

U Z N E S E N I A
z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce
zo dňa 27.09.2017

Obecné zastupiteľstvo na svojom 28. zasadnutí prerokovalo:

Program:

1. Zahájenie.
2. Procedurálne úkony – (prerokovania a schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky).
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Vyhodnotenie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“ a prerokovanie zámeru predaja daných pozemkov.
5. Prejednanie renovácie kotolne v nájomnom bytovom dome obce so súp. č. 89.
6. Prerokovanie protipožiarnej ochrany.
7. Prejednanie výstavby multifunkčného ihriska.
8. Informácia o kultúrno-spoločenských podujatiach obce.
9. Korekcia v rámci projektu “Program separovaného zberu obce Dolné Obdokovce” z roku 2012.
10. Rôzne.
11. Sumarizácia prijatých uznesení.
12. Záver.

s rozšíreným bodom v programe o Rozpočtový harmonogram pre tvorbu rozpočtu na rok 2018 a na základe doručených žiadostí od Františka Sága a Rastislavy Sákovej, bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 74 a Tímej Beneovej, bytom 951 02 Dolné Obdokovce č. 321 o kúpe obecných pozemkov - predzáhradiek, zapísaných v bode 10. Rôzne.

K bodu 2. Procedurálne úkony.

Uznesenie č. 275

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje**:

- A. Program zasadnutia.
- B. Návrhovú komisiu: Ing. Dušan Lydik a Peter Lüleý
- C. Overovateľov zápisnice: Mgr. Peter Gálik a Patrik Gyepes

K bodu 4. Vyhodnotenie zámeru priameho predaja pozemkov určených na výstavbu rodinných domov v lokalite „Investičná bytová výstavba Lúky Dolné Obdokovce“ a prerokovanie zámeru predaja daných pozemkov.

Uznesenie č. 276

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje**:

Kúpnu zmluvu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/25 trvalé trávne porasty o výmere 760 m² kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúcu: Mgr. E [redacted], rod. [redacted] nar. [redacted], [redacted] za kúpnu cenu vo výške 11 400,- €

Uznesenie č. 277

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **neschvaľuje**:

Predaj pozemku parc. č. 1124/30 o výmere 619 m² ako trvale trávnatý porast v cene 9500,- € záujemcovi D [redacted]

Uznesenie č. 278

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Kúpnu zmluvu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/23 trvalé trávne porasty o výmere 634 m² kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúcu: M [redacted], rod. [redacted] nar. [redacted], [redacted] za kúpnu cenu vo výške 9 900,- €

Uznesenie č. 279

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Kúpnu zmluvu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – parcela registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 1124/30 trvalé trávne porasty o výmere 619 m² kat. územia Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161 z predávajúceho: Obec Dolné Obdokovce na kupujúcich: J [redacted], rod. [redacted], nar. [redacted] a M [redacted], rod. [redacted], nar. [redacted], obaja bytom [redacted] r za kúpnu cenu vo výške 9400,- €

Uznesenie č. 280

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce Dolné Obdokovce od 29.09.2017 do 25. októbra 2017 do 12.00 hod na parcely čísiel 1124/26 o výmere 808 m², 1124/27 o výmere 852 m², 1124/28 o výmere 901 m² a 1124/31 o výmere 729 m² ako trvale trávnaté porasty v k. ú. Dolné Obdokovce, zapísané v LV č. 1161.

K bodu 6. Prejednanie renovácie kotolne v nájomnom bytovom dome obce so súp. č. 89.

Uznesenie č. 281

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **berie na vedomie:**

Renováciu kotolne v nájomnom bytovom dome obce so súp. č. 89

K bodu 8. Informácia o kultúrno-spoločenských podujatiach obce.

Uznesenie č. 282

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **berie na vedomie:**

Termín Obaračkových slávností uskutočniť dňa 28. októbra 2017

Uznesenie č. 283

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **berie na vedomie:**

Dni Tibora Ága realizovať v dňoch 20. až 22. októbra 2017

K bodu 10. Rôzne.

Uznesenie č. 284

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Rozpočtový harmonogram pre tvorbu rozpočtu na rok 2018

Uznesenie č. 285

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Zámer prevodu majetku Obce Dolné Obdokovce spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod pozemku Obce Dolné Obdokovce, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO: 00 307 891 k. ú. Dolné Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161, par. č. 261/4, ktorá daný pozemok o výmere 14 m² evidovaný ako zastavaná plocha a nádvorie, ako parcelu registra „C“ už

oddávna neužíva predat' kupujúcim: F [redacted], rod. [redacted], dát. nar. [redacted]
rod. č. [redacted], trvale bytom [redacted] a [redacted]
[redacted], rod. [redacted], nar. [redacted], rod. č. [redacted], trvale bytom [redacted]
[redacted], ktorí predmet prevodu v celosti kupujú do svojho
bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 3,- €/ m²
(slovom: tri eurá za meter štvorcový), nakoľko predmetný pozemok susedí
s pozemkom, ktorého sú menovaní vlastníckmi a tieto pozemky sú oplotené a tvoria
súčasť dvora, ktorý Sákovi dlhodobo užívajú.

Uznesenie č. 285

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:**

Zámer prevodu majetku Obce Dolné Obdokovce spôsobom predaja z dôvodu
hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda prevod pozemku Obce Dolné
Obdokovce, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO: 00 307 891 k. ú. Dolné
Obdokovce, zapísaného na LV č. 1161, na novovytvorenú par. č. 260/92, zastavané
plochy a nádvoría o výmere 50 m², nachádzajúcu sa v kat. území Dolné Obdokovce,
obec Dolné Obdokovce, okres Nitra, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č.
221/2017 zo dňa 25.9.2017 a to: odčlenením dielu č. 1 o výmere 28 m² od parcely
registra "E" evidovanej na mape určeného operátu ako parc. č. 260/101 ostatné
plochy o výmere 2880 m², zapísanej na LV č. 2157 pre kat. úz. Dolné Obdokovce a
odčlenením dielu č. 2 o výmere 22 m² od parcely registra "C" evidovanej na
katastrálnej mape ako parc. č. 260/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere
23086 m², zapísaná na LV č. 1161 pre kat. úz. Dolné Obdokovce, o veľkosti
spoluvlastníckeho podielu 1/1 – ina k celku (ďalej ako „Predmet prevodu“)
predat' kupujúcej: T [redacted], rod. [redacted], dát. nar.: [redacted], rod. č.
[redacted], bytom [redacted], za kúpnu cenu vo výške
3,00 €/ m², nakoľko predmetný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom
a rodinným domom, ktorý je vo vlastníctve kupujúcej, pričom predmet prevodu tvorí
predzáhradku tohto rodinného domu. Jedná sa o pozemok malej výmery ktorú Obec
Dolné Obdokovce dlhodobo nevyužíva.

V Dolných Obdokovciach, 27.09.2017


[redacted box]

Ing. Marián Paulisz
starosta obce