

## Zápisnica

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25.08. 2009 v zasadacej miestnosti OcÚ o 19.00 hod

Prítomní: Starosta obce: Zoltán Gyepes

Poslanci OZ: Štefan Hamar, Ing. Dušan Lydik,  
Silvester Pastier, Tibor Tóth, Ing. Gejza Varga,  
Jozef Balko

Neprítomný: poslanec OZ: František Gyepes - ospravedlnený

- Program:
1. Zahájenie
  2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ
  3. Interpelácia
  4. Rôzne - celkové prehodnotenie osláv našej obce
    - žiadosť Obecného úradu Pohranice o vysporiadanie nehnuteľností
    - prejednanie Uznesenia vo veci pozbavenia spôsobilosti
    - prejednanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra obce
  5. Prerozdelenie /určenie / pridelených bytov v novom Nájomnom bytovom dome 22 b.j. obce Dolné Obdokovce
  6. Diskusia
  7. Uznesenie
  8. Záver

Na návrh starostu poslanci uvedený program v hlasovaní jednohlasne schválili.

### 1. Zahájenie

Riadne zasadnutie otvoril a prítomných poslancov privítal starosta obce Zoltán Gyepes.

Starosta obce dal návrh na schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu: Ing. Gejza Varga, Jozef Balko, Silvester Pastier a overovateľov zápisnice: Ing. Dušan Lydik, Štefan Hamar.

### 2. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce prečítal uvedené uznesenie OZ.

#### Uznesenie OZ zo dňa 02.06.2009

#### O Z s c h v á l i l o :

157. Prevádzkovú dobu v miestnom obchode záhradkárskych služieb Agrohobby.
158. Prevádzkovú dobu v miestnom Bare u Bora.
159. Pridelenie finančných prostriedkov miestneho spolku „Priateľov vína“ vo výške 900,- € a zvýšenie rozpočtu o 900,- € na spoločenské organizácie.
160. Petíciu rodičov za účelom prevádzky MŠ obce Dolné Obdokovce s tým, že aspoň 1 letný mesiac bude MŠ v prevádzke /august/ na základe dohovoru s rodičmi alebo sa dohodnúť so zástupcami MŠ v obci Pohranice.
161. Na základe Petície cestujúcich obce Dolné Obdokovce a Pohranice ponechanie autobusového spojenia so skúškou 2 týždňov s odchodom z Nitra o 13.15 hod s účinnosťou od 01.07.2009.
162. Nákup 30ks vodomerov a zvýšenie rozpočtu v bode 06.3.0. na vodné, stočné o 1500,- €.
163. Investovať finančné prostriedky za účelom prestavby – výstavby nového javiska na tanečnej ploche obce do výšky 8000,- € a zvýšenie rozpočtu v bode 08.2.0.9 kultúrne

- služby, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín-všeobecný materiál, zníženie rozpočtu o 3000,- € v bode 08.4.0. Dom smútku, cintorín – všeobecné služby a zníženie rozpočtu o 2000,- € v bode 06.2.0. Rozvoj obcí.
164. Písomnú odpoveď na oplotenie žiadosti p. M. Lacu s tým, že svoje oplotenie /stĺpy/ osadil do priestoru ochranného pásma, nakoľko tadiaľ vedie celoobecný vodovod a aby svoje oplotenie dal na pôvodné miesto.
165. Na základe spisu – Vyrozumie obce Pohranice o odkúpení pozemkov s č.p. 175/3,4 zaslať písomnú odpoveď s presunutím prejednávania žiadosti na nasledujúce zasadnutie.
166. Zábezpeku na uhradenie žiadateľom o pridelení nájomného bytu v obci a to nasledovne:  
1 – izbový byt s výškou zábezpeky 1200,- €  
2 – izbový byt s výškou zábezpeky 1600,- €  
3 – izbový byt s výškou zábezpeky 2100,- €
167. Investovať finančné prostriedky za účelom výstavby dvoch autobusových čakární v obci v sume 2900,- € a schválenie zmeny rozpočtu a to znížením o 2900,- € v bode 06.2.0. Rozvoj obcí.
168. Odložiť prejednávanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra na nasledujúce zasadnutie.

