

## Zápisnica

**z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 09.01.2017  
v zasadačej miestnosti obecného úradu o 18.00 hod.**

**Prítomní:** Starosta obce: Ing. Marián Paulisz  
Poslanci OZ: Mgr. Peter Gálik, Patrik Gyepes, Silvester Gyepes, Peter Lüley,  
Ing. Dušan Lydik

Neprítomní: Silvester Hamar, Ing. Tomáš Kmet' o - ospravedlnení.

### Program:

1. Zahájenie.
2. Procedurálne úkony – (prerokovania a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky).
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Prerokovanie návrhu na predloženie žiadosti o NFP v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko na predmet prioritnej osi 1.1 Príroda a kultúra, špecifický cieľ 1.1 Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti na realizáciu projektu Udržateľný sociálny a hospodársky rozvoj postavený na prírodných a kultúrnych potenciáloch – „Tradície sú koreňom, inovácie budúcnosťou obce“ v anglickom preklade: Sustainable social and economic development built on natural and cultural potentials: Tradition is the root, innovation is the future of our settlements a spolufinancovanie obce vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na daný projekt.
5. Prerokovanie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.
6. Rôzne.
7. Sumarizácia prijatých uznesení.
8. Záver.

### **1. Zahájenie.**

Starosta obce Ing. Marián Paulisz na základe počtu poslancov prítomných na zasadnutí OZ skonštatoval uznášaniaschopnosť zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré zároveň zahájil.

**2. Procedurálne úkony** – (prerokovanie a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky)

Poslanci boli informovaní o bodoch programu určených na prerokovanie. Vyššie uvedený program bol jednohlasne schválený.

#### **Hlasovanie: za: 5.**

V rámci tohto bodu starosta obce dal návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice. Poslanci OZ schválili návrhovú komisiu v zložení: Patrik Gyepes a Peter Lüley a overovateľov zápisnice: Silvester Gyepes a Ing. Dušan Lydik.

Starosta obce za zapisovateľku určil Helenu Lacovú a Mgr. Máriu Beneovú.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

#### **Hlasovanie: za: 5.**

### **3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.**

P. Mgr. Mária Beneová prečítala uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta podotkol, že odpovede na základe uznesení boli zaslané.

**4. Prerokovanie návrhu na predloženie žiadosti o NFP v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko na predmet prioritnej osi 1.1 Príroda a kultúra, špecifický cieľ 1.1 Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti na realizáciu projektu Udržateľný sociálny a hospodársky rozvoj postavený na prírodných a kultúrnych potenciáloch – „Tradície sú koreňom, inovácie budúcnosťou obce“**

**v anglickom preklade: Sustainable social and economic development built on natural and cultural potentials: Tradition is the root, innovation is the future of our settlements**

**a spolufinancovanie obce vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na daný projekt.**

a) Starosta obce informoval poslancov o predloženej žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, ktorý treba prerokovať z dôvodu navýšenia sumy celkových oprávnených výdavkov na dotáciu. To zn., že 5 % spoluúčasť obce, ktorá bola uznesením č. 191/2016 schválená v sume 32 135,40 € sa zruší ako aj jeho celé znenie.

Poslanci prehodnotili potrebné navýšenie; výpočet spoluúčasti, ale predtým starosta obce dal návrh zrušenia Uznesenia č. 191/2016 z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dolné Obdokovce v celom rozsahu, konaného dňa 26.10.2016 poslancom na hlasovanie.

