody 1. etapa	m	280	1	80	22 400	NN 3 + 1
	SO 05.2	Prípojky elektro k RD 1 až 9	m	12	9	65	7 020	NN 3 + 1
SO 06	**Verejné osvetlenie 1. etapa**		m	280	1	40	11 200	NN 2 + 1
SO 07	**MK a chodníky 1. etapa**							
	SO 07.1	Miestna komunikácia 1. etapa	m2	1960	1	66	129 360	asfalt, dĺžka 280 x šírka 7; III. tr.
	SO 07.2	Chodníky 1. etapa	m2	420	1	59	24 780	bet. dlažba, dĺžka 280 x šírka 1,5
SO 08	**Hrubé terénne úpravy 1. etapa**		m2	3360	1	17	57 120	dĺžka 280 x šírka 12
SO 09	**Sadové úpravy 1. etapa**		m2	1120	1	10	11 200	dĺžka 280 x šírka 4
	S p o l u z a 1. e t a p u	**SO 01 – SO 09**					**553 856 €**	