

# MANDÁTNA ZMLUVA

č. 1/2011

na výkon stavebného dozoru uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

## I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Mandant:** Obec Dolné Obdokovce  
Obecný úrad Dolné Obdokovce  
Dolné Obdokovce  
951 02 Dolné Obdokovce
- IČO: 00307891  
DIČ: 2021252695  
Štatutárny zástupca: Zoltán Gyepes - starosta
- 1.2 **Mandatár:** Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o.  
Čapkova č. 2  
811 04 Bratislava
- IČO: 36 746 916  
IČ DPH: SK2022339913  
Bankové spojenie: UniCredit bank, a.s.  
Číslo účtu: 6629889000/1111  
Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Nagy, konateľ  
Stavebný technik: František Michna tel. 0917 293 785

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: „Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce „ v rozsahu:
- sledovania spôsobu a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení, sledovania vedenia stavebného denníka,
  - zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
  - vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil, ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu.
- 2.2 Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie, ktorý vypracoval: Ing. arch. Rastislav Kočajda a stavebným povolením, vydaným príslušným stavebným úradom.
- 2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

## III.

## SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- 3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný raz týždenne priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané na kontrolných dňoch zvolávaných zhotoviteľom. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- 3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.3 Pokiaľ v priebehu vykonávania prác uzavreté dohody budú zmenené ceny alebo termíny plnenia, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu alebo termín plnenia.

## IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:  
od podpisu zmluvy medzi verejným obstarávateľom a RO OPŽP o pridelení nenávratného finančného príspevku do ukončenia aktivít projektu.

## V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do začiatku výstavby:
  - a) stavebné povolenie so schváleným projektom.
  - b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu.
  - c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby.
- 5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.
- 5.3 Mandant udelí pracovníkom mandátára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

## VI. CENA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách.
- 4.2 Cena je dohodnutá za práce podľa čl. II. bod 2.1 v sume:

**Ponuková cena bez DPH je:** 23 500,00 € (707 961,00 Sk, konverzný kurz 30,1260 Sk/€)  
**DPH 20%:** 4 700,00 € (141 592,20 Sk, konverzný kurz 30,1260 Sk/€)  
**CELKOM:** 28 200,00 € (849 553,20 Sk, konverzný kurz 30,1260 Sk/€)  
**Slovom: dvadsaťosemtisícdivsto//00 EURA**

