

MANDÁTNA ZMLUVA

číslo 4/2011/MZ -obd

na výkon odbornej pomoci uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

Štatutárny zástupca:

Obec Dolné Obdokovce,

Obecný úrad, 951 02 Dolné Obdokovce

DEXIA Nitra

0912804001/5600

00307891

Zoltán Gyepes, starosta obce

Mandatár:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Štatutárny zástupca:

Ing. František Pagáč - PAGITOP

11724820

5902257284/827

HVB Slovakia Nitra

1420120003/8080

Ing. František Pagáč

II.

PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony technického stavebného dozoru na stavbe:

**„Mechanicko – biologická úprava a zhodnocovanie rastlinného komunálneho odpadu
v obci Dolné Obdokovce „**

V rozsahu – podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní

Rozsah činností je dohodnutý nasledovnými výkonovými fázami:

- 4. Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby**
- 5. Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby**
- 6. Práce spojené s realizáciou stavby**
- 7. Práce po dokončení stavby**
- 8. Práce nezahrnuté v bodoch 1až 7 (Podklady pre žiadosti o dotáciu, platby a podobne)**

podrobne podľa v % vyjadrení v prílohe tejto zmluvy

- (2) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za činnosť a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III.

SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Činnosť sa bude vykonávať priebežne podľa potreby ako aj priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonané priebežne. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- (3) Mandatár bude vykonávať činnosť samostatne.
- (4) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (5) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiadala, a to na účet mandanta.
- (6) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.
- (7) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV. ČAS PLNENIA

- | | |
|-------------------------|--|
| (1) Začiatok činnosti: | prípravné práce na požiadanie mandanta |
| (2) Ukončenie činnosti: | mesiac po ukončení stavebných prác |

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie do začatia činnosti a v jej priebehu.
- (2) Mandant udelí mandatárovi plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami a orgánmi štátnej správy a podobne potrebnú na výkon činnosti.

VI. ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.

- (2) Cena vypočítaná podľa Sazobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych UNIKA vydaného v roku 2009. Počas výkonu činnosti sa výpočet ceny nemení. Tabuľka pre stanovenie základnej ceny pre kalkuláciu tvorí prílohu tejto zmluvy.
- (3) Cena je dohodnutá:

Cena bez DPH:	3.983,33 €
DPH 20 %:	796,67 €
Cena s DPH:	4.780,00 €

Slovom: štyritisíc sedemsto osemdesiat Euro s DPH.

- (4) Kalkulácia odmeny tvorí prílohu tejto zmluvy. Odmena je vypočítaná bez dane z pridanej hodnoty. Pri fakturácii sa vyúčtuje aj DPH vo výške stanovenej platnými predpismi v čase realizácie činnosti.
- (5) V odmene mandátára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku (okrem nákladov spočívajúcich v úradných poplatkoch, kolkoch a pod.).
- (6) V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty výkonov z dôvodu na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, nebude si uplatňovať mandatár navyše náklady.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy vždy k začiatku nasledujúceho mesiaca.
- (2) Mandant má právo realizovať čiastočnú úhradu faktúr za podmienky, že faktúra bude uhradená v mesiaci, v ktorom je vystavená.
- (3) Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandátára, mandatárom vykonané práce budú vyfaktúrované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.
- (4) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní, ktoré zavinil mandatár s odovzdaním respektíve vykonaním prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Mandatár za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dolných Obdokovciach