**Hlasovanie: za: 5.**

b) Poslanci sa ďalej zaoberali výpočtom spoluúčasti na daný projekt, ktorého čiastka 35 880,59 € predstavuje 5% spoluúčasť z celkových oprávnených výdavkov na projekt. Touto sumou v prípade poskytnutia nenávratného finančného príspevku obec prispeje na projekt zo svojej výdavkovej časti rozpočtu. Poslanci pripomenuli, že projekt je rozsiahly, ktorý v prípade úspešnosti bude veľkým prínosom pre rozvoj našej obce. Po menšej diskusii starosta obce dal návrh:

a) predloženia žiadosti o NFP v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko na predmet prioritnej osi 1.1 Príroda a kultúra, špecifický cieľ 1.1 Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti na realizáciu projektu Udržateľný sociálny a hospodársky rozvoj postavený na prírodných a kultúrnych potenciáloch – „Tradície sú koreňom, inovácie budúcnosťou obce“

v anglickom preklade: Sustainable social and economic development built on natural and cultural potentials: Tradition is the root, innovation is the future of our settlements

b) zabezpečenia realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP

c) financovania projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.

j. vo výške 35 880,59 EUR z výdavkovej časti rozpočtu obce Dolné Obdokovce

poslancom na hlasovanie.

**Hlasovanie: za: 5.**

#### **5. Prerokovanie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“.**

a) Starosta obce informoval poslancov o vyhodnotení ponuky od žiadateľa B [redacted] [redacted] na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva v rámci zverejneného zámeru predaja obecných pozemkov. Ďalej podotkol, že počas druhého zverejnenia pozemkov bola tiež jedna ponuka; bola vyhodnotená bez pripomienok. Žiadateľ kúpnu zmluvou kúpi od obce pozemok parc. č. 1124/26 trvalé trávne porasty o výmere 808 m<sup>2</sup> v sume 15 000,- €. Starosta dal návrh na základe predloženej Kúpnej zmluvy prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra “C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/26 trvalé trávne porasty o výmere 808 m<sup>2</sup>, kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúceho B [redacted] [redacted], Lesná 2, 949 01 Nitra za kúpnu cenu vo výške 15.000,- € poslancom na hlasovanie.

**Hlasovanie: za: 5**

b) Poslanci prehodnotili termín opätovného zverejnenia zámeru priameho predaja obecných pozemkov, určených na výstavbu nových rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce, nakoľko 25. november r. 2016 bol posledným dňom na predloženie cenových ponúk. Záujem nie je veľký, obyvatelia obce boli o tejto možnosti informovaní aj prostredníctvom letákov, ktoré obdržali vo svojich schránkach. Poslanec Peter Lüleý navrhol aby písomná informácia o týchto pozemkoch bola opäť všetkým obyvateľom zaslaná. Obecné zastupiteľstvo prehodnotilo ďalšie zverejnenie daného zámeru s termínom od 10. januára 2017 do 10. apríla 2017 do 12.00 hod.s tým, že parcela 1124/26 o výmere 808 m<sup>2</sup> bude z nej vyčiarknutá.

Starosta obce dal opätovné zverejnenie zámeru predaja majetku obce Dolné Obdokovce od 10. januára 2017 do 10. apríla 2017 do 12.00 hod na parcely: 1124/23 o výmere 634 m<sup>2</sup>, 1124/24 o výmere 702 m<sup>2</sup>, 1124/25 o výmere 760 m<sup>2</sup>, 1124/27 o výmere 852 m<sup>2</sup>, 1124/28 o výmere 901 m<sup>2</sup>, 1124/30 o výmere 619 m<sup>2</sup> a 1124/31 o výmere 729 m<sup>2</sup> ako trvale trávnaté porasty v k. ú. Dolné Obdokovce, zapísané v LV č. 1161 poslancom na hlasovanie.

**Hlasovanie: za: 5.**

#### **6. Rôzne.**

Starosta obce informoval poslancov, že medzi sviatkami bol v škole vymenený kotol a do tried sú nakúpené k výmene svietidiel. Spomenuli sa vianočné trhy, ktoré boli 17. decembra pred miestnym kostolom. Všetkých prítomných zaujal kultúrny program detí ako i príjemná atmosféra pri stánkoch, ktoré každému priniesli radosť a vianočnú pohodu.

#### **7. Sumarizácia prijatých uznesení.**

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia.

#### **8. Záver.**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Silvester Gyepes



Ing. Dušan Lydik

