

## OPRAVA

### UZNESENIA č. 156/2020

prijatého na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce zo dňa 11.12.2020

Pri vypracovávaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v súlade s uzneseniami prijatými na 11. zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce a pri kontrole zverejňovania prijatých uznesení bolo zistené, že v písomnom vyhotovení Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce č. 156/2020 zo dňa 11.12.2020 sú zjavné formálne chyby, ku ktorým došlo v dôsledku nesprávneho opisu uznesenia z textu predloženého a schváleného návrhu Kúpnej zmluvy č. 02/2020. Vzhľadom k tomu, že ide o zjavné chyby v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávnostiach, ktorých oprava nebude mať žiaden vplyv na pôvodný zámer a účel schválených príslušným uznesením, týmto sa

**Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Dolné Obdokovce č. 156/2020 zo dňa 11.12.2020 opravuje nasledovne:**

#### **P ô v o d n ý t e x t :**

*„Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:***

*Prevod majetku obce Dolné Obdokovce spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Kúpnu zmluvu č. 02/2020 teda prevod pozemku Obce Dolné Obdokovce so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO 00 307 891, zapísaného na LV č. 2157, k. ú. Dolné Obdokovce z parcely registra „E“, parc. č. 260/101, ako ostatná plocha s výmerou 2570 m<sup>2</sup>, predat' 32 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu vo výške 2,- €/ m<sup>2</sup> (slovom: dve eurá za meter štvorcový) uvedené podľa parc. č. 260/39 kupujúcim do bezpodielového spouvlastníctva manželov: R M , rod. M , nar. , r.č. s manž. A M , rod. L , nar. , r.č. obaja bytom 951 02 Host'ová , s preukázaním LV na parc. č. 124, ako i uhradením nákladov spojených s prevodom predzáhradky. Na základe geometrického plánu dochádza k vytvoreniu novej parc. registra "C", parc. č. 260/39 a to odčlenením dielu o výmere 32 m<sup>2</sup> od parcely registra "E" evidovanej na mape určeného operátu ako parc. č. 260/101 ostatná plocha o výmere 2570 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2157 pre kat. ú. Dolné Obdokovce.“*

#### **s a n a h r á d z a t e x t o m :**

*„Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach **schvaľuje:***

*Prevod majetku Obce Dolné Obdokovce spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Kúpnu zmluvu č. 02/2020 na predaj nehnuteľného majetku Obce Dolné Obdokovce, so sídlom 951 02 Dolné Obdokovce 103, IČO: 00 307 891, a to konkrétne:*

- novovytvorenej parcely registra "C", **parc. č. 260/39 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcej sa v kat. úz.: Dolné Obdokovce, obec: Dolné Obdokovce, okres: Nitra, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti p.č. 260/39, č. plánu 216/2020 zo dňa 14.10.2020, a to odčlenením dielu č. 1 o výmere 32 m<sup>2</sup> od parcely registra "E" evidovanej na mape určeného operátu ako parc. č. 260/101 ostatná plocha o výmere 2570 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2157 pre kat. úz. Dolné Obdokovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 – ina k celku (ďalej ako „Predmet prevodu“), do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúceho: R M , rod. M , nar. , r.č. a jeho manželky: A M , rod. L , nar. , r.č. , obaja bytom 951 02 Host'ová , za kúpnu cenu vo výške 2,- €/m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok, ktorý je Predmetom prevodu tvorí predzáhradku rodinného domu kupujúcich. Túto predzáhradku dlhodobo užívali aj právny predchodcovia kupujúcich a Obec Dolné Obdokovce tento pozemok fakticky dlhodobo neužíva. S ohľadom na uvedení skutočnosť je dôvodom hodným osobitného zreteľa potreba vysporiadania vlastníckeho práva k Predmetu prevodu a zosúladenie právneho stavu so skutočným stavom. O prevode tohto nehnuteľného majetku obce rozhodlo Obecné zastupiteľstvo v Dolných Obdokovciach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.“

V Dolných Obdokovciach, dňa 20.07.2021

Ing. Marián Paulisz  
starosta obce

Zverejnené: 23.07.2021