17 OKT. 2011



mandant
Zoltán Gyepes – starosta obce

V Nitre dňa 05.10.2011

Ing. František Pagáč
Benkova 6
Agitop NITRA

mandatár
Ing. František Pagáč

3.5.12 Kategória funkčných častí stavieb POĽNOHOSPODÁRSKÝCH,
LESNÍCKÝCH, POTRAVINÁRSKÝCH a častí VODNÝCH

Pásmo	Popis
I.	výsadba krajinnej zelene, vetrolamy, rekultivácia a zúrodnenie, výsadba sadov, viníc, chmeľníc,
II.	zemné priehrady, malé vodné nádrže, lesné cesty, studne, lesovne a hájovne, samostatné septiky,
III.	stajne, dojárne, sušiarne chmeľu, objemových krmív, ovocia a zeleniny, poľnohospodárske objekty s ochranou spodných vôd, sklady hnojív, chov hydiny, pôrodné, profylaktória, veterinárne objekty, humusárne, betónové priehrady, regulačné a odvodňovacie systémy, plavebné komory, kombinované priehrady, vodárenské studne, zavlažovacie systémy, hradenie bystrín a strží, rybníky, meliorácia lesnej pôdy odvodnením, odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov, skleníky, množiarne, pestovanie húb, pozberová úprava poľnohospodárskych plodín, úpravy tokov, záhradkárske kolónie,
IV.	kafilérie, cukrovary, hydínarský, konzervárenský, mäsový a rybný priemysel, mraziarne a chladiarne, pekárne, príprava a výroba jedál, nápojový priemysel (pivovary, vinárske závody a pod.), mlyny, skladovanie v silách, sušiarne pre spracovanie mlieka, škrobárenský priemysel, spracovanie zemiakov, solivary,
V.	výroba cukroviniek, priemysel spracovania mlieka.

Poľnohospodárstvo, lesníctvo, potravinárstvo a časť vodohospodárstva																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Tabuľka č.12		časť 1		PÁSMO I.				PÁSMO II.				PÁSMO III.				PÁSMO IV.				PÁSMO V.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.	C min.	C max.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Náklady mil. EUR	0,01	730	860	1 330	1 560	2 170	2 550	2 740	3 210	2 780	3 260																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

Cmin a Cmax sú ceny uvedené v EUR

Kalkulácia ceny inžinierskej činnosti

Názov stavby: „Mechanicko-biologická úprava a zhodnocovanie rastlinného komunálneho odpadu v obci Dolné Obdokovce“

Objekty: Stavebná časť

Investor: Obec Dolné Obdokovce

Použitý podklad pre vypracovanie kalkulácie ceny :

Sadzovník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

Rok vydania sadzovníka: 2009

Percentuálny podiel výkonov zo súboru inžiniersko-projektových činností :

Opis výkonov	podľa ceníka	ponuka dohoda	
1. Zabezpečenie vstupných podkladov	2	0	%
2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie	4	0	%
3. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie	2	0	%
4. Dopracovanie projektu pre realizáciu stavby	2	1	%
5. Zabezpečenie zmluvných vzťahov pre realizáciu stavby	5	3	%
6. Práce spojené s realizáciou stavby	17	17	%
7. Práce po dokončení stavby	3	3	%
8. Výkony nezahrnuté v bodoch 1 až 7	0	2	%
Výkony spolu :	35	26	%

Kalkulácia ceny:

Predpokladaná cena diela stavebná a technologická časť
CÚ 2013

180 000,00 € bez DPH
216 000,00 € s DPH

Kategória stavby alebo jej funkčných častí

občianske stavby

Pásmo zložitosti a náročnosti pre návrh ceny podľa kategórie funkčných častí stavby

III.

Cena minimálna tabuľka číslo 15 strana 87 413 931 Sk
13 740 €

Cena maximálna tabuľka číslo 15 strana 87 485 330 Sk
16 110 €

Cenastanovená pre výpočet 483 522 Sk
16 050 €

Cena za IČ (výkony v % x cena dohodnutá) 125 716 Sk
4 173,00 €

Upravená cena zľava 4,0 % 166,92 €
navýšenie 0,0 % 0,00 €

Cena bez DPH 4 006,08 €

K cene bude fakturovaná DPH 20 % 801,22 €

Cena vrátane DPH 4 807,30 €

Cena vrátane DPH dohodnutá 144 002,28 Sk 4 780,00 €

Z toho 20 % DPH 24 000,38 Sk 796,67 €

Cena bez DPH 120 001,90 Sk 3 983,33 €

V Nitre dňa: 05.10.2011

Ing. František Pagáč