#### **OZ berie na vedomie:**

169. Zúčtovanie finančného príspevku z rozpočtu obce zdokladovaním výdavkov v sume 4979,- € /150000,- Sk/ na interiérovú rekonštrukciu miestneho kostola.

Všetky body uznesenia platia.

### **3. Interpelácia – bez príspevku.**

#### **4. Rôzne – celkové prehodnotenie osláv našej obce.**

**a) Starosta** – nakoľko ešte sa nezúčtovali všetky transakcie spojené s nákladmi na oslavy obce na nasledujúce zasadnutie po uhradení „faktúr“ nám zamestnankyne obecného úradu presne vyčíslia koľko finančných prostriedkov sme vyčerpali na všetky tri dni. Sponzorom boli aj Mochovce, kde musíme zaslať ešte fotografie z osláv. **J. Balko** – myslím si že obyvatelia i návštevníci boli spokojní len škoda že aparatúra „zlyhala“. **Starosta** – ako vieme na starosti ju mal poslanec T. Tóth. Aparatúra sa mala skôr pripraviť a aj vyskúšať. **T. Tóth** – sme hovorili že bude dobrá tá ktorú používa naša Dychovka. **Ing. G. Varga** – ktorí sedeli vpredu počuli dobre a aj echo v obci bolo dobré. Kultúrne atrakcie si občania i hostia pochvaľovali, takisto guláš ktorý sa varil v 13 kotloch bol na úrovni a skutočne pri výbere toho najlepšieho bolo čo robiť. Akcia sa vydarila k spokojnosti všetkých – čo potvrdil i **S. Pastier** – a hlavne skákací hrad bol na „roztrhanie“, deťom to bolo veľmi vzácne. **H. Štefan** – aj maľovanie na tvár malo svoju kladnú odozvu, krásne výtvyry si všímali a ocenili všetci prítomní. Myslím si že i táborák sa vydaril a aj ukážky policajných psov a koní boli paradné – **Ing. D. Lydik**. A urobíme aj Rozlúčku s letom? Myslím si že sme vyčerpali dosť financií na tieto oslavy preto by sme mohli prípadne osloviť barmana ak by chcel môže sa angažovať a urobiť jednodňovú rozlúčku s letom.

#### **b) Žiadosť Obecného úradu Pohranice o vysporiadani nehnuteľností.**

**Starosta** - na predchádzajúcom zasadnutí sme sa podrobnejšie zaoberali uvedenou záležitosťou, ako viete jedná sa o parcely č. 175/3 evidovaná ako záhrada a p.č. 175/4 evidovaná ako zastavaná plocha nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Pohranice. Obec chce aby sme im tieto parcely odpredali. Cenu musíme dobre zvážiť. **Ing. D. Lydik** - jednoznačne by sme mali určiť cenu za 1 m<sup>2</sup> takú aby nebola ani nízka ani vysoká. **Ing. G. Varga** – treba urobiť v tomto smere správne rozhodnutie. Po dlhšom prehodnocovaní sa

poslanci dohodli odpredať uvedené pozemky v cene 13,- € /m<sup>2</sup> . **Starosta obce** dal návrh na schválenie odpredaja pozemkov obci Pohranice v cene 13,- € za m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

### c) Prejednanie uznesenia vo veci pozbavenia spôsobilosti.

**Starosta** – prečítal spis okresného súdu v Nitre kde súd ustanovuje Obec Dolné Obdokovce za opatrovníka pre E. Szaba, ktorého jeho manžel. chce cez súd pozbaviť spôsobilosti na právne úkony. Navrhovateľka uviedla že napriek liečbe sa jej manžel správa neprimerane, fyzicky ohrozuje rodinných príslušníkov, vyhráža sa im zabitím, predajom spoločného majetku. Z uvedených dôvodov súd ustanovil našu Obec za opatrovníka pre vyšetrovaného na ochranu jeho práv a záujmov čo poslanci vzali na vedomie.

### d) Prejednanie podmienok prijatia hlavného kontrolóra obce.

**Starosta** – viackrát sme sa zaoberali podmienkami prijatia hlavného kontrolóra obce, kde sme v prvom rade uviedli prioritu o jeho praxi aby mal odbornú spôsobilosť. **Ing. D. Lydik** – na aký úväzok? **Ing. G. Varga** - mal by mať certifikát, odborné skúsenosti. **S. Pastier** – aby vedel aj poradiť. **Starosta** – treba vypísať výberové konanie a riadiť sa podľa zákona a zároveň dal návrh na schválenie prijatia hlavného kontrolóra obce s pracovným úväzkom na 10% s minimálne úplne stredoškolským vzdelaním.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

e) **Starosta** – prečítal žiadosť Mgr. M. Szabóovej, bytom D. Obdokovce č.d. 278 o prijatie do zamestnania ako vychovávateľku dom miestnej Základnej školy. **Ing. G. Varga** – z akého dôvodu treba prijať. Nakoľko jedna z učiteľiek išla na materskú dovolenku a uvedené miesto zostalo voľné. Poslanci na základe prečítaného životopisu a ostatných potrebných dokladov nemali žiadne výhrady, preto **starosta** dal návrh na prijatie Mgr. M. Szabóovej za vychovávateľku do miestnej Základnej školy na schválenie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

## 5. Prerozdelenie /určenie / pridelených bytov v novom Nájomnom bytovom dome 22

### b.j. obce Dolné Obdokovce.

**Starosta** – pred sebou máte zoznam ktorým bol pridelený byt a v poznámkach je uvedené kde by približne chceli bývať naši nájomníci. **Ing. G. Varga** – zábezpeku zaplatili ? Podľa mňa ako viem už dvaja sú takí ktorí by chceli mať byt na jednom mieste – ťažko sa to takto prideliť. Mohli by sme zvážiť kto skôr požiadal o byt alebo iné riešenie nájsť - **S. Pastier**. Prijateľnejšie by bolo losovanie, kde by si každý „nájomca“ byt vylosoval. **Starosta** – zábezpeku zaplatil každý z nich a dali sme i sieť-ku pred novú bytovku ako zábranu z dôvodu futbalových zápasov aby k nim lopta neprenikla. Po menšej diskusii sa poslanci dohodli na losovaní. **Starosta** na základe ich dohody dal návrh výber bytu v NBD určiť losovaním na schválenie.

Hlasovanie: jednohlasne schválené.

## 6. Diskusia.

a) **Starosta obce** - ako viete sme dostali sponzorské /materiál na miestne komunikácie/ od firmy Slovasfalt, spol. s r.o. a to 150 t na cestu, ktorú sme použili na renováciu cesty „Mílút“ a zvyšných 15 t uhradíme. Cesta je dobrá, kvalitná a malá časť sa urobila i pri novej bytovke. Sponzorské predstavuje čiastku za 150 t 12614,- € /inf. 380000,-Sk/. **Ing. G. Varga, S. Pastier** – cesty treba zrekonštruovať i v ostatných uliciach. Ako sme dopadli s výzvou týkajúcej sa tiež miestnych komunikácií ? – **Ing. D. Lydik. Starosta** - podali sme žiadosť v projekte „Revitalizácie centrálnej zóny obce Dolné Obdokovce“, kde sme uspeli a získali finančnú dotáciu v sume pribl. 603684,- € / 19.mil. Sk /. Táto finančná injekcia sa môže použiť na obnovu miestnych komunikácií, járkov, chodníkov, na úpravu parkov, zelene. Na budúci rok na jar sa bude pokračovať s rekonštrukciou ciest v ostatných častiach obce. Aj

obec musí z vlastných zdrojov prispieť a to 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt čo nie je zanedbateľná položka. **Ing. G. Varga** - dobre že si obec vysporiadala majetkoprávne náležitosti lebo by sa cesty nemohli opravovať z týchto finančných zdrojov. **Starosta** – jednoznačne sme museli vynaložiť maximum úsilia aby nám občania vyšli v ústrety a svojim podpisom potvrdili vysporiadanie vlastníckych vzťahov na niektorých miestach nie zanedbateľnej výmery. Miestne komunikácie ktoré prešli do vlastníctva obce sú zahrnuté v projekte a som rád že sa nám to podarilo čo sa odzrkadlí aj na spokojnosti občanov našej obce.

**b) Starosta** – sme členmi Regionálneho združenie Dolná Nitra. Na základe žiadosti o dotáciu sme obdržali finančnú dotáciu vo výške 149373,- € /4,5 mil. Sk/ z ktorej 82985,- € /2,5 mil. Sk/ môžeme požiť na rekonštrukciu miestneho kultúrneho domu. Prostriedky po rekonštrukcii obci prefinancovaním budú preplatené /uhradené/. **T. Tóth** – na čo sa použijú zvyšné financie? Mohli by sa použiť na zakrytie miestneho javiska na športovom areáli – touto otázkou sa budeme zaoberať ešte podrobnejšie a dôkladnejšie – odpovedal **starosta**.

**c) Ing. G. Varga** – medzi našou obcou a obcou Pohranice sa bude robiť diaľnica, vidíme že už odvážajú ornicu. Cesta by tiež potrebovala rekonštrukciu. Nespadá to do ich kompetencie tú cestu zrenovovať ? Pred rokmi sme sa týmto zaoberali a viem že bola podaná žiadosť na renováciu komunikácie. **Starosta** – budeme sa tomuto venovať a zistíme čo by bolo možné urobiť v tomto smere.

**d) S. Pastier** – horná autobusová čakáreň je hotová a druhá sa kde bude nachádzať? **Starosta**- rozmýšľali sme o viacerých miestach avšak Policajné oddelenie dopravy odporúčalo napr. miesto pred rod. Hermanových. Umiestnenie autobusovej zastávky na toto miesto by bolo z logického a z bezpečnostného hľadiska najlepšie. Pri miestnom Obecnom úrade by autobus chodil okolo – cez ulicu Kurtasor – pri Hermanových by cestujúci vystúpili a autobus by nezavadzal v zákrute ako teraz – s týmto názorom súhlasili viacerí poslanci ako **Ing. G. Varga, S. Pastier, J. Balko**.

**e) Starosta** – využijeme i ďalšiu výzvu pre našu Základnú školu na učebné pomôcky vo výške 33194,- € /1.mil. Sk/. Podáme žiadosť a ak by sme uspeli z financií by sa mohli porobiť i chodníky. Nedávno sme kúpili aj podlahovú krytinu do Materskej školy do dvoch miestností.

**f) Ing. G. Varga** – na moste ktorý sa nachádza pri p. posl. T. Tóthovi nad potokom neviem či spĺňa normu ako je uvedené na dopravnej značke 7 ton Jed. vozidlo 16 t . V spojitosti so žiadosťou obnovy komunikácie medzi našou obcou a obcou Pohranice by sa mohla zahrnúť do žiadosti aj kapacita mosta či spĺňa svoju nosnosť.

## 8. Záver.

Starosta obce sa poďakoval všetkým prítomným za ich účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Dušan Lydik .....

Štefan Hamar .....

## **7. Uznesenie OZ zo dňa 25.08.2009**

### **OZ schválilo :**

171. Odpredaj nehnuteľností obci Pohranice v cene 13,- € za 1 m<sup>2</sup>.
172. Hlavného kontrolóra obce s pracovným úväzkom na 10% s minimálne úplne stredoškolským vzdelaním.
173. Žiadosť Mgr. M. Szabóovej o prijatie do zamestnania do ZŠ Dolné Obdokovce ako vychovávateľku.
174. Výber bytu v novom NBD určiť losovaním.

### **OZ berie na vedomie .**

175. Pozbavenie p. E. Szaba spôsobilosti vykonávať právne úkony a za opatrovníka Okresný súd v Nitre ustanovil Obec Dolné Obdokovce